



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«АртСтройТехнология»

Фактический адрес/почтовый: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д.3 корп.1, стр.5.

Юридический адрес: 117405, г. Москва, ул. Дорожная, д. 54, корп. 4, стр. 20, каб. 114а,

ИНН 7724791180 КПП 772401001 ОГРН 1117746400694

Тел./факс: (495)775-08-25 E-mail: astroyt@yandex.ru

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР СРО-П-209-14032019 № 153
ЛИЦЕНЗИЯ МКРФ 19040 от 04.03.2019

ЗАКАЗЧИК: ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ДИРЕКЦИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТОВ
РОСГРАНИЦЫ»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОГО ПУНКТА ПРОПУСКА ЧЕРЕЗ
ГОСУДАРСТВЕННУЮ ГРАНИЦУ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ МОНДЫ,
РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ»

РАЗДЕЛ 13. ИНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ В СЛУЧАЯХ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫМИ И ИНЫМИ НОРМАТИВНЫМИ ПРАВОВЫМИ
АКТАМИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ЧАСТЬ 6. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ
АВТОМОБИЛЬНОГО ПУНКТА ПРОПУСКА ЧЕРЕЗ ГОСУДАРСТВЕННУЮ
ГРАНИЦУ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ МОНДЫ, РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ

0181-П-ОВОС

ТОМ 13.6

Москва 2023г.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«АртСтройТехнология»

Фактический адрес/почтовый: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д.3 корп.1, стр.5.

Юридический адрес: 117405, г. Москва, ул. Дорожная, д. 54, корп. 4, стр. 20, каб. 114а,

ИНН 7724791180 КПП 772401001 ОГРН 1117746400694

Тел./факс: (495)775-08-25 E-mail: astroyt@yandex.ru

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР СРО-П-209-14032019 № 153
ЛИЦЕНЗИЯ МКРФ 19040 от 04.03.2019

ЗАКАЗЧИК: ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ДИРЕКЦИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТОВ
РОСГРАНИЦЫ»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОГО ПУНКТА ПРОПУСКА ЧЕРЕЗ
ГОСУДАРСТВЕННУЮ ГРАНИЦУ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ МОНДЫ,
РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ»

РАЗДЕЛ 13. ИНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ В СЛУЧАЯХ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫМИ И ИНЫМИ НОРМАТИВНЫМИ ПРАВОВЫМИ
АКТАМИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ЧАСТЬ 6. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ
АВТОМОБИЛЬНОГО ПУНКТА ПРОПУСКА ЧЕРЕЗ ГОСУДАРСТВЕННУЮ
ГРАНИЦУ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ МОНДЫ, РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ

0181-П-ОВОС

ТОМ 13.6

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

А.В. УШАКОВ

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА

И.В. ПОСПЕЛОВ

Изм	Недок	Подпись	Дата

Москва 2023г.

Заказчик - ООО «АртСтройТехнология»

«Реконструкция автомобильного пункта пропуска через
государственную границу Российской Федерации Монды,
Республика Бурятия»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 13. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и
иными нормативными правовыми актами Российской Федерации

Часть 6. Оценка воздействия на окружающую среду автомобильного пункта
пропуска через государственную границу Российской Федерации Монды,
Республика Бурятия

0181-П-ОВОС

Том 13.6

Главный инженер

Главный инженер проекта



Е.С. Рубайко

Л.В. Болотских

СОДЕРЖАНИЕ

№ п\п	Наименование	Стр.
	Содержание	
	Введение	20
1.	Общие сведения	20
1.1.	Сведения о заказчике	20
1.2.	Название объекта инвестиционного проектирования и планируемое место его реализации	20
1.3.	Наименование и характеристика типа обосновывающей документации	22
2.	Пояснительная записка по обосновывающей документации	23
2.1.	Проектная документация	23
2.2.	Оценка воздействия на окружающую среду	23
3.	Цель и необходимость реализации намечаемой хозяйственной деятельности	24
4.	Описание альтернативных вариантов достижения цели намечаемой хозяйственной и иной деятельности, включая предполагаемый и «нулевой вариант»	25
4.1.	Техническое задание	25
4.2.	Описание вариантов достижения цели намечаемой хозяйственной деятельности	26
4.2.1.	Нулевой вариант	26
4.2.2.	Предлагаемый вариант	26
4.3.	Технические характеристики объекта планируемой деятельности	27
4.4.	Перечень технологических процессов, планируемых к применению в рамках планируемой (намечаемой) деятельности	29
4.5.	Результаты инженерных изысканий, проведенных в целях установления физико-химических показателей окружающей среды	31
5.	Описание окружающей среды, которая может быть затронута хозяйственной и иной деятельностью в результате ее реализации	35
5.1.	Общая характеристика существующей техногенной нагрузки	35
5.2.	Физико-географические и природно-климатические условия	36
5.3.	Геологические условия	37
5.4.	Гидрография и гидрологические условия	38
5.5.	Почвенные условия	39
5.6.	Характеристика растительного и животного мира	39

0181-П-ОВОС

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Оценка воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду		
Разраб.		Дубинина						
Проверил								
ГИП								
Н.контр.								
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	4

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Взам. инв. №

10.	Обоснование выбора варианта намечаемой хозяйственной и иной деятельности из всех рассмотренных вариантов	69
11.	Сведения о проведении общественных обсуждений, проводимых при подготовке материалов по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной и иной деятельности	69
12.	Резюме нетехнического характера	71
13.	Перечень правовых, нормативных и методических документов и использованной литературы	72
	<i>Приложения:</i>	
1.	Задание на проектирование. Приложение 1	
2.	Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках зарегистрированного права. Приложение 2	
3.	Градостроительный план земельного участка. Приложение 3	
4.	Письмо о снабжении объекта сжиженным углеводородным газом. Приложение 4	
5.	Паспорт качества №34 о качестве СУГ. Приложение 5	
6.	Технические условия на подключение к сетям связи. Приложение 6	
7.	Письмо ЦГСМ. Краткая климатическая характеристика. Приложение 7	
8.	Справка о фоновых концентрациях загрязняющих веществ. Приложение 8	
9.	Письмо о предоставлении информации о наличии объектов культурного наследия включенные в единый государственный реестр. Приложение 9	
10.	Письмо управления ветеринарии по Республике Бурятия о предоставлении информации о местах расположения скотомогильников. Приложение 10	
11.	Письмо об отсутствии региональных ООПТ и краснокнижных животных и растениях. Приложение 11	
12.	Письмо об отсутствии местных ООПТ. Приложение 12	
13.	Письмо об отсутствии санитарно-защитной зоны приаэродромных территорий Приложение. 13	
14.	Письмо перечень запросов по СЗЗ и зон охраны источников хозяйственно-питьевого водоснабжения. Приложение 14	
15.	Письмо Техническое условие на вынос Л 0,4кВ. Приложение 15.	
16.	Письмо о наличии/отсутствии источников хозяйственно-питьевого значения. Приложение 16	
17.	Письмо о снабжении объекта сжиженным углеводородным газом №35/04 от 28.03.2023 г. Приложение 17	
18.	Паспорт качества №34 о качестве СУГ, предоставленный АО «Газпром добыча Томск. Приложение 18	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

19	Гидрогеологическое заключение №456 от 09.06.2023 г. Приложение 19.		
20	Основные ВРИ Зоны СН-4. Приложение 20		
21	Ситуационный план участка изысканий. Приложение 21.		

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №

						0181-П-ОВОС	Лист
							4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

										7								
Номер тома		Обозначение		Наименование				Примечание										
				Результаты инженерных изысканий														
		0181-П-ИГДИ		Часть 1. Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий														
		0181-П-ИГИ		Часть 2. Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий														
		0181-П-ИГМИ		Часть 3. Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий														
		0181-П-ИЭИ		Часть 4. Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий														
		0181-П-ИГДРИ		Часть 5. Технический отчет по результатам инженерно-гидрологических изысканий														
				Проектная документация														
1				Раздел 1. Пояснительная записка														
1.1		0181-П-СП		Часть 1. Состав проекта														
1.2		0181-П-ПЗ		Часть 2. Пояснительная записка														
1.3		0181-П-ИРД		Часть 3. Исходно-разрешительная документация														
2				Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка														
2.1		0181-П-ПЗУ1		Часть 1. Схема планировочной организации земельного участка														
2.2		0181-П-ПЗУ2		Часть 2. Схема планировочной организации земельного участка буферной зоны 2-й этап														
3				Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения														
3.1		0181-П-АР1		Часть 1. Общая текстовая часть														
3.2		0181-П-АР2		Часть 2. КПП – контрольно-пропускной пункт (Модуль ЧШ1, Модуль ЧШ2) (поз. 1а, 1б). Навес для КПП (поз. 15.5-15.6)														
3.3		0181-П-АР3		Часть 3. Санитарно-карантинный пункт (поз. 2)														
3.4		0181-П-АР4		Часть 4. Павильон для дезинфекции автотранспорта пассажирского (поз. 3)														
3.5		0181-П-АР5		Часть 5. Павильон для дезинфекции автотранспорта грузового (поз. 4)														
Согласовано Взам. инв. № Подп. и дата Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата																		
										0181-П-СП								
										Состав разделов проектной документации						Стадия	Лист	Листов
																П	1	9
Инов. № подл.	0181.П.1		Разраб. Проверил Нач. отд. Н. контр. ГИП Болотских Орлова Болотских 10.08.23 10.08.23 10.08.23															

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

						10	
4.11	0181-П-КР11		Часть 11. Служебно-административное здание с отделением таможенного оформления грузов (поз. 18). Навес для стоянки грузовых ТС на 10 машин (поз. 15.1-15.2)				
4.12	0181-П-КР12		Часть 12. Служебно-производственное здание (поз. 19). Навес для стоянки легковых ТС (поз. 15.3-15.4)				
4.13	0181-П-КР13		Часть 13. Модуль государственного контроля (пограничного и таможенного контроля) легковых ТС на въезде в РФ (поз. 20.1). Модуль государственного контроля (пограничного и таможенного контроля) легковых ТС на выезде из РФ (поз. 20.2)				
4.14	0181-П-КР14		Часть 14. Модуль государственного контроля (пограничного и таможенного контроля) легковых ТС на въезде в РФ (поз. 20.3). Модуль государственного контроля (пограничного и таможенного контроля) легковых ТС на выезде из РФ (поз. 20.4)				
4.15	0181-П-КР15		Часть 15. Павильон для размещения пограничного наряда по осмотру (досмотру) транспортных средств на въезде в РФ (поз. 20.5). Павильон для размещения пограничного наряда по осмотру (досмотру) транспортных средств на выезде из РФ (поз. 20.6)				
4.16	0181-П-КР16		Часть 16. Модуль государственного контроля (пограничного и таможенного контроля) негабаритных ТС на въезде в РФ (поз. 21.1)				
4.17	0181-П-КР17		Часть 17. Павильон для размещения пограничного наряда по осмотру (досмотру) негабаритных ТС на въезде в РФ (поз. 21.2)				
4.18	0181-П-КР18		Часть 18. Бокс таможенного досмотра легковых автомобилей и автобусов (поз. 23)				
4.19	0181-П-КР19		Часть 19. Здание кинологической и эксплуатационной службы с вольерами (поз. 25)				
4.20	0181-П-КР20		Часть 20. Отапливаемое хранилище (бокс) на 11 машин (поз. 34)				
4.21	0181-П-КР21		Часть 21. Здание службы эксплуатации и теплая стоянка для служебного транспорта (поз. 35)				
4.22	0181-П-КР22		Часть 22. Здание уничтожения конфискатов (поз. 37). Навес для уничтожения конфискатов (поз. 37.1)				
4.23	0181-П-КР23		Часть 23. Стела (поз. 6.1). АМС (антенно-мачтовое сооружение) (поз. 40, 41)				
4.24	0181-П-КР24		Часть 24. Павильон для размещения пограничного наряда по осмотру (досмотру) грузовых транспортных средств на въезде в РФ/выезде из РФ (поз. 17.2)				
4.24	0181-П-КР25		Часть 25. Павильон для размещения пограничного наряда по осмотру (досмотру) транспортных средств на въезде в РФ (поз. 20.7). Павильон для размещения пограничного наряда по осмотру (досмотру) транспортных средств на выезде из РФ (поз. 20.8)				
						Лист	
0181-П-СП						4	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

0181.П.1

5

								12	
5.4.2	0181-П-ИОС4.2	Часть 2. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Приложение. Подбор оборудования							
5.4.2.1	0181-П-ИОС4.2.1	Книга 1. Приложения							
5.4.2.2	0181-П-ИОС4.2.2	Книга 2. Подбор оборудования							
5.4.3	0181-П-ИОС4.3	Часть 3. Индивидуальный тепловой пункт							
5.4.4	0181-П-ИОС4.4	Часть 4. Тепловые сети							
5.5		<i>Подраздел 5. Сети связи</i>							
5.5.1	0181-П-ИОС5.1	Часть 1. Схема организации связи с пояснением принятых технических решений						Инфотактика (секретно)	
5.5.2	0181-П-ИОС5.2	Часть 2. Включение оборудования комплексной аппаратной связи (КАС). Сеть открытой (городской) телефонной связи						Инфотактика (секретно)	
5.5.3	0181-П-ИОС5.3	Часть 3. Системы связи и специального контроля ГКО России. Сеть открытой телефонной связи							
5.5.4	0181-П-ИОС5.4	Часть 4. Включение радиорелейной связи объекта						Инфотактика (секретно)	
5.5.5	0181-П-ИОС5.5	Часть 5. Включение оборудования аппаратной специальной связи (АСС). Сеть специальной телефонной связи						Инфотактика (секретно)	
5.5.6	0181-П-ИОС5.6	Часть 6. Структурированная кабельная сеть передачи. Абонентский пункт «Интернет»						Инфотактика (секретно)	
5.5.7	0181-П-ИОС5.7	Часть 7. Абонентский пункт центрального звена системы информационного обеспечения оперативной деятельности (АП ЦЗ ЕСИООД). Структурированная кабельная сеть передачи данных специального контура						Инфотактика (секретно)	
5.5.8	0181-П-ИОС5.8	Часть 8. Системы связи и специального контроля ГКО России. Система передачи данных (ЛВС)							
5.5.9	0181-П-ИОС5.9	Часть 9. Системы связи и специального контроля ГКО России. Структурированная кабельная сеть							
5.5.10	0181-П-ИОС5.10	Часть 10. Сеть УКВ радиосвязи						Инфотактика (секретно)	
5.5.11	0181-П-ИОС5.11	Часть 11. Прокладка ВОЛС на участке: УзСС АПП (Об.№1) – УзСС п. Монды (Об. №2)						Инфотактика (секретно)	
5.5.12	0181-П-ИОС5.12	Часть 12. Доукомплектование ответных узлов связи п. Монды (Об. №2), п. Монды (Об. №3) и УзСС (Об. №4)						Инфотактика (секретно)	
5.5.13	0181-П-ИОС5.13	Часть 13. Кабеленесущие устройства для сетей специальной связи внутри административного здания						Инфотактика (секретно)	
5.5.14	0181-П-ИОС5.14	Часть 14. Кабеленесущие устройства для сетей открытой связи							
5.5.15	0181-П-ИОС5.15	Часть 15. Система связи ФТС России. Схема организации связи с пояснением принятых технических решений						Инфотактика	
5.5.16	0181-П-ИОС5.16	Часть 16. Система связи ФТС России. Включение оборудования серверной						Инфотактика	
Инв. № подл.	0181.П.1								
								Лист	
								0181-П-СП	
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	6	

5.5.17	0181-П-ИОС5.17	Часть 17. Система связи ФТС России. Структурированная кабельная сеть (СКС) объекта	Инфотактика
5.5.18	0181-П-ИОС5.18	Часть 18. Система связи ФТС России. Сеть УКВ радиосвязи объекта	Инфотактика
5.5.19	0181-П-ИОС5.19	Часть 19. Система часофикации и сеть эфирного телевидения объекта	Инфотактика
5.5.20	0181-П-ИОС5.20	Часть 20. Комплекс технических средств пограничного контроля. Программно-технический комплекс паспортного контроля	Инфотактика (секретно)
5.5.21	0181-П-ИОС5.21	Часть 21. Система радиовещания	
5.5.22	0181-П-ИОС5.22	Часть 22. Система речевого оповещения	
5.5.23	0181-П-ИОС5.23	Часть 23. Системы связи и специального контроля ПС ФСБ России. Система охранного и оперативного теленаблюдения	
5.5.24	0181-П-ИОС5.24	Часть 24. Системы связи и специального контроля ФТС России. Система охранного и оперативного теленаблюдения	
5.5.25	0181-П-ИОС5.25	Часть 25. Системы связи и специального контроля ГКО. Система охранного и оперативного теленаблюдения	
5.5.26	0181-П-ИОС5.26	Часть 26. Системы связи и специального контроля ПС ФСБ России. Система охранной сигнализации и система контроля и управления доступом периметра пункта пропуска	
5.5.27	0181-П-ИОС5.27	Часть 27. Системы связи и специального контроля ФТС. Система охранной сигнализации и система контроля и управления доступом периметра пункта пропуска	
5.5.28	0181-П-ИОС5.28	Часть 28. Системы связи и специального контроля ПС ФСБ России. Система охранной сигнализации	
5.5.29	0181-П-ИОС5.29	Часть 29. Системы связи и специального контроля ФТС России. Система охранной сигнализации	
5.5.30	0181-П-ИОС5.30	Часть 30. Системы связи и специального контроля ГКО. Система охранной сигнализации	
5.5.31	0181-П-ИОС5.31	Часть 31. Системы связи и специального контроля ПС ФСБ России. Система контроля и управления доступом	
5.5.32	0181-П-ИОС5.32	Часть 32. Системы связи и специального контроля ФТС России. Система контроля и управления доступом	
5.5.33	0181-П-ИОС5.33	Часть 33. Системы связи и специального контроля ГКО. Система контроля и управления доступом	
5.5.34	0181-П-ИОС5.34	Часть 34. Система пожарной сигнализации	
5.5.35	0181-П-ИОС5.35	Часть 35. Система двусторонней связи с маломобильными группами населения	
5.5.36	0181-П-ИОС5.36	Часть 36. Автоматизация и диспетчеризация	
5.5.37	0181-П-ИОС5.37	Часть 37. Внутриплощадочные наружные сети связи и антенно-мачтовые сооружения	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

0181.П.1

0181-П-СП

Лист

7

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

5.6	0181-П-ИОС6	Подраздел 6. Система газоснабжения					
6		Раздел 6. Технологические решения					
6.1	0181-П-TX1	Часть 1. Общие технологические решения					
6.2	0181-П-TX2	Часть 2. Технические средства пограничного контроля. Вспомогательное оборудование и имущество ПС ФСБ России					
6.3	0181-П-TX3	Часть 3. Технические средства таможенного контроля. Досмотровая рентгенотелевизионная техника					
6.4	0181-П-TX4	Часть 4. Технические средства контроля. Автоматизированный комплекс весогабаритного контроля грузового автотранспорта					
6.5	0181-П-TX5	Часть 5. Технические средства таможенного контроля. Автоматизированный комплекс технических средств таможенного контроля за делящимися и радиоактивными материалами. Вспомогательное оборудование и имущество ФТС России					
6.6	0181-П-TX6	Часть 6. Комплекс технических средств санитарно-карантинного контроля. Вспомогательное оборудование и имущество Роспотребнадзора					
6.7	0181-П-TX7	Часть 7. Комплекс технических средств ветеринарного и фитосанитарного контроля. Вспомогательное оборудование и имущество Россельхознадзора					
7	0181-П-ПОС	Раздел 7. Проект организации строительства					
8	0181-П-ООС	Раздел 8. Мероприятия по охране окружающей среды					
9	0181-П-ПБ	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности					
10	0181-П-ТБЭ	Раздел 10. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства					
11	0181-П-ОДИ	Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства					
12		Раздел 12. Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства					
12.1	0181-П-СМ1	Часть 1. Сводный сметный расчет					
12.2	0181-П-СМ2	Часть 2. Объектные и локальные сметные расчеты					
12.3	0181-П-СМ3	Часть 3. Объектные и локальные сметные расчеты					
12.4	0181-П-СМ4	Часть 4. Объектные и локальные сметные расчеты					
12.5	0181-П-СМ5	Часть 5. Прайс-листы					
12.6	0181-П-СМ6	Часть 6. Сборник ведомостей объемов работ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0181-П-СП	Лист
							8

								15								
12		Раздел 12. Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства 2-й этап														
12.7	0181-П-СМ7	Часть 7. Сводный сметный расчет														
12.8	0181-П-СМ8	Часть 8. Объектные и локальные сметные расчеты														
12.9	0181-П-СМ9	Часть 9. Объектные и локальные сметные расчеты														
12.10	0181-П-СМ10	Часть 10. Объектные и локальные сметные расчеты														
12.11	0181-П-СМ11	Часть 11. Прайс-листы														
12.12	0181-П-СМ12	Часть 12. Сборник ведомостей объемов работ														
13		Раздел 13. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации														
13.1	0181-П-ГОЧС	Часть 1. Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера														
13.2	0181-П-АТЗ	Часть 2. Мероприятия по противодействию терроризму														
13.3	0181-П-СЗВП	Часть 3. Система защиты выделенных помещений						Инфотактика (секретно)								
13.4	0181-П-СОСЗ	Часть 4. Система объектовой специальной защиты						Инфотактика (секретно)								
13.5	0181-П-СО	Часть 5. Сборник спецификаций оборудования, изделий и материалов														
13.6	0181-П-ОВОС	Часть 6. Оценка воздействия на окружающую среду автомобильного пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации Монды, Республика Бурятия														
13.7		Часть 7. Декларация промышленной безопасности опасных производственных объектов														
13.7.1	0181-П-ДПБ1.1	Книга 1. Декларация промышленной безопасности опасных производственных объектов														
13.7.2	0181-П-ДПБ1.2	Книга 2. Приложение 1. Расчётно-пояснительная записка														
13.7.3	0181-П-ДПБ1.3	Книга 3. Приложение 2. Информационный лист														
		Результаты технического обследования														
Инв. № подл. 0181.П.1																
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0181-П-СП	Лист							
									9							

0181-П-ТО1

Обследование состояния строительных конструкций здания, сооружений, инженерных сетей, дорожных проездов, тротуаров и площадок, расположенных на автомобильном пункте пропуска через государственную границу Российской Федерации Монды, Республика Бурятия

0181-П-ТО2

Технический отчет о наземном лазерном сканировании местности автомобильного пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации Монды, Республика Бурятия

Инв. № подл.	Взам. инв. №
0181.П.1	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П-СП

Лист

10

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	Изменённых	Заменённых	Новых	Аннулиро- ванных				

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
0181.П.1		

Введение

«Реконструкция автомобильного пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации Монды, Республика Бурятия», подготовлена в соответствии с требованиями следующих природоохранных и нормативных актов:

- Федеральный закон от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды";
- Федеральный закон от 04.05.1999 г. № 96-ФЗ "Об охране атмосферного воздуха";
- Федеральный закон от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления";
- Федеральный закон от 23.11.1995 г. № 174-ФЗ "Об экологической экспертизе";
- Федеральный закон от 14.03.1995 г. № 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях";
- Федеральный закон от 1 мая 1999 г. N 94-ФЗ «Об охране озера Байкал»; (с изменениями и дополнениями),
- Федеральный закон от 28.06.2014 N 181-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- Водный кодекс РФ от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ;
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;
- Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации №999 от 01.12.2020 г. Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду.

Оценка подготовлена для использования при подготовке обосновывающей документации по пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации, расположенный в границах территории Национального парка в Тункинском районе Республики Бурятия в Центральной экологической зоне Байкальской природной территории.

Оценки воздействия на окружающую среду обеспечивает учет потенциальной экологической опасности планируемой деятельности и как экологическое обоснование планируемых мероприятий и технических решений по реконструкции пропускного пункта.

Цели проведения ОВОС:

- определение видов и уровней воздействия на окружающую среду, обусловленных намечаемой хозяйственной деятельностью;
- оценка экологических последствий реализации намечаемой деятельности;
- предоставление общественности информации по намечаемой деятельности для своевременного выявления значимых для общества экологических аспектов и учета общественного мнения при принятии управленческих решений;
- разработка необходимых и достаточных мер по обеспечению охраны окружающей среды и выбор проектных решений, обеспечивающих уменьшение и предотвращение негативных воздействий на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельности;

Согласовано			
Взам. инв. №	Подп. и дата		

						0181-П-ОВОС			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Дубинина				Оценка воздействия на окружающую среду	Стадия	Лист	Листов
							П	1	55
Н.контр.		Орлова							
ГИП		Болотских							

– выявление, анализ и сравнение всех реальных и разумных альтернатив (включая полный отказ от деятельности) на основе социально- экономических и экологических оценок каждой из них;

Задачи, решаемые при проведении ОВОС:

- сбор и анализ материалов о природных особенностях территории в зоне возможного воздействия объекта, состоянии компонентов природной среды;
- определение возможных негативных последствий в результате реализации принятых решений по объекту;
- рассмотрение возможных альтернативных решений по объекту намечаемой деятельности, включая решения планировочные, технологические и природоохранные решения;
- проведение оценки воздействия объекта намечаемой деятельности на компоненты окружающей среды для прогноза экологических и социальных последствий;
- оценка эффективности рекомендуемых природоохранных мероприятий;
- оценка риска возникновения аварийных ситуаций;
- определение экологических условий и требований к намечаемой деятельности на следующих стадиях реализации - проектировании, производстве работ и дальнейшей эксплуатации.

Основанием для оценки являются:

- техническое задание на проектирование;
- материалы инженерно-геодезических, инженерно-гидрометеорологических, инженерно-экологических, и инженерно- геологических изысканий, выполненных в 2023 году.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							0181-П-ОВОС	Лист
										2
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.1. Сведения о заказчике.

Заказчик намечаемой хозяйственной деятельности:

Федеральное государственное казенное учреждение «Дирекция по строительству и эксплуатации объектов Росграницы» (далее – ФГКУ Росгранстрой).

Юридический адрес: 107078, г. Москва, ул. Садовая Спасская, д. 18, стр. 1.

ОГРН: 1097746150292

ИНН: 7709827266.

Филиал федерального государственного казенного учреждения «дирекция по строительству и эксплуатации объектов росграницы» Забайкальский край, г. Чита.

Тел.: 8(3022) 32-26-83; 8(3022) 32-26-94,

e-mail: odp-cht@rosgranstroy.ru..

Сведения об исполнителе.

Общество с ограниченной ответственностью «АртСтройТехнология» (далее ООО «АСТ»).

Общество с ограниченной ответственностью «Воронежская проектная компания» (ООО «ВПК»),

ИНН: 3664084483;

ОГРН: 1073667034154.

Юридический адрес: 394043: г. Воронеж, Купянский пер. 11, помещение 1.

эл.почта: office@vrn-vpk.ru.

Объект намечаемой деятельности

«Реконструкция автомобильного пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации Монды, Республика Бурятия»

Стадия проектирования (тип обосновывающей документации):

Проектно-сметная документация

1.2. Наименование планируемой (намечаемой) деятельности и планируемое место её реализации

Наименование планируемой деятельности – «Реконструкция автомобильного пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации Монды, Республика Бурятия»

Земельный участок расположен на в Республике Бурятия, Тункинский район, п. Монды, федеральная автомобильная дорога А 333 – «Култук – Монды», 218 км. Согласно данным Росреестра участки расположены:

Территория под застройку (реконструкцию АПП) предполагает размещение Объекта на трех земельных участках с кадастровыми номерами 03:20:390101:2 – 3 Га (участок демонтируемого (существующего) пункта пропуска и участка автодороги федеральной трассы А-333 «Култук-Монды» 218 км; 03:20:390101:120 – 5,28 Га ; 03:20:390101:121- 13,4 Га, переданных ФГКУ «Росгранстрой» на праве постоянного (бессрочного) пользования ФГКУ «Росгранстрой». Категория земельных участков – земли поселений: земли промышленности, энергети-

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							0181-П-ОВОС	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		3

ки, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информационных технологий, земли для обеспечения космонавтики, выведенные из территории хозяйственной зоны особо охраняемой природной территории «Национальный парк «Тункинский».

Для земельных участков градостроительный регламент установлен, участки относятся к землям населенных пунктов (пос. Монды Тункинского района Республики Бурятия), расположены в зоне СН-4 специального назначения - охрана государственной границы Российской Федерации.

Согласно п. 2 ГПЗУ РФ – 03820000-202-004. Участок 03:20:390101:121 относится к землям населенных пунктов (пос. Монды Тункинского района Республики Бурятия), расположены в зоне СН-4 специального назначения - охрана государственной границы Российской Федерации (8.2).

Согласно п. 5 ГПЗУ РФ – 03820000-202-004. Участок 03:20:390101:121 расположен в зоне с особыми условиями использования территории – зона хозяйственного назначения особо охраняемой природной территории национального парка «Тункинский», реестровый номер 03:20-6.36.

Согласно п. 2 ГПЗУ РФ – 03820000-202-005. На территории участка 03:20:390101:2 находятся нежилое помещение площадью 97,3 кв. м. кадастровый номер 03:20:000000: 3149, количество этажей -1; нежилое помещение площадью 30,0 кв. м. кадастровый номер 03:20:000000: 1982, количество этажей -1; нежилое помещение площадью 61.1 кв. м., количество этажей -1, кадастровый номер 03:20:000000: 2027

Согласно п. 5 ГПЗУ РФ – 03820000-202-005. Участок 03:20:390101:2 расположен в зоне с особыми условиями использования территории – зона хозяйственного назначения особо охраняемой природной территории национального парка «Тункинский», реестровый номер 03:20-6.36.

Согласно п. 2 ГПЗУ РФ – 03820000-202-006. Участок 03:20:390101:120 относится к землям населенных пунктов (пос. Монды Тункинского района Республики Бурятия), расположены в зоне СН-4 специального назначения - охрана государственной границы Российской Федерации (8.2).

Согласно п. 5 ГПЗУ РФ – 03820000-202-006. Участок 03:20:390101:120 расположен в зоне с особыми условиями использования территории – зона хозяйственного назначения особо охраняемой природной территории национального парка «Тункинский», реестровый номер 03:20-6.36.

Между участками 03:20:390101:121 и 03:20:390101:120 протекает участок с кадастровым номером 03:20:390101:117 разграничение федеральной трассы А-333.

С участком проектируемого объекта граничит территория национального парка «Тункинский».

Площадка проектируемого строительства по административно-территориальному делению относится к п.Монды Тункинского района Республики Бурятия. Муниципальное образование находится на Тункинском тракте в 83 км от села Кырен, в изолированной долине Верхнего Иркуты, ввиду массива Мунку-Сардык, подножие которого начинается в 10 км западнее посёлка.

Ситуационный план расположения участков представлен в **Приложении**. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости представлена в **приложении 18**.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №	С участком проектируемого объекта граничит территория национального парка «Тункинский».						
			Площадка проектируемого строительства по административно-территориальному делению относится к п.Монды Тункинского района Республики Бурятия. Муниципальное образование находится на Тункинском тракте в 83 км от села Кырен, в изолированной долине Верхнего Иркутта, ввиду массива Мунку-Сардык, подножие которого начинается в 10 км западнее посёлка.						
			Ситуационный план расположения участков представлен в Приложении . Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости представлена в приложении 18 .						
Взам. инв. №							0181-П-ОВОС		Лист
									4
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Участки проектируемые для реконструкции находится в буферной экологической зоне Байкальской природной территории установленной Федеральным Законом от 01.05.99 г. № 94-ФЗ «Об охране озера Байкал», «определяющим правовые основы охраны озера Байкал, который является не только уникальной экологической системой Российской Федерации, но и природным объектом всемирного наследия, а также на территории относящейся к Тункинскому национальному парку согласно Приказа Минприроды России № 229 от 12.05.2017 г. (с изм.на 20.04.2023 г.) «Положение о национальном парке «Тункинский»».

В целях охраны уникальной экологической системы установлен особый режим хозяйственной и иной деятельности на Байкальской природной территории, осуществляемой в соответствии с принципами устойчивого развития и учета комплексности воздействия на уникальную систему сбалансированности решения социально-экологических задач и задач охраны озера Байкал, а также *обязательностью государственной экологической экспертизы.*

Статья 6 Федерального Закона «Об охране озера Байкал», ст. 11 Федерального Закона от 31.12.2005г. №174-ФЗ «Об экологической экспертизе» и ст. 49 и 54 «Градостроительного кодекса», устанавливают обязательность государственной экологической экспертизы проектной документации объектов, строительство и реконструкцию которых предполагается осуществлять на землях Байкальской природной территории.

1.3 Наименование и характеристика типа обосновывающей документации

Для проведения **государственной экологической экспертизы** подготовлен комплект документации, обосновывающий намечаемую хозяйственную деятельность для реконструкции рассматриваемого объекта.

Состав документации определяется действующим законодательством Российской Федерации в соответствии с видами и (или) конкретными характеристиками намечаемой деятельности в установленном порядке.

В качестве обосновывающей документации подготовлены следующие материалы:

- Проектная документация «Реконструкция автомобильного пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации Монды, Республика Бурятия»
- Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС);

Документация представляется в соответствии с требованиями статьи 14 Федерального Закона от 23.11.1995 г. № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», в объеме, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87. О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №	Закона от 23.11.1995 г. № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», в объеме, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87. О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию.					
Взам. инв. №							0181-П-ОВОС	Лист
								5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			

В приказе об оценке воздействия изложены основные понятия, цель, задачи, принципы, область применения ОВОС как структурированного процесса по учету экологических требований законодательства Российской Федерации в системе принятия решений.

В приказе изложено содержание материалов необходимых для оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду.

Состав материалов зависит от вида намечаемой хозяйственной и иной деятельности, а степень полноты (детальности) проведения оценки воздействия на окружающую среду зависит от масштаба и вида намечаемой деятельности и от особенностей предполагаемого региона её реализации.

Особое внимание уделяется участию общественности в подготовке и реализации хозяйственных и иных решений, связанных со строительством новых, реконструкцией, расширением, техническим перевооружением, действующих, консервацией или ликвидацией объектов материального производства через процедуру общественных слушаний.

При проведении оценки воздействия на окружающую среду, для планируемой деятельности (реконструкция автомобильного пункта пропуска), выявлено:

- описание альтернативных вариантов достижения цели намечаемой хозяйственной и иной деятельности, включая предполагаемый и «нулевой» вариант;
- существующие характеристики состояния окружающей среды в районе расположения объекта;
- виды, основные источники и интенсивность существующего техногенного воздействия в рассматриваемом районе;
- характер, объем и интенсивность предполагаемого воздействия объекта на компоненты окружающей среды в процессе производства работ и в период эксплуатации;
- возможность аварийных ситуаций на объекте и их последствия;
- изменения параметров окружающей среды под воздействием проектируемого объекта и мероприятия по предотвращению или снижению негативного воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности;
- экологические и социальные последствия от существующего объекта и после проведенной реконструкции.

Резльтирующим выводом ОВОС является признание наличия негативного воздействия на окружающую среду, для снижения которого проектом предусматриваются мероприятия.

3. ЦЕЛЬ И НЕОБХОДИМОСТЬ РЕАЛИЗАЦИИ НАМЕЧАЕМОЙ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Целью намечаемой деятельности предусматривается обустройство участка государственной границы Российской Федерации, увеличение пассажиро потока и грузопотока, повышение качества контроля и сокращение технологического времени контроля лиц и транспортных средств, пересекающих государственную границу, подразделениями государственных контрольных органов, создание комфортных условий, для лиц, пересекающих государственную границу, и сотрудников государственных контрольных органов.

Намечаемая хозяйственная деятельность заключается Обеспечение проведения государственного контроля лиц, транспортных средств и грузов, товаров, животных при пересечении государственной границы Российской Федерации.

ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ						
Взам. инв. №	Подп. и дата	Целью намечаемой деятельности предусматривается обустройство участка государственной границы Российской Федерации, увеличение пассажиропотока и грузопотока, повышение качества контроля и сокращение технологического времени контроля лиц и транспортных средств, пересекающих государственную границу, подразделениями государственных контрольных органов, создание комфортных условий, для лиц, пересекающих государственную границу, и сотрудников государственных контрольных органов. Намечаемая хозяйственная деятельность заключается Обеспечение проведения государственного контроля лиц, транспортных средств и грузов, товаров, животных при пересечении государственной границы Российской Федерации.				
Взам. инв. №						Лист
	0181-П-ОВОС					
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	
						7

Специализация пункта пропуска - ввоз на территорию Российской Федерации:

- животных, продукции животного происхождения, кормов, кормовых добавок, лекарственных средств для животных и подкарантинной продукции (подкарантинного материала, подкарантинного груза);
- товаров, химических, биологических и радиоактивных веществ, отходов и иных грузов, представляющих опасность для человека;
- пищевых продуктов, материалов и изделий.

Проект реконструкции и вновь возводимых зданий разрабатывается в соответствии с техническим заданием заказчика.

Потребность организации территории автомобильного пункта пропуска АПП Монды, вызвана следующими причинами:

- необходимость обеспечить благоприятную санитарно-эпидемиологическую обстановку на территории муниципального образования и в целом на Байкальской природной территории;
- компактное и эргономичное размещение объектов пункта пропуска;
- соответствие планировочного решения генерального плана, технологии осуществления государственного контроля в пункте пропуска;
- удобное и беспрепятственное движение лиц, транспортных средств, грузов, товаров в зоне контроля пункта пропуска;
- обеспечивает доступ автомашин пожарного расчета и подачи средств пожаротушения по всему периметру проектируемых и существующих зданий и сооружений;
- обеспечивает предотвращение распространения пожара на рядом расположенные здания и сооружения;
- предусматривает отвод поверхностных вод от зданий и сооружений пункта пропуска;
- благоустройство, асфальтирование, ограждение, освещение территории в соответствии с требованиями ГКО и нормативными требованиями.

4. ОПИСАНИЕ ПЛАНИРУЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ВКЛЮЧАЯ АЛЬТЕРНАТИВНЫЕ ВАРИАНТЫ ДОСТИЖЕНИЯ ЦЕЛИ ПЛАНИРУЕМОЙ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ, А ТАКЖЕ ВОЗМОЖНОСТЬ ОТКАЗА ОТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

4.1 Техническое задание

Техническое задание является приложением № 1 к государственному контракту № ЧИТ05-137-02/22 на выполнение строительно – монтажных работ по реконструкция автомобильного пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации Монды, Республика Бурятия, приведено в приложении 17.

Основание для проведения работ по реконструкции является Государственная программа Российской Федерации «Развитие транспортной системы», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 20.12.2017 № 1596, ведомственный проект «Строительство, реконструкция и техническое перевооружение пунктов пропуска через государственную границу Российской Федерации».

Взам. инв. №	Техническое задание является приложением № 1 к государственному контракту № ЧИТ05-137-02/22 на выполнение строительно – монтажных работ по реконструкция автомобильного пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации Монды, Республика Бурятия, приведено в приложении 17.					Взам. инв. №	
	Подп. и дата	Основание для проведения работ по реконструкции является Государственная программа Российской Федерации «Развитие транспортной системы», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 20.12.2017 № 1596, ведомственный проект «Строительство, реконструкция и техническое перевооружение пунктов пропуска через государственную границу Российской Федерации».					
Взам. инв. №						0181-П-ОВОС	Лист
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.		
							8

тосанитарного контроля; санитарно-контрольный пункт; дизельная; смотровые площадка с ямой, смотровая вышка.

Компоновочная схема размещения объектов предусматривает въезд и выезд транспортных средств из России в Монголию и обратно как на пассажирском автомобильном транспорте (легковые транспортные средства и автобусы), так и на грузовых транспортных средствах. Для обеспечения возможности проезда грузового транспорта по пассажирскому направлению, в случае такой необходимости, запроектированы универсальные полосы для всех видов транспорта шириной 3,5 метра. Реконструкция предполагает зонирование застраиваемой территории, включающее участки въездных групп, участок контроля грузового транспорта, участок контроля пассажирского транспорта, участок кинологической службы в режимной зоне, участки инженерной инфраструктуры и участок вспомогательных сооружений в хозяйственной зоне, все здания на объекте вновь возводимые. На участках режимной зоны расположены: модули ЧШ-1; ЧШ-2; павильон санитарно-карантинного контроля (Роспотребнадзора), павильон санитарной стоянки, павильоны для дезинфекции грузового и пассажирского транспорта, весогабаритные комплексы, служебно-административное и служебно-производственное здание, пропускные модули паспортного контроля на въезде в РФ/выезде из РФ, павильоны таможенного контроля на въезде в РФ, пропускной модуль таможенного и паспортного контроля для грузовых ТС на въезде в РФ/выезде в РФ, пропускные модули паспортного контроля легкового транспорта на въезде в РФ/ пропускные модули пограничного контроля на выезде из РФ, пропускные модули таможенного контроля легковых ТС на въезде в РФ/ выезде в РФ, здание кинологической службы, здание мобильного инспекционно-досмотрового комплекса (МИДК), Бокс таможенного досмотра легковых автомобилей и автобусов, Боксы углубленного досмотра со складом конфискованных грузов, антенномачтовое сооружение навесы и плоскостные сооружения для временных стоянок автотранспорта. В хозяйственной зоне расположены: здание службы эксплуатации и теплая стоянка на 3 машиноместа ФГКУ «Росгранстрой» котельная, резервуары для хранения СУГ, пожарные резервуары, резервуар для сточных вод, водозабор, насосная станция пожаротушения, КТП, дизельэлектростанции, локальные очистные сооружения, отапливаемое хранилище (бокс) на 5 машин, здание уничтожения конфискатов с навесом, площадки ТБО и парковка для личного автотранспорта сотрудников.

4.3 Технические характеристики объекта планируемой деятельности

Земельные участки планируемой реконструкции и строительства расположены на территории Тункинского района, на расстоянии 218 км от п. Монды по федеральной автомобильной дороге А 333 – «Култук – Монды». Согласно данным Росреестра участки расположены на землях земли поселений: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информационных технологий, земли для обеспечения космонавтики, выведенные из территории хозяйственной зоны особо охраняемой природной территории «Национальный парк «Тункинский» переданных ФГКУ «Росгранстрой» на праве постоянного (бессрочного) пользования ФГКУ «Росгранстрой». Кадастровые номера: 03:20:390101:2 – 3 Га (участок демонтируемого (существующего) пункта пропуска и участка автодороги федеральной трассы А-333 «Култук-Монды» 218 км; 03:20:390101:120 – 5,28 Га; 03:20:390101:121- 13,4 Га.

Взам. инв. №	Подп. и дата					Взам. инв. №	тории Тункинского района, на расстоянии 218 км от п. Монды по федеральной автомобильной дороге А 333 – «Култук – Монды». Согласно данным Росреестра участки расположены на землях земли поселений: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информационных технологий, земли для обеспечения космонавтики, выведенные из территории хозяйственной зоны особо охраняемой природной территории «Национальный парк «Тункинский» переданных ФГКУ «Росгранстрой» на праве постоянного (бессрочного) пользования ФГКУ «Росгранстрой». Кадастровые номера: 03:20:390101:2 – 3 Га (участок демонтируемого (существующего) пункта пропуска и участка автодороги федеральной трассы А-333 «Култук-Монды» 218 км; 03:20:390101:120 – 5,28 Га; 03:20:390101:121- 13,4 Га.
Взам. инв. №						0181-П-ОВОС	Лист
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№доку.	Подп.		

- общежитие на 240 чел, р-р 73,5(Л)х14,6(В)м (2 этажное)	1
- медпункт	1

Модули зданий поставляются на площадку в 100% заводской готовности. В качестве фундаментов для инвентарных сборно-разборных и контейнерных зданий следует применять бетонные блоки и плиты или щебёночное основание по песчаной подготовке.

– на период строительства временная потребность в воде обеспечивается из временных емкостей. Обеспечение водой осуществляется за счет подвозом воды из существующих источников, при наличии соответствующих договоров, допускается обеспечение привозной бутилированной питьевой водой;

– отопление временных зданий осуществляется электрическими конвекторами.
 – горячее водоснабжение обеспечивается электронагревателями;
 – строительная площадка оборудуется биотуалетами с накопительной емкостью. Транспортировка отходов биотуалетов в период строительства осуществляется местными коммунальными службами по договору с заказчиком. Производственные и бытовые стоки, образующиеся на площадке строительства, собираются в существующие сети

– подключение временного электроснабжения, для обеспечения функционирования площадки временных бытовок подрядной организации. Потребляемая мощность на период строительства 340 кВт, мощности существующего трансформатора инв. № 1432221ИМ0000009; ТМ-160 10/0,4 0001380128 АПП-Монды не достаточно, необходимо оснащение стройплощадки трансформаторной подстанцией контейнерного типа и запрос технических условий на временное технологическое присоединение к сети 10кВ на период реконструкции до конца 2027 года, в соответствии с государственным контрактом. Место подключения временного электроснабжения к существующей сети согласовываются Заказчиком с владельцем сети;

– организация временных проездов из дорожных ж/б плит;
 – создание строительной площадки, обеспечивающей условия по разворачиванию строительно-монтажных работ основного периода строительства. Кислород и ацетилен на строительную площадку доставляются по мере необходимости;

– установка контейнеров для ТКО строительного персонала, пожарного щита, временной канализации (емкость и трубопроводы) устанавливается информационный щит с указанием наименования объекта, названия застройщика (заказчика), исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номера телефонов ответственного производителя работ по объекту и представителя госстройнадзора, курирующего строительство, сроков начала и окончания работ, схемы объекта.

Временные здания и сооружения, расположенные на стройплощадке, вводятся в эксплуатацию решением ответственного производителя работ по объекту. Ввод в эксплуатацию оформляется актом или записью в журнале работ

В случае обоснования необходимости дополнительного землеотвода под ВП и ВЗиС (площадки складирования, производственные базы и т.д.) Подрядчик оформляет и отводит во временное пользование неучтенные проектной (рабочей) документацией земли собственными силами.

На втором этапе (техническом) основном начинается после полного окончания подготовительных работ. Он предусматривает выполнение всех общестроительных и специальных работ, благоустройство и озеленение территории.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подп.	Дата

изменения, возникающие в процессе намечаемой деятельности, относительно современного состояния компонентов окружающей среды на территории.

Для проекта реконструкции проведены инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-гидрометеорологические и инженерно-экологические изыскания по площадке.

5.2 Физико-географические и природно-климатические условия

Площадка проектируемого строительства по административно-территориальному делению относится к п.Монды Тункинского района Республики Бурятия. Муниципальное образование находится на Тункинском тракте в 83 км от села Кырен, в изолированной долине Верхнего Иркутта, ввиду массива Мунку-Сардык, подножие которого начинается в 10 км западнее посёлка.

Село Монды расположено в пределах Тункинского национального парка.

Парк находится в юго-западной части Республики Бурятия на территории Тункинского административного района. На востоке и севере парк граничит с Иркутской областью, на западе и юго-западе – с Республикой Монголия, на юге – с Закаменским районом РБ.

Национальный парк расположен в Тункинском районе Республики Бурятия (занимает весь административный район) на южных склонах хребтов Хамар-Дабан и Восточный Саян и в Тункинской котловине. Тункинский национальный парк – национальный парк в Бурятии, образованный по решению Совета министров Российской Федерации № 282 от 27 мая 1991 года в целях охраны и организации рекреационного использования малонарушенных и разнообразных экосистем Тункинской котловины (от степей до горных тундр). На территории парка находится высочайшая вершина Саян – Мунку-Сардык.

Тункинский район занимает Саяно-Прибайкальскую часть Республики Бурятия, с севера граница проходит по гольцам Восточного Саяна (Тункинским Гольцам), с запада по массиву Мунку-Сардык, с юга по хребту Хамар-Дабан и представляет собой Тункинский национальный парк Министерства лесного хозяйства России. Это первый в России опыт совмещения национального парка с границами всего административного района. Территория парка занимает Тункинскую долину и прилегающие к ней горные массивы Восточного Саяна и хребта Хамар-Дабан. Это один из крупнейших национальных парков России.

Климат. Климатические особенности района работ. Изучаемый район находится в сфере действия сибирского антициклона. Климат его характеризуется отрицательными среднегодовыми температурами, суровой продолжительной зимой и коротким дождливым летом и отличается большими амплитудами колебаний суточных и годовых температур. Среднегодовая температура колеблется от $-1,4^{\circ}$ до $-10,5^{\circ}$ С. Абсолютная амплитуда колебаний температуры за год достигает 820° С ($+34^{\circ}$; -48°), максимальная суточная амплитуда колебаний наблюдается летом (в июле) и достигает 48° С ($+32^{\circ}$; -16°).

Зима холодная продолжительная, с незначительным количеством осадков. Средние температуры января месяца $-18-26^{\circ}$ С, но иногда морозы могут достигать минус $45-48^{\circ}$ С.

Лето теплое, дождливое с средней температурой июля $+10-15^{\circ}$ С. Как правило наблюдается постоянная разница температур между горной и долинной частями района, составляющая в зимнее время $1-2^{\circ}$ С, а летом $2-5^{\circ}$ С.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Взам. инв. №			личается большими амплитудами колебаний суточных и годовых температур. Среднегодовая температура колеблется от -1,4⁰ до -10,5⁰ С. Абсолютная амплитуда колебаний температуры за год достигает 820 С (+34⁰; - 48⁰), максимальная суточная амплитуда колебаний наблюдается летом (в июле) и достигает 48⁰ С (+ 32⁰; - 16⁰). Зима холодная продолжительная, с незначительным количеством осадков. Средние температуры января месяца -18-26⁰ С, но иногда морозы могут достигать минус 45-48⁰ С. Лето теплое, дождливое с средней температурой июля +10-15⁰ С. Как правило наблюдается постоянная разница температур между горной и долинной частями района, составляющая в зимнее время 1-2⁰ С, а летом 2-5⁰С.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№доку.	Подп.	Дата	0181-П-ОВОС		Лист
								19

Среднегодовое количество осадков составляет 303-479 мм. Выпадение их по сезонам и в зависимости от высоты рельефа происходит крайне неравномерно. Количество летних осадков в 10-20 раз преобладает над зимними, причем разница эта особенно велика на более высоких участках. Выпадают осадки часто, но не интенсивно. Наибольшая облачность наблюдается весной (до 12 дней в месяц), в зимнее время насчитывается всего 1-2 облачных дня в месяц.

Первый снег выпадает в конце августа – начале сентября, хотя на вершинах гольцов он может выпадать в любое время года. Дата появления снежного покрова (средняя) – 4 октября. Дата образования устойчивого снежного покрова (средняя) – 23 ноября. Дата разрушения устойчивого снежного покрова (средняя) приходится на 15 февраля. Дата схода снежного покрова (средняя) – 14 мая. На северных склонах снежный покров сохраняется до июня месяца.

Наибольшее количество ветренных дней приходится на весенний и осенний периоды. Направление их преимущественно северо-западное. Скорость их обычно 1,5-5 м/сек. Однако в зимнее время во время буранов она может достигать 24-28 м/сек.

Характеристики для расчета рассеивания вредных веществ в атмосфере

Характеристика	Обозначение	Параметр
Коэффициент стратификации	$AC^{2/3} \cdot \text{град}^{1/3} \cdot \text{мг/г}$	250
Средняя максимальная температура наиболее жаркого месяца	°C	+22,0
Средняя температура наиболее холодного месяца	°C	- 19,6
Средняя скорость ветра, год	м/с	2,1
Роза ветров, год	%	
С		4
СВ		4
В		22
ЮВ		5
Ю		7
ЮЗ		15
З		32
СЗ		11
Штиль		27
Скорость ветра, превышение которой составляет 5%, год		7
Число дней с устойчивым снежным покровом		104
Число дней с жидкими осадками >0.0 мм		80

Развернутые климатические характеристики по месяцам года и в целом за год приведены в письме Бурятского ЦГМС №318-01/1299/1 от 16.06.2023 г. (Приложение ____)

5.3 Геологические условия

Инженерно-геологическая характеристика участка приводится по результатам инженерно-геологических изысканий.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подп.	Дата

0181-П-ОВОС

Лист

20

Взам. инв. №	5.4 Гидрография и гидрологические условия					
	Река Иркут (левый приток р.Ангары), является наиболее крупной рекой на изучаемой территории которая берет начало в хребтах Восточного Саяна из оз. Ильчир на высоте с абсолютной отметкой 1952 м и впадает в р.Ангару с левого берега в г.Иркутске на 65 км от её истока. Она является наиболее крупной рекой района и имеет общую протяженность – 488 км, площадь водосбора – 15 000 км ² . Водораздельная линия бассейна р.Иркут проходит на севере по Тункинским гольцам, на юге – по хребту Хамар-Дабан (при общем направлении течения с запада на восток). Высота этих гор колеблется от 3000 – 3400 м до 2000 м. Наиболее круп-					
Подп. и дата						
Взам. инв. №						
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0181-П-ОВОС						Лист
						21

5.6 Характеристика растительного и животного мира

Животный мир. В составе животного мира Национального парка характерны обитатели тайги, степи, скалистых горных вершин. Основной доминант – красно-серая полёвка, средняя бурозубка, равнозубая бурозубка и красная полёвка. Среди копытных преобладают кабарга и марал, среди хищников – горностай и соболь. В альпийском поясе доминируют высокогорная большеухая полёвка и северная пищуха, среди хищников – горностай, в нижней его части содоминантами являются средняя бурозубка и красно-серая полёвка.

Орнитофауна парка богата и представлена 237 видами 17 отрядов (комплексная оценка 1994 года). Из них 48 видов занесены в Красную книгу Бурятии и 9 видов в Красную книгу России. В темнохвойных лесах доминируют таёжные виды – рябчик, пёстрый дятел, пятнистый конёк, кедровка, сибирская горихвостка, зелёная пеночка, корольковая пеночка, московка, поползень и др.; малочисленны большая горлица, глухая кукушка, желна, кукша, сойка, малая мухоловка, соловей-красношейка, буроголовая гаичка; редки: ворон и шур. В горной тундре доминируют пеночка-таловка, соловей-красношейка, обыкновенная чечевица и полярная овсянка. В смешанных и лиственничных лесах орнитофауна беднее по сравнению с темнохвойными. Помимо видов, общих для хвойных и смешанных лесов – рябчика, глухой кукушки, пёстроного дятла, кукши, таёжной мухоловки, московки и др., для лиственничных лесов характерны такие виды как глухарь, каменный глухарь, пятнистый конёк, пеночка-таловка, пеночка-зарничка, вьюрок и др. В пойменных экосистемах на озёрах, болотах, берегах и островах рек гнездятся лебедь-кликун, кряква, чирок-свиистунок, чирок-трескунок, серая утка, красноглазая и хохлатая черныш, пятнистый сверчок, жёлтая трясогузка, желтоглазая трясогузка и др. Вблизи крупных водоёмов селятся хищные птицы, связанные по характеру питания с водно-болотными угодьями: скопа, полевой лушь, орлан-белохвост. В лесах вблизи водоёмов и болот поселяются тетеревиатник и перепелятник. На открытых участках по бортам котловин наиболее часто встречаются такие виды птиц, как полевой жаворонок, дубровник, серая цапля, огарь, чибис, фифи, поручейник и др., изредка встречаются полевой лушь и серый журавль.

Из земноводных обычна сибирская лягушка, редко встречаются остромордая лягушка, сибирский углозуб и монгольская жаба. Наиболее распространённый представитель рептилий – обыкновенный щитомордник, также отмечены живородящая ящерица, обыкновенный уж, узорчатый полоз и обыкновенная гадюка.

В водоёмах парка постоянно обитают хариус, ленок, таймень, сиг, щука, елец, язъ, линь, плотва, карась, голянь, налим, окунь, голец, щиповка.

Число зарегистрированных видов: рыбы – 16

земноводные – 4

пресмыкающиеся – 5

птицы – 237

млекопитающие – 47

Виды, включённые в Красную книгу РФ: Птицы

Беркут *Aquila chrysaetos*

Большой подорлик *Aquila clanga*

Кречет *Falco rusticolus*

Орлан-белохвост *Haliaeetus albicilla*

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			0181-П-ОВОС						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	

Орлан-долгохвост *Haliaeetus leucoryphus*

Сапсан *Falco peregrinus*

Скопа *Pandion haliaetus*

Филин *Bubo bubo*

Чёрный аист *Ciconia nigra*

Млекопитающие

Красный волк *Cuon alpinus*

Северный олень *Rangifer tarandus*

Снежный барс *Uncia uncia*

Солонгой *Mustela altaica raddei*

Господствующий тип растительности Национального парка – лесной. Все леса национального парка отнесены к лесам 1 группы. Преобладают насаждения сибирского кедра (*Pinus sibirica*) и лиственницы (*Larix*): 25,5 % и 52,8 % от покрытых лесом земель, доля хвойных насаждений составляет 86,2 %, мягколиственных 11 %. Низкобонитетные насаждения и кустарники занимают 55,9 %.

В начале XXI века флора национального парка насчитывает более 1000 видов сосудистых растений, в том числе 68 видов, включённых в Красную книгу Бурятии и Красную книгу России.

Виды, включённые в Красную книгу РФ Покрытосеменные:

Борец тангутский *Aconitum tanguticum*

Кизильник блестящий *Cotoneaster lucidus*

Лютик саянский *Ranunculus sajanensis*

Маннагеттея Гуммеля *Mannagettaea hummelii*

Мегаденция маленькая *Megadenia pygmaea*

Рябчик дагана *Fritillaria dagana*

Ятрышник шлемоносный *Orchis milita*.

В пределах площадки изысканий растительный мир представлен: Деревья -

1 *Larix sibirica* Ledeb. - Лиственница сибирская.

2 *Picea obovata* Ledeb. - Ель сибирская.

3 *Populus suaveolens* Fischer - Тополь душистый.

4 *Betula platyphylla* Sukaczew - Берёза плосколистная.

5 *Populus tremula* L. - Тополь дрожащий, осина.

Травяной покров -

Пушица узколистная - *Eriophorum angustifolia*

Клевер луговой - *Trifolium pratense* L.

Кровохлебка лекарственная - *Sanguisorba officinalis* L.

Одуванчик лекарственный - *Taraxacum officinalis* Wigg.

Тысячелистник обыкновенный - *Achillea millefolium* L.

Щавель конский - *Rumex confertus* Willd.

Подорожник большой *Plantago major* L.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			0181-П-ОВОС						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	

5.7 Социально-экономическая ситуация района реализации планируемой деятельности

Тункинская долина является продолжением Байкальской впадины и уникальна своими целебными источниками и альпийскими лугами. Она протянулась на 200 км, постепенно поднимаясь до 1200 м над уровнем моря и сужаясь от 30 до 20 км. Площадь – 11,8 тыс. км². Районный центр - село Кырен. Расстояние от с.Кырен до г.Улан-Удэ - 490 км.

Район образован 12 декабря 1923 года. В состав района входят 14 сельских поселений, объединяющих 35 населённых пунктов. По результатам Всероссийской переписи населения 2002 года – 23,2 тыс. человек. Население Кырена составляет около 6 тыс. человек.

Национальный состав: буряты – 61,4 % – 15189, русские – 37,0 % – 8474, татары – 0,4 % – 91, украинцы – 0,3 % – 48, белорусы – 0,1 % – 10, чувашаи – 0,1 % – 10, мордва – 0,2 % – 20, сойоты – 9,2 % – 226, армяне - 0,11 % - 12, эвенки – 2, евреи – 2.

По объёму промышленного производства район занимает 22-ое место в Бурятии. Развиты заготовка древесины, её обработка.

Сельскохозяйственные угодья составляют 5,4 % всех земель района, пашня – 2,4 %. Сельское хозяйство района специализируется на выращивании зерновых культур, картофеля, овощей. Развиты мясомолочное животноводство, овцеводство, коневодство.

В Тункинской долине образован Тункинский национальный парк Министерства лесного хозяйства России. Это первый в России опыт совмещения национального парка с границами всего административного района. Территория парка занимает Тункинскую долину и прилегающие к ней горные массивы Восточного Саяна и хребта Хамар-Дабан. Это один из крупнейших национальных парков России.

Славится Тунка и своими минеральными источниками. Наиболее известны Аршан, Нилова Пустынь, Шумак, на которых действуют курорты, Аршан - здравница союзного значения.

Посёлок Монды расположен прямо на границе между Россией и Монголией, в живописной долине Иркута. Население – 1000 человек (2011г) Сейчас в Мондах живут русские, буряты и монголы. Несмотря на разное вероисповедание, практически все население посёлка с интересом восприняло новость о строительстве православного храма.

Монды – самый западный и высокогорный населённый пункт района. Расположен на Тункинском тракте в 83 км от села Кырен, в изолированной долине Верхнего Иркута, в виду массива Мунку-Сардык, подножие которого начинается в 10 км западнее посёлка. В 11 км на юго-запад по Тункинскому тракту, на перевале Мунгийн-Дабан, проходит государственная граница с Монголией и располагается погранпереход Монды – Ханх.

За посёлком на правом берегу Иркута, вверх по реке, ответвлением от Тункинского тракта в северо-западном направлении, начинается региональная автодорога 03К-035 Монды – Орлик, связывающая Окинский район Бурятии с остальной республикой.

Согласно письму Администрации Главы Республики Бурятия и Правительства Республики на площадке проектирования объекта: «Реконструкция автомобильного пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации Монды, Республика Бурятия», площадь: 216361 кв.м. Кадастровые номера: 03:20:390101:120; 03:20:390101:121; 03:20:390101:2..

На запрашиваемой территории отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист		
										0181-П-ОВОС	25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата						

народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия.

Запрашиваемый земельный участок расположен вне защитных зон и зон охраны ОКН.

Режимы использования земельного участка отсутствуют.

Сведения о проведенных историко-культурных исследований с целью установления наличия / отсутствия объектов культурного наследия отсутствуют. Необходимость проведения государственной историко-культурной экспертизы отсутствует.

6. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ ПЛАНИРУЕМОЙ (НАМЕЧАЕМОЙ) ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

6.1 Оценка воздействия на атмосферный воздух

6.1.1 Химическое воздействие.

Основным видом воздействия на состояние воздушного бассейна в период эксплуатации будет происходить от: двигателей внутреннего сгорания, запроектированной котельной, очистных сооружений и установки инсинератора.

В периоды проведения работ по реконструкции и строительства новых объектов выбросы в атмосферный воздух будут от двигателей внутреннего сгорания строительных и сельхозмашин, механизмов, автотранспорта, выбросы от передвижного электрогенератора. Также ожидается пыление при земляных работах.

В процессе производства работ в атмосферу поступают разнообразные загрязняющие вещества, что влечет за собой временное локальное увеличение концентрации вредных веществ в приземном слое атмосферы.

При проведении работ по реконструкции в атмосферу прогнозируется выброс загрязняющих веществ в составе: выхлопных газов – от ДВС строительной и сельхозтехники, автотранспорта и электрогенератора; пыли – при проведении планировочных работ, разгрузке грунтовых материалов и пр.

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух в период проведения работ будут носить кратковременный характер и не совпадают по времени, воздействие на атмосферный воздух будет минимальным.

6.1.2. Результаты расчетов приземных концентраций загрязняющих веществ, анализ и предложения по предельно допустимым и временно согласованным выбросам

Данный подраздел будет разработан после принятых проектных решений и отражен в Разделе ПД «Мероприятия по охране окружающей среды» (согласно Постановления Правительства РФ № 963 от 27.05.2022 г.)

Источники выбросов после реконструкции и при производстве работ приняты на основе анализа выполняемых производственных и технологических процессов реконструкции, в соответствии с конфигурацией земельного участка и планировочными решениями.

После проведенной реконструкции на площадке будут приняты следующие источники:

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №	предложения по предельно допустимым и временно согласованным выбросам Данный подраздел будет разработан после принятых проектных решений и отражен в Разделе ПД «Мероприятия по охране окружающей среды» (согласно Постановления Правительства РФ № 963 от 27.05.2022 г.) Источники выбросов после реконструкции и при производстве работ приняты на основе анализа выполняемых производственных и технологических процессов реконструкции, в соответствии с конфигурацией земельного участка и планировочными решениями. После проведенной реконструкции на площадке будут приняты следующие источники:						
Взам. инв. №							0181-П-ОВОС		Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			26	

– Работа техники (6501). Источники выделения загрязняющих веществ: колесный грузовой автотранспорт и строительная техника. При работе двигателей внутреннего сгорания в атмосферу выделяются азота диоксид, азота оксид, углерод (сажа), диоксид серы, углерод оксид, керосин¹⁵.

– Стройплощадка. Источники выделения загрязняющих веществ: электросварочные работы, лакокрасочные материалы (в процессе нанесения и сушки).

- Ручная дуговая сварка (6502). При сварочных работах в атмосферу выделяются: железо оксид, марганец и его соединения, фториды газообразные²⁶.

- Окраска ЛКМ (6503). При окрасочных работах в атмосферу выделяются – диметилбензол (ксилол), уайт-спирит²⁷.

- Сварка полиэтиленовых труб (6504). При сварке полиэтиленовых труб в атмосферу выделяются – углерод оксид²⁶.

- Укладка асфальта (6505). При укладке асфальта в атмосферу выделяются – алканы C12-19²⁹.

Ввиду специфики источников выбросов загрязняющих веществ, очистка выбросов не предусматривается.

Залповых и аварийных выбросов при производстве работ не ожидается.

В период производства работ по реконструкции в атмосферу поступит _____ загрязняющих веществ.

Суммарный валовый выброс составит _____ т/период, из них твердых загрязняющих веществ _____ т/период, жидких/газообразных – _____ т/период.

В период производства работ источники выбросов загрязняющих веществ находящиеся на площадке оказывают кратковременное воздействие на атмосферный воздух в дневное время, только в период выполнения работ по реконструкции.

Характеристика источников выбросов и их параметры для расчетов рассеивания приведена в таблице _____ (приложение _____) и в расчетах рассеивания (Приложения _____).

Количество вредных выбросов от источников определено расчетными методами в соответствии с действующими общероссийскими и ведомственными нормативными документами и приведено в таблице _____ (Приложение _____).

Расчеты выбросов загрязняющих веществ приведены в приложениях _____ и _____.

Уровень загрязнения воздушного бассейна источниками выбросов в период эксплуатации и на этапах реконструкции, определен на основе расчетов приземных концентраций в атмосферном воздухе загрязняющих веществ в соответствии с требованиями «Методов расчета рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух» (Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации №273 от 06.06.2017 г.)

Расчеты выполнены на ЭВМ по программе УПРЗА «Эколог» 4,60, согласованной ГГО им. А.И. Воейкова Росгидромета.

Для выполнения расчетов были заданы все источники и загрязняющие вещества.

Для расчетов уровня загрязнения атмосферы заданы следующие расчетные области:

– Расчетная площадка размером _____ х _____ м. с шагом расчетной сетки _____ х _____ м, охватывающая ближайшие _____.

Взам. инв. №	рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух» (Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации №273 от 06.06.2017 г.)						
	Расчеты выполнены на ЭВМ по программе УПРЗА «Эколог» 4,60, согласованной ГГО им. А.И. Воейкова Росгидромета.						
Подп. и дата	Для выполнения расчетов были заданы все источники и загрязняющие вещества.						
	Для расчетов уровня загрязнения атмосферы заданы следующие расчетные области:						
Взам. инв. №	– Расчетная площадка размером ____ х ____ м. с шагом расчетной сетки ____ х ____ м, охватывающая ближайшие _____.						
Взам. инв. №						0181-П-ОВОС	Лист
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№доку.	Подп.		
							28

Точки расположены северо-восточнее и южнее площадки на расстоянии _____ и _____ метров.

Карты-схемы с источниками выбросов после реконструкции и при производстве работ и принятыми расчетными точками представлены в приложениях ____ и ____.

В каждой расчетной точке рассчитывалась максимальная по величине скорости и направлению ветра концентрация примеси.

Режим скоростей и направлений ветра задан по умолчанию с интервалом 1° во всем диапазоне ($0^\circ - 360^\circ$).

Расчет рассеивания выполнен в локальной системе координат.

Расчетные точки.

№ точки	Высота (м)	Тип расчетной точки
1	2,00	
2	2,00	
3	2,00	
4	2,00	
5	2,00	

В результате расчетов рассеивания определены расчетные концентрации в контрольных точках. По результатам расчетов выполнены карты распределения концентраций загрязняющих веществ с изолиниями концентраций и концентрациями в заданных расчетных точках.

Максимальные приземные концентрации загрязняющих веществ в ближайшем населенном пункте в период эксплуатации составят:

Максимальная расчетная концентрация загрязняющих веществ в **ближайших** расчетных точках населенного пункта для ведения садоводства и огородничества не превышает 1,0 ПДК для населенных мест.

Карты с изолиниями распределения концентраций и концентрациями в расчетных точках загрязняющих веществ в период эксплуатации, приведены в приложении ____.

Максимальные приземные концентрации загрязняющих веществ в ближайшем населенном пункте в период реконструкции составят:

- диЖелеза триоксид – ПДК ($0,001 \text{ мг/м}^3$);
- марганец и его соединения - ПДК ($8,14 \text{ E-}05 \text{ мг/м}^3$);
- азота диоксид – с учетом фона ПДК (фон ПДК);
- азота оксид – ПДК;
- углерод (сажа) – ПДК;
- сера диоксид – с учетом фона ПДК (фон ПДК);
- сероводород – ПДК;
- углерод оксид – с учетом фона ПДК (фон ПДК);
- Фториды неорганич. плохо растворимые - ПДК;
- бенз/а/пирен - ПДК (мг/м^3);
- формальдегид - ПДК;
- керосин – ПДК;
- уайт-спирит - ПДК;
- алканы C12-C19 – ПДК;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№доку.	Подп.	Дата

Шум и вибрация при производстве работ будет наблюдаться в пределах площадки.

6.1.4. Расчет шумового воздействия

Уровень шумового воздействия на население определяется в соответствии с действующими нормативами:

- СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;
- МУК 4.3.2194-07 «Контроль уровня шума на территории жилой застройки, в жилых и общественных зданиях и помещениях»;
- Свод правил СП 51.13330.2011 актуализированная редакция СНиП 23-03-2003 «Защита от шума»

Перечень источников шума на территории.

№	Источник шума	Уровни звукового давления (мощности) дБ, в октавных полосах со средне-геометрическими частотами в Гц									LA экв дБА
		31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	
период реконструкции											
1	Экскаватор	94.9	94.9	94.0	87.5	82.0	77.7	73.4	68.6	64.3	85.0
2	Самосвал	76,0	76,0	77.0	78,0	79,0	76,0	71,0	67,0	60,0	77,0
3	Погрузчик	94.9	94.9	94.0	87.5	82.0	77.7	73.4	68.6	64.3	85.0
4	Бульдозер	94.9	94.9	94.0	87.5	82.0	77.7	73.4	68.6	64.3	85.0
период эксплуатации											

Согласно раздела 12 п. 12.5 свода правил СП 51.13330.2011 актуализированной редакции СНиП 23-03-2003 «Защита от шума» расчетные точки на территории, непосредственно прилегающей к жилым домам и другим зданиям, в которых уровни проникающего шума нормируются разделом 6, выбираются на расстоянии 2м от фасада здания, обращенного в сторону внешнего источника шума, на высоте 1,5м от поверхности земли для одно- и двухэтажных зданий, или на высоте 4,0м для трехэтажных и более высоких зданий.

Для определения воздействия объекта по уровню шумового воздействия, выполнен акустический расчет в трех **ближайших** точках населенного пункта, расположенных восточнее от территории пункта пропуска.

Карта-схема с источниками шума и расчетными точками представлена в **приложении** ____.

N	Объект	Координаты точки			Тип точки
		X (м)	Y (м)	Высота подъема (м)	
001	Расчетная точка			1.50	Расчетная точка на границе жилой зоны
002	Расчетная точка			1.50	Расчетная точка на границе жилой зоны
003	Расчетная точка			1.50	Расчетная точка на границе жилой зоны

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подп.	Дата

Для оценки возможного уровня шумового воздействия выполнен расчет по программному комплексу «Эколог-Шум» в соответствии с требованиями, изложенными в СП51.13330.2011. «Защита от шума».

Программный комплекс «Эколог-Шум» разработан ООО «Интеграл» (г. Санкт-Петербург) и признан пригодным к использованию Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Свидетельство № 7 от 01.06.2007 г.).

Расчет проведен по уровню звукового давления по каждой из 8-ти октавных полос, а также по скорректированному уровню звука в дБА.

Нормируемыми параметрами шума в расчетных точках являются уровни звукового давления L , дБ, в октавных полосах частот со среднегеометрическими частотами 63, 125, 250, 500, 1000, 2000, 4000, 8000 Гц и уровень звука L_A (эквивалентный уровень звука $L_{Aэкв}$), дБА.

Расчет уровня шума выполнен для дневного времени суток, т.к. в ночное время работы по реконструкции не проводятся.

Для расчета уровней шумового воздействия принята расчетная площадка ____ x ____ м с шагом расчетной сетки ____ x ____ м., расчет проводился на высоте 1,5 метра.

Исходные данные для акустического расчета – источники шума, условия расчета (расчетные точки, расчетная площадка), результаты расчета в каждой расчетной точке в приведены в **приложение ____**.

Уровни звукового давления на разных среднегеометрических частотах и эквивалентный уровень звука в виде изолиний выполнены на картах-схемах. **Приложение ____**.

Нормативные ПДУ приведены в прилагаемой таблице по данным СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» и СНиП 23-03-3003 «Защита от шума».

Назначение помещения или территория	Время суток	Уровень звукового давления, дБ, в октавных полосах частот со среднегеометрическими частотами Гц								Уровень звука $L_{A экв}$ дБА	Уровень звука $L_{A макс}$ дБА
		63	125	250	500	1000	2000	4000	8000		
Территории, непосредственно прилегающие к жилым зданиям	7,00-23,00	75	66	59	54	50	47	45	44	55	70
	23,00-7,00	67	57	49	44	40	37	35	33	45	60
Результаты расчета период <i>реконструкции</i>											
Расчетная точка 001											
Расчетная точка 002											
Расчетная точка 003											
Результаты расчета период <i>эксплуатации</i>											
Расчетная точка 001											
Расчетная точка 002											
Расчетная точка 003											

Расчетом установлено, что уровни звукового давления во всех октавных полосах частот со среднегеометрическими частотами и эквивалентный уровень звука в расчетных точках в СНТ находится в пределах допустимых уровней (ПДУ) для жилых зон.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№доку.	Подп.	Дата

6.1.5. Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Мероприятия по охране атмосферного воздуха направлены на предупреждение загрязнения воздушного бассейна выбросами вредных веществ от источников выделения над территорией проведения работ и прилегающей зоны.

Проектом предлагаются следующие природоохранные мероприятия, направленные на защиту атмосферного воздуха в период производства работ:

- запрет сжигания образующихся горючих отходов;
- соблюдение технологического регламента, обеспечивающего равномерный ритм работы применяемой техники;
- проверка автомобилей и используемой техники на соответствие экологическим требованиям;
- инструментальный контроль дымности отработанных газов ДВС;
- контроль топливных систем и систем регулировки подачи топлива в Д В С механизмов;
- недопущение длительной работы без нагрузки двигателей внутреннего сгорания;
- снижение загрязнения атмосферного воздуха пылью при проведении погрузочно - разгрузочных работ за счёт уменьшения количества перевалок пылящих материалов, снижение высоты погрузки и разгрузки, увлажнения поверхности материалов орошением водой;
- ограничение одновременной работы шумных видов строительной техники и механизмов;
- не использовать оборудование, имеющего уровни шума и вибрации, превышающие допустимые нормы;

В связи с рассредоточением во времени и пространстве строительных машин и механизмов, их незначительной одновременной численностью на площадке и работой на открытом воздухе, накопление повышенных концентраций не происходит ввиду быстрого рассеивания.

Также в период производства работ необходимо соблюдать уровень шума на рабочих местах. Целесообразно предусмотреть меры по ограничению одновременной работы шумных видов техники. Использовать более современную строительную технику, имеющую меньшую шумовую характеристику.

При планировании и организации работы на площадке запрещается не обоснованная подача звуковых сигналов, стоянка машин с работающими двигателями и т.д.

Специального контроля за качеством атмосферного воздуха на период проведения работ не требуется.

Контроль за техническим состоянием техники, а также плату за выбросы вредных веществ в атмосферу от техники и автомашин осуществляет подрядная организация, на балансе которой она состоит.

6.2 Оценка воздействия на поверхностные водные объекты и подземные воды

Уровень воздействия проектируемого объекта на поверхностные и подземные воды определяется местом размещения объекта хозяйственной деятельности, наличием (отсутствием) источника водоснабжения и приемника сточных вод, режимом водопотребления и водоотве-

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

дения, количественной и качественной характеристикой сточных вод, способом отвода дождевых и склоновых вод.

Проектируемый объект оборудуется следующими инженерными системами:

- хозяйственно-бытовой канализацией – запроектированные очистные сооружения;
- источники водоснабжения – привозная вода.

Проектируемые здания находится вне водоохранных зон водных объектов. Прямое воздействие на подземные воды при строительстве не оказывается, так как нет прямого сброса сточных вод в подземные воды или на рельеф, а водопотребление предусмотрено привозной водой, сброс сточных вод осуществляется в проектируемый герметичный выгреб с вывозом на очистные сооружения.

Косвенное воздействие на подземные воды возможно в период строительства при работе строительной техники в случае аварийной ситуации - пролив нефтепродуктов на грунт. На период эксплуатации негативное воздействие на водную среду возможно в случае аварийных ситуаций разрывов сетей водоотведения. Для предупреждения аварийных сбросов сточных вод предусмотрено проектирование трубопроводов канализации с учетом инженерногеологических и климатических условий площадки.

Подземные воды на период изысканий на пройденную глубину не встречены. Отведение ливневых вод осуществляется по проездам с твердым асфальтовым покрытием с дальнейшим выпуском на дороги с учетом вертикальной планировки в резервуар для дождевых сточных вод.

На проектируемом объекте отсутствует водопотребление из поверхностных водных источников

Период строительства. На период строительства временная потребность в воде обеспечивается из временных емкостей. Обеспечение водой осуществляется за счет подвозом воды из существующих источников, при наличии соответствующих договоров, допускается обеспечение привозной бутилированной питьевой водой;

Строительная площадка оборудуется биотуалетами с накопительной емкостью. Транспортировка отходов биотуалетов в период строительства осуществляется местными коммунальными службами по договору с заказчиком. Производственные и бытовые стоки, образующиеся на площадке строительства, собираются в существующие сети

Прямое воздействие на водные объекты в период проведения сетей исключено.

Косвенное воздействие возможно от накопления отходов производства и потребления на период строительства, фильтрации загрязненных вод в водоносные горизонты, движение и стоянка автотранспорта в местах без устройства твердого покрытия.

Ближайший поверхностный водоток - р. Иркут от границы земельного участка реконструкции с северной стороны на расстоянии 950 метров, водоохранная зона 200 метров, т.е. рассматриваемый объект не попадает в водоохраную зону реки.

Наиболее крупными притоками р.Иркут являются реки Сусер, Халагун, Ихе- Ухгунь, Мал. Зангисан и Бол. Зангисан. Озерность составляет примерно около 1 %. В пределах с.Монды р.Иркут принимает свой правый приток – р.Обо-Горхон.

Водный режим рек: по характеру водного режима реки изучаемого района относятся к типу рек с половодьем и паводками. Основная часть стока воды проходит в теплую часть года. Сток зимней межени весьма незначительный. Для теплого периода года характерна активная

Взам. инв. №	Взам. инв. №					0181-П-ОВОС	Лист
	Подп. и дата						34
	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Нормативные и расчетные значения показателей физико-механических свойств грунтов

Наименования показателей	ИГЭ-1 Супесь пылеватая
Природная влажность, д.е.	0,03
Плотность грунта, г/см ³ : нормат. расч. 0.85 расч. 0.95	1,66 1,65 1,65
Коэффициент пористости, д.е	0,647
Модуль деформации грунта, МПа.	30(с*)
Угол внутр. трения грунта, град, нормат. расч.	35(с*) 31
Удельное сцепление грунта, кПа: нормат. расч.	1(с*) 0,05
Расчетное сопротивление, кПа (с*)	400 (с*)

Примечания:(с*) – значения приняты по СП 22.13330.2016;

2 – лабораторные: компрессионные и сдвиговые

По степени агрессивного воздействия сульфатов в грунтах на бетон марок водопроницаемости W4- W20 по СП 28.13330.2017 – грунты не агрессивные.

По степени агрессивного воздействия хлоридов в грунтах на арматуру в железобетонных конструкциях по СП 28.13330.2017 - грунты слабоагрессивные для W4-W6.

Подземные воды на период изысканий на пройденную глубину не встречены.

Площадь работ входит в район сейсмической активности и согласно СП 14.13330.2018 Актуализированная редакция СНиП 11-7-81*оценивается:

при 10% вероятности (карты ОСР-2015А) – в 8 баллов;

при 5 % вероятности (карта ОСР-2015В) – в 9 баллов;

при 1 % вероятности (карта ОСР-2015С) – в 10 баллов.

При производстве работ ожидается незначительное механическое воздействие на грунты основания. Прямое воздействие рассматриваемого объекта в период проведения работ на земельные ресурсы проявится, в основном в виде перемещения земляных масс при рытье котлована, организации технологических дорог, планировке участка и устройстве водоотводной канавы. Косвенное воздействие прогнозируется при локальном химическом загрязнении в период строительства в результате осаждения пыли и других соединений из выбросов работающей техники.

Работы предусмотренные проектом реконструкции проводятся в пределах участков.

На земельный участок представлены документы:

– Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости. (Приложение __)

При разработке плана организации рельефа учтены объемы земляных масс наносимых и перемещаемых при реконструкции.

Воздействие на недра, земельные ресурсы намечаемой деятельности не ожидается, почвенный покров отсутствует.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№доку.	Подп.	Дата

0181-П-ОВОС

Лист

39

п - количество определяемых компонентов;

$K_{с1}$ - коэффициент концентрации i -го загрязняющего компонента, равный кратности превышения содержания данного компонента над ПДК.

Паразитологические исследования почвогрунтов (по 11 пробам).

Исследования показали, что концентрация всех анализируемых веществ в почвах не превышают существующие гигиенические нормативы и соответствуют требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности.....»

Микробиологические исследования почвогрунтов (по 11 пробам)

По результатам проведенных анализов выявлено, что по микробиологическим показателям почвы соответствуют требованиям безопасности СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности.....»

Радиологические исследования показали удельную активность цезия – 137 менее 2 Бк/кг (по 11 пробам), что соответствует требованиям безопасности СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности.....»

Определение мощности эквивалентной дозы (МЭД) внешнего гамма излучения.

По результатам проведенных исследований выявлено, что мощность дозы гамма-излучения на земельном участке под строительство не превышает нормируемого значения, согласно СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные требования правила обеспечения радиационной безопасности» (ОСПОРБ -99/2010).

По результатам лабораторных исследований содержание серы диоксида, углерода оксида, азота оксида, азота диоксида, пыли неорганической в атмосферном воздухе на территории проектируемого строительства не превышает допустимую концентрацию, согласно требованиям ГН 2.1.6.1338-03 "Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе".

Измеренные значения напряженности электромагнитного излучения промышленной частоты 50Гц соответствуют нормируемым значениям СанПиН 2.1.2.2645- 10.

В период проведения работ на период эксплуатации и реконструкции воздействие на почвы и грунты будет в основном заключаться в многократном проезде техники (автотранспорт, каток, бульдозеры) по территории реконструкции и по подъездным путям к участкам производства работ. Запрет на передвижение специализированной техники и автотранспорта вне зоны отвода и автодорог позволит минимизировать механические нагрузки на почвенный покров прилегающей территории и сохранить целостность его поверхности. Повысится опасность загрязнения грунтов нефтепродуктами (проливы ГСМ), отходами производства (засорение и захламление жидкими и твердыми отходами строительства и хозяйственно-бытовой деятельности рабочего персонала).

6.3.1. Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова, в том числе мероприятия по реконструкции нарушенных или загрязненных земельных участков и почвенного покрова

Реконструкция существующего пункта пропуска направлена на исключение негативного воздействия которое, заключается в долгосрочном изъятии земельных ресурсов.

Условия землепользования при реконструкции не изменятся, так как участок находится на земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, инфор-

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №	() ()					
--------------	--------------	--------------	---	--	--	--	--	--

В проекте наименования, классификация и классы опасности образующихся отходов определены в соответствии с данным «Федеральным классификационным каталогом отходов».

Организация системы сбора, накопления и транспортировки отходов на утилизацию или размещение должна предусматриваться на объекте согласно проекту.

Для этого определен класс опасности отходов (согласно ФККО), и оценка возможного воздействия отходов на окружающую среду, приводятся мероприятия для снижения негативного воздействия отходов.

Для снижения негативного воздействия отходов на окружающую среду (атмосферный воздух, почвенный покров, поверхностные и подземные воды), проектом предусмотрено организовать систему сбора и удаления образующихся отходов на площадке размещения временных объектов подрядной строительной организации в соответствии с их составом, состоянием и физико-химическими свойствами.

Ремонт и техническое обслуживание используемой техники проводится на производственной базе предприятия подрядчика, запрещается хранение дизельного топлива и бензина на участке, замена масел, фильтров и технических жидкостей.

Временное накопление отходов, образующихся при проведении работ, предусмотрено в хозяйственной зоне для размещения временных мобильных помещений контейнерного типа в специально оборудованных местах.

Накопление отходов производится отдельно или в смеси по видам образующихся отходов с учетом дальнейшего обращения.

Накопление отходов и способы обращения с ними предусмотрены таким образом, чтобы исключить загрязнение окружающей среды компонентами отходов.

- контейнеры для сбора отходов, образующихся в результате жизнедеятельности рабочих, должны быть оборудованы плотно закрывающейся крышкой. Контейнеры и площадки под ними должны не реже 1 раза в 10 дней (кроме зимнего периода) промываться и обрабатываться дезинфицирующими составами;

- предельный срок накопления образующихся отходов не должен превышать 11 месяцев;

- запрещается закапывание в грунт или сжигание отходов;

- не допускается попадание отходов за пределы площадок накопления;

- отходы, подлежащие утилизации передаются другим хозяйствующим субъектам, имеющим соответствующие лицензии;

- для накопления отходов, не подлежащих захоронению на полигоне ТКО в зависимости от их свойств используется закрытая или герметичная тара: металлические или пластиковые контейнеры;

- заключение договора по вывозу отходов, не подлежащих захоронению на полигоне ТКО, с организацией, имеющей лицензию на соответствующие виды деятельности по обращению с отходами I-IV классов опасности;

- отходопроизводитель несет ответственность в порядке, установленном действующим законодательством, за соблюдение экологических, санитарных и противопожарных норм при сборе и временном хранении отходов, а также за учет образующихся отходов.

- контроль своевременности вывоза отходов.

Обращение с отходами должно быть организовано таким образом, чтобы исключить возможность их рассыпания или разлива, чтобы обеспечивалась доступность и безопасность их

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№доку.	Подп.	Дата	0181-П-ОВОС				45

погрузки для отправки на специализированные предприятия для обезвреживания, переработки или утилизации.

Количество и предлагаемое обращение с отходами, образующимися у подрядной организации при проведении работ по реконструкции, обеспечивающие исключение негативного воздействия отходов на окружающую среду.

6.6. Оценка воздействия объекта при возможных аварийных ситуациях

Основными причинами возникновения аварийных ситуаций на объекте являются нарушение технологического процесса, технические ошибки обслуживающего персонала, нарушение противопожарных правил и правил техники безопасности, аварии с электроснабжением относящихся к проектным авариям и стихийные бедствия относящихся к запроектным авариям.

При намечаемой деятельности возможны вышеперечисленные проектные аварии; которые относятся к классу технологических экологических аварий (ТЭА), характеризующиеся кратковременностью воздействия и отсутствием необратимых последствий для окружающей среды.

Запроектные аварии связаны со стихийными бедствиями: на площадке возможны землетрясения.

В период проведения реконструкции наиболее опасными для окружающей среды являются аварии, связанные с возникновением пожара.

6.5.1 Мероприятия по минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций

В целях исключения возгораний необходимо предусмотреть строгое соблюдение противопожарных правил, наличие исправного оборудования и средств для борьбы с пожаром.

Вода для тушения горящих отходов привозится поливочной, пожарной машиной или другой техникой с емкостью, оборудованной для подачи воды под давлением (струей). Охлаждение (тушение) проводится навесной струей или дождеванием. На территории размещения временных сооружений подрядной организации оборудуется пожарный щит, временные здания и используемая техника оснащаются первичными средствами пожаротушения – огнетушителями.

Комплекс противопожарных мероприятий включает в себя:

- технологические мероприятия по предупреждению возгорания отходов – во избежание воспламенения отходов при производстве работ по перемещению и погрузке мусора выхлопные трубы бульдозеров и экскаваторов следует устанавливать искрогаситель;
- организацию необходимых проездов по территории;
- обеспечение необходимыми средствами тушения пожара и средствами наглядной агитации.

На видном месте на территории размещения подрядной организации вывешивается инструкция о порядке действий персонала при возникновении пожара. Инструкция должна отражать следующие вопросы:

- номер телефона для экстренного вызова противопожарной службы;
- порядок содержания территории;

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№доку.	Подп.	Дата	0181-П-ОВОС			46

- обязанности и действия работников при пожаре;
- запрещение курения в неустановленных местах и применения открытого огня на территории;
- запрещение сжигания отходов;
- порядок сбора, хранения и удаления горючих веществ и материалов (промасленного обтирочного материала), содержание и хранение спецодежды.

Руководитель организации, осуществляющий работы обязан провести инструктаж рабочих о соблюдении требований и правил пожарной безопасности и о способах тушения пожара.

С учётом предусмотренных мероприятий, объемно-планировочных и инженерно-технических решений риск аварийных ситуаций сведен к минимуму.

6.7. Оценка достоверности прогнозируемых последствий планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности

Оценка воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду – это процесс, способствующий принятию экологически ориентированного управленческого решения о реализации намечаемой хозяйственной и иной деятельности посредством определения возможных неблагоприятных воздействий, оценки экологических последствий, учета общественного мнения, разработки мер по уменьшению и предотвращению воздействий.

При разработке ОВОС проведена оценка принятых проектом решений, направленных на минимизацию негативных воздействий на окружающую среду.

Правовую основу проведения ОВОС составляет законодательство Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

Степень детализации и полноты проведения оценки воздействия на окружающую среду определена, исходя из особенностей намечаемой хозяйственной деятельности.

Проектная документация будет разработана с соблюдением требований действующих нормативных и методических документов, в которых установлены критерии, цели и нормативы состояния окружающей среды и здоровья населения.

До разработки проекта и ОВОС будут проведены инженерно-геодезические, инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания.

Проектная и изыскательская организация должны иметь соответствующие допуски к работе.

Достоверность прогнозируемых последствий намечаемой деятельности подтверждается расчетами, проведенными при разработке проектной документации; результаты расчетов приведены в данном разделе проектной документации.

Перечень правовых, нормативных и методических документов и специальной литературы прилагается.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №	Достоверность прогнозируемых последствий намечаемой деятельности подтверждается расчетами, проведенными при разработке проектной документации; результаты расчетов приведены в данном разделе проектной документации. Перечень правовых, нормативных и методических документов и специальной литературы прилагается.					
Взам. инв. №						0181-П-ОВОС	Лист	
							47	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			

6.8 Перечень и расчет затрат на реализацию природоохранных мероприятий и компенсационных выплат

Расчет платы за выбросы загрязняющих веществ и размещение отходов за период строительства будет выполнен по «Инструкции по взиманию платы за загрязнение окружающей природной среды».

Нормативы платы приняты согласно Постановлению Правительства РФ от 13.09.2016 г. № 913 и Постановления Правительства РФ от 20.03.2023 N 437 с использованием дополнительного коэффициента на 2023 г. - 1,26.

7. МЕРЫ ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ И / ИЛИ СНИЖЕНИЮ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ ПЛАНИРУЕМОЙ (НАМЕЧАЕМОЙ) ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

В составе проектной документации будет выполнен раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» (ОВОС), который содержит описание проектных решений и мероприятий по охране окружающей среды и расчеты воздействия на окружающую среду в период реконструкции, строительства и эксплуатации период. Раздел содержит описание проектных решений и мероприятий по охране окружающей среды и расчеты воздействия на окружающую среду в периоды проведения работ.

8. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО МЕРОПРИЯТИЯМ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ЭКОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ И МОНИТОРИНГА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Программа производственного экологического контроля и мониторинга разрабатывается на два этапа в соответствии с требованиями природоохранного законодательства РФ, согласно решениям, заложенным в проектной документации, и с учетом данных инженерных изысканий:

- производственный экологический контроль (мониторинг) в период проведения реконструкции;
- производственный экологический контроль (мониторинг) в период эксплуатации.

Производственный экологический контроль в период реконструкции представляет собой контроль наличия у подрядных организаций комплекта необходимой природоохранной документации; обследование участка реконструкции и прилегающих территорий на предмет выявления нарушений норм и требований экологического законодательства.

Контроль за соблюдением экологического законодательства должны проводить местные муниципальные органы или уполномоченные лица.

Контроль за работами по реконструкции должна осуществлять организация, проводящая работы.

Основные задачи экологического контроля сводятся к следующему:

- своевременное сооружение необходимых устройств для поверхностного водоотвода;
- установка необходимого количества емкостей для сбора образующихся у подрядной организации отходов;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

- контроль за накоплением образующихся отходов по видам и классам опасности, согласно планам по их дальнейшему обращению;
- запрещение сжигания отходов;
- контроль за работой и состоянием транспортных средств и строительной техники;
- соблюдать правила пожарной безопасности и техники безопасности работающих на участке

При производстве работ соблюдать качество очистки захлавленной территории в пределах кадастрового отвода.

Для предотвращения ущерба в результате загрязнения окружающей среды требуется организация контроля за соблюдением проектных решений в период производства работ, строгого соблюдения действующих норм и правил в области охраны окружающей среды.

Объектами производственного экологического мониторинга в период эксплуатации являются: атмосферный воздух, почвенный покров и растительный покров.

Мониторинг в период эксплуатации осуществляет владелец участка, точки отбора проб определяются отдельной разработанной владельцем программой

Мониторинг атмосферного воздуха предназначен для определения степени воздействия на состояние атмосферного воздуха и соответствия качества атмосферного воздуха установленным гигиеническим нормативам.

Определение химических показателей будет проводиться в аккредитованной лаборатории по методикам, прошедшим метрологическую аттестацию и включённым в государственный реестр методик количественного химического анализа.

По результатам проведения анализов проб атмосферного воздуха будет проводиться статистическая обработка и обобщение полученных данных, оценка и тематический анализ.

Мониторинг почвенного покрова осуществляется с целью своевременного выявления изменений его состояния, оценки и прогноза негативных процессов, связанных с изменением плодородия почв. Наблюдения будут проводиться за состоянием почв и грунтов.

В первый год наблюдений отбор проб почв и грунтов проводится в конце вегетационного периода с каждой пробной площадки в трехкратной повторности. В третий год наблюдений отбор проб на анализ проводится один раз в год в конце лета (август). Пробы отбираются в соответствии с действующими ГОСТами и методиками. В пробах определяются гранулометрический состав, водно - физические свойства, химический состав, агрохимические свойства, содержание тяжелых металлов, органических загрязнителей. По результатам первых наблюдений проводится корректировка объемов исследований по видам и количеству анализов. Лабораторно - аналитические исследования выполняются в аттестованных на данный вид деятельности лабораториях. Объем исследований в первый год составит 9 (3*3) пробы почв.

Наблюдения за качеством почвенного покрова осуществляется путем визуального контроля и химико-аналитического контроля в стационарных лабораториях (анализ проб почв, отобранных в пределах зоны проведенных работ). В первый год наблюдений отбор проб почв и грунтов проводится в конце вегетационного периода с каждой пробной площадки в трехкратной повторности. В третий год наблюдений отбор проб на анализ проводится один раз в год в конце лета (август). Пробы отбираются в соответствии с действующими ГОСТами и методиками. В пробах определяются гранулометрический состав, водно - физические свойства, химический состав, агрохимические свойства, содержание тяжелых металлов, ор-

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			0181-П-ОВОС						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№доку.	Подп.	Дата	

ганических загрязнителей. По результатам первых наблюдений проводится корректировка объемов исследований по видам и количеству анализов.

Все исследования по количественной оценке загрязнения почв должны проводиться в лабораториях, аккредитованных в установленном государством порядке.

Наблюдения за качеством почвенного покрова осуществляется путем визуального контроля (маршрутные наблюдения на территории) и химико-аналитического контроля в стационарных лабораториях (анализ проб почв, отобранных в пределах зоны проведенных работ). Пробы почв рекомендуется брать вокруг объекта (в его границах).

Отбор проб почв и грунтов регламентируется государственными стандартами по общим требованиям к отбору проб, методам отбора и подготовки проб почвы для химического, бактериологического и гельминтологического анализа и методическими указаниями по гигиенической оценке качества почвы населенных мест. Пробы берутся методом «конверта».

Необходимо проведение исследований 1 раз в год в ходе проведения всех стадий проведения реконструкции, а также в период эксплуатации.

Определение химических, бактериологических показателей будет проводиться в аккредитованной лаборатории по методикам, прошедшим метрологическую аттестацию и включённым в государственный реестр методик количественного химического анализа.

Основной задачей мониторинга состояния растительного покрова в период эксплуатации является проведение наблюдений за восстановлением растительного покрова.

Для проведения мониторинга владельцам участка необходимо составить программу контроля растительности и наземной фауны, включая наблюдения для фиксации любого техногенного воздействия в зоне влияния объекта реконструкции.

Мониторинг растительного покрова целесообразно проводить в двух направлениях. Первое направление связано с изучением естественного восстановления растительности на прилегающих землях с нарушенным почвенно-растительным покровом. Второе направление исследований направлено на контроль изменений, происходящих в растительном покрове участка реконструкции.

При проведении работ по реконструкции необходимо проводить наблюдения за животным миром путем осмотра территории с целью недопущения попадания случайных животных и птиц в зоны производства работ.

После завершения работ по реконструкции целесообразно провести маршрутные обследования растительного покрова территории примыкающей к земельному участку реконструкции. В процессе визуального обследования отмечаются факты нарушения растительности за пределами участка (складирование мусора, остатков материалов, разливы ГСМ и пр.)

Программа производственного экологического контроля восстановления растительности и животного мира в период эксплуатации включает наблюдения для фиксации изменений состояния флоры и фауны.

По животному миру данные мониторинга внимательно анализируются, и по результатам делаются выводы о состоянии популяций каждого исследованного вида. Возможны варианты: численность не изменилась, численность уменьшилась, численность выросла.

Производственный экологический контроль (экологический мониторинг) осуществляется в целях обеспечения выполнения в процессе хозяйственной и иной деятельности мероприятий по охране окружающей среды, рациональному использованию природных ресурсов и соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			0181-П-ОВОС						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№доку.	Подп.	Дата	

Экологический мониторинг выполняется на территории объекта реконструкции с целью:

- оценки состояния компонентов окружающей природной среды;
- выявления тенденций количественного и качественного изменения состояния окружающей природной среды.

Экологический мониторинг включает:

- контроль за выполнением и эффективностью принятых рекомендаций по сохранению и восстановлению состояния окружающей природной среды.

Выполнение экологического мониторинга позволит:

- получать систематические оценки экологической обстановки на контролируемых участках;
- обеспечить выполнение норм и требований действующего природоохранительного законодательства;
- создать базы данных экологического состояния территории, охваченной наблюдениями.

9. ВЫЯВЛЕННЫЕ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ НЕОПРЕДЕЛЕННОСТИ В ОПРЕДЕЛЕНИИ ВОЗДЕЙСТВИЙ ПЛАНИРУЕМОЙ (НАМЕЧАЕМОЙ) ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

При проведении оценки воздействия на окружающую среду существуют неопределенности, с которыми сталкивается разработчик документации, способные влиять на достоверность полученных результатов прогнозной оценки воздействия.

Преимущественно неопределенности являются результатом недостатка исходных данных, необходимых для полной оценки проектируемого объекта на окружающую среду. В процессе проведения настоящей оценки воздействия проектируемого объекта на окружающую среду неопределенности не выявлены.

При проведении оценки воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельности, получены необходимые данные.

Информация, необходимая для достижения цели ОВОС, приведена в достаточном объеме в действующих нормативно-методических документах.

Для оценки возможных воздействий использованы методические материалы для подготовки проектной документации в отношении отдельных этапов строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденные в установленном порядке Правительством РФ, органами Госсанэпиднадзора и Минприроды. В нормативных документах установлены критерии, согласно которым определено воздействие проектируемых объектов на окружающую среду.

Информация о состоянии окружающей среды в районе размещения объекта реконструкции предоставлена в достаточном объеме. Для получения информации о состоянии окружающей среды выполнены следующие изыскания на участке:

- инженерно-геодезические изыскания;
- инженерно-геологические изыскания;
- инженерно-метеорологические изыскания;

Взам. инв. №		Подп. и дата		Взам. инв. №			Лист
						0181-П-ОВОС	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		51

– инженерно-экологические изыскания, где приведены сведения по климату, геолого-морфологические условия площадки, гидрогеологические условия, санитарно-химические исследования почвогрунтов, санитарно-бактериологические и паразитологические анализы почвы, определены мощности эквивалентной дозы внешнего гамма-излучения на местности.

Исходные документы для проектирования и разработки ОВОС выданы в установленном порядке.

Неопределённостей при подготовке «Оценки воздействия на окружающую среду» не выявлено.

10. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБОРА ВАРИАНТА ПЛАНИРУЕМОЙ (НАМЕЧАЕМОЙ) ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ИЗ РАССМОТРЕННЫХ АЛЬТЕРНАТИВ, А ТАКЖЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРОВЕДЕННЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ

При рассмотрении альтернативных вариантов намечаемой деятельности установлен возможный и доступный вариант – реконструкция пропускного пункта. Которая осуществляется в рамках Государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 20.12.2017 № 1596, ведомственный проект «Строительство, реконструкция и техническое перевооружение пунктов пропуска через государственную границу Российской Федерации».

11. СВЕДЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ, НАПРАВЛЕННЫХ НА ИНФОРМИРОВАНИЕ ГРАЖДАН И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ О ПЛАНИРУЕМОЙ (НАМЕЧАЕМОЙ) ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Согласно приказа Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации №999 от 01.12.2020 г. Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду, неотъемлемой частью процесса проведения оценки воздействия на окружающую среду является учет общественного мнения при проведении экологической экспертизы, участие общественных организаций (объединений) и граждан, как принцип гласности обсуждения намечаемой хозяйственной и иной деятельности.

Для информирования общественности и других участников оценки воздействия на окружающую среду, информация в кратком виде публикуется:

– На федеральном уровне - Уведомление на официальном сайте центрального аппарата Росприроднадзора:

[https://rpn.gov.ru/public/270720220517402/;](https://rpn.gov.ru/public/270720220517402/)

– На региональном уровне - Уведомление на официальном сайте Межрегионального управления Росприроднадзора по Забайкальскому краю;

[https://rpn.gov.ru/public/270720220517402/;](https://rpn.gov.ru/public/270720220517402/)

- Уведомление на официальном сайте Министерства природных ресурсов и экологии Республики Бурятия:

https://egov-buryatia.ru/mpr/activities/detail.php?ELEMENT_ID=135731;

– На местном уровне - Уведомление на официальном сайте Администрации МО «КАБАНСКИЙ РАЙОН»:

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

<https://kabansk.org/info/anounces/23775/>.

- В публикациях предоставляется сведения:
- Заказчик и исполнитель работ по оценке воздействия на окружающую среду и их контактные данные;
- Наименование, адрес и контактная информация органа местного самоуправления, ответственного за организацию общественного обсуждения;
- Наименование, цели и место реализации планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности;
- Планируемые сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду;
- Место и сроки доступности для общественности материалов по объекту общественного обсуждения;
- Предполагаемая форма и срок проведения общественных обсуждений, также форма представления замечаний и предложений;
- Контактные данные ответственных лиц за проведение общественных обсуждений.

По рассматриваемой намечаемой деятельности – реконструкции пункта пропуска для информирования общественности и других участников оценки воздействия на окружающую среду размещены уведомления на соответствующих сайтах.

По планируемой (намечаемой) деятельности «Строительство, реконструкция и техническое перевооружение пунктов пропуска через государственную границу Российской Федерации», были выполнены предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду и проведены общественные обсуждения.

Согласно п. 7.9.4 / 7 / заказчик (исполнитель) принимает и документирует замечания и предложения от общественности в течение 10 дней со дня окончания проведения общественных обсуждений. В течении указанного периода, после проведения общественных обсуждений о планируемой (намечаемой) деятельности «Строительство, реконструкция и техническое перевооружение пунктов пропуска через государственную границу Российской Федерации», замечаний и предложений от граждан и общественных организаций не поступало.

Документы оформленные по материалам проведенных общественных обсуждений приведены в приложении ____.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подп.	Дата	0181-П-ОВОС			53

12. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНИЧЕСКОГО ХАРАКТЕРА

Статьей 42 Конституции Российской Федерации предусматривается право каждого на благоприятную окружающую среду, достоверную информацию о её состоянии и возмещение ущерба, причиненного здоровью или имуществу экологическим правонарушением.

Согласно данной статьи в России действует «Закон об охране окружающей среды», в котором отражено данное право – «Раздел II «Право граждан на здоровую и благоприятную окружающую среду»; Статья 11 «Закона» гласит: «Каждый гражданин имеет право на охрану здоровья от неблагоприятного воздействия окружающей природной среды, вызванного хозяйственной или иной деятельностью, аварий, катастроф, стихийных бедствий».

В соответствии с требованиями федерального законодательства проводится оценка воздействия на окружающую среду и экологическая экспертиза.

Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС) это вид деятельности по выявлению, анализу и учету прямых, косвенных и иных последствий воздействия на окружающую среду планируемой хозяйственной и иной деятельности в целях принятия решения о возможности или невозможности ее осуществления.

Понятие «окружающая среда» при проведении ОВОС включает в себя флору, фауну, почву, воздух, воду, климат, ландшафт, исторические памятники и другие материальные объекты или взаимосвязь между ними.

Оценка воздействия на окружающую среду проводится в отношении планируемой хозяйственной и иной деятельности, которая может оказать прямое или косвенное воздействие на окружающую среду, независимо от организационно – правовых форм собственности субъектов хозяйственной и иной деятельности ОВОС и проектная документация намечаемой деятельности представляется на экологическую экспертизу, которая устанавливает соответствие намечаемой хозяйственной и иной деятельности экологическим требованиям и определяет допустимость реализации объекта. В результате предупреждаются возможные неблагоприятные воздействия этой деятельности на окружающую среду и связанных с ними социальных экономических и иных последствий реализации объекта экологической экспертизы.

Анализ экологических и социальных последствий реконструкции пункта пропуска, показывает целесообразность и экологическую безопасность осуществления проекта.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							0181-П-ОВОС	Лист
										54
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

13. ПЕРЕЧЕНЬ ПРАВОВЫХ, НОРМАТИВНЫХ И МЕТОДИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ И ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Федеральный закон от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» в редакции от 29.07.2018 г.с изменениями согласно Федеральному Закону от 21.07.2014г. № 219-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный Закон «Об охране окружающей среды» и отдельные законодательные акты Российской Федерации.
2. Федеральный закон от 30.03.1999 г. «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
3. Федеральный закон от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
4. Федеральный закон от 01.05.1999 г. № 94-ФЗ «Об охране озера Байкал».
5. Федеральный закон от 04.05.1999 г. «Об охране атмосферного воздуха»;
6. Федеральный закон от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ «О введении в действие Градостроительного Кодекса РФ и 18.12.2006г. № 232-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты РФ»;
7. Оценка воздействия на окружающую среду Пособие для практиков, РЭФИА, М., 1996г.
8. Постановление Правительства Российской Федерации № 87 от 16.02.2008г. «О составе разделов проектной документации и требований к их содержанию»;
9. «Методическое пособие по расчету, нормированию и контролю выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух», С-П, 2012г.;
10. СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.
11. СанПиН 2.2.1/2.2.1.11200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».
12. СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания"
13. «Федеральный классификационный каталог отходов», утвержден приказом Федеральной службы по надзору в сфере природопользования № 242 от 08.06.2017г. Редакция 2022 г.

Взам. инв. №	Взам. инв. №					Взам. инв. №	
	Подп. и дата						Взам. инв. №
						0181-П-ОВОС	
							55
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Приложения

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0181-П- ОВОС			

187

Приложение № 1.2.
к государственному контракту
от 14 ноября 2012 г.
№ 411705-137-ОК/22

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение строительно-монтажных работ по реконструкции автомобильного
пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации
Монды, Республика Бурятия
Термины и определения.

1. **Государственный контракт (Контракт)** - государственный контракт на выполнение работ по реконструкции автомобильного пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации Монды, Республика Бурятия.
2. **Государственный заказчик** – Федеральное государственное казённое учреждение «Дирекция по строительству и эксплуатации объектов Росграницы» (ФГКУ Росгранстрой).
3. **Подрядчик** – подрядная организация, заключившая с ФГКУ Росгранстрой государственный контракт на выполнение работ по реконструкции автомобильного пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации Монды.
4. **Работы** - все виды выполняемых Подрядчиком работ, проводимых в целях реконструкции и ввода в эксплуатацию автомобильного пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации Монды.
5. **Проектная документация** – утвержденная Государственным заказчиком документация, содержащая материалы в текстовой и графической формах, определяющая архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также стоимость строительства.
6. **Рабочая документация** – совокупность текстовых и графических документов, обеспечивающих реализацию принятых в Проектной документации технических решений объекта капитального строительства, необходимых для производства строительных и монтажных работ, обеспечения строительства оборудованием, изделиями и материалами и/или изготовление строительных изделий.
7. **Эксплуатирующее подразделение** – Читинский филиал ФГКУ «Росгранстрой».
8. **Функциональный заказчик** – ФГКУ Росгранстрой.
9. **Экспертная организация** – ФГКУ Росгранстрой.
10. **Специализированная организация** – организация-лицензиат ФСБ России, обладающая компетенциями в работах по созданию (модернизации) автоматизированных систем в защищенном исполнении (АСЗИ), эксплуатируемых органами федеральной службы безопасности Российской Федерации, и оценке соответствия АСЗИ требованиям ФСБ России по безопасности информации.
11. **Государственная Система МИР** – государственная система миграционного и регистрационного учёта, а также изготовления, оформления и контроля обращения документов, удостоверяющих личность (ГС МИР).
12. **ПТК** – программно-технический комплекс паспортного контроля сегмента Пограничной службы ФСБ России ведомственного сегмента ФСБ России Государственной Системы МИР (ПТК ГС МИР).
13. **ЦОД** – Центр обработки данных (территориальный, региональный) сегмента Пограничной службы ФСБ России ведомственного сегмента ФСБ России Государственной Системы МИР.
14. **Государственные контрольные органы** – Федеральные органы исполнительной

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0181-П- ОВОС			

службы безопасности Российской Федерации, и оценке соответствия АСЗИ требованиям ФСБ России по безопасности информации. 11. Государственная Система МИР – государственная система миграционного и регистрационного учёта, а также изготовления, оформления и контроля обращения документов, удостоверяющих личность (ГС МИР). 12. ПТК – программно-технический комплекс паспортного контроля сегмента Пограничной службы ФСБ России ведомственного сегмента ФСБ России Государственной Системы МИР (ПТК ГС МИР). 13. ЦОД – Центр обработки данных (территориальный, региональный) сегмента Пограничной службы ФСБ России ведомственного сегмента ФСБ России Государственной Системы МИР. 14. Государственные контрольные органы – Федеральные органы исполнительной						
--	--	--	--	--	--	--

780

власти Российской Федерации.

№	Перечень данных и требований	Содержание
1.	Основание для выполнения работ	Государственная программа Российской Федерации «Развитие транспортной системы», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 20.12.2017 № 1596, ведомственный проект «Строительство, реконструкция и техническое перевооружение пунктов пропуска через государственную границу Российской Федерации».
2.	Источник финансирования	Федеральный бюджет Российской Федерации.
3.	Наименование объекта	Реконструкция автомобильного пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации Монды, Республика Бурятия (далее – АПП Монды).
4.	Место расположения объекта	Российская Федерация, Республика Бурятия, Тункинский район, п. Монды, федеральная автомобильная дорога А 333 - «Култук - Монды», 218км. Точное место расположения объекта уточняется после завершения Проектно-изыскательских работ.
5.	Вид работ	Реконструкция.
6.	Цели работы	1. Разработка и согласование в установленном законодательством порядке рабочей документации на реконструкцию АПП Монды. 2. Выполнение строительно-монтажных работ по реконструкции и ввод в эксплуатацию в установленном порядке АПП Монды для обеспечения проведения государственного контроля лиц, транспортных средств, грузов, товаров, животных при пересечении государственной границы Российской Федерации. 3. Открытие АПП Монды в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.06.2008 № 482 «Об утверждении Правил установления, открытия, функционирования (эксплуатации), реконструкции и закрытия пунктов пропуска через государственную границу Российской Федерации».
7.	Виды выполняемых работ	1. Разработка рабочей документации (далее – РД) на реконструкцию АПП Монды и согласование РД с Государственным заказчиком. 2. Реконструкция АПП Монды. Осуществляется в соответствии с Проектной документацией, согласно требованиям, установленным Проектом организации строительства, в том числе: - вынос геодезической разбивочной основы (в случае, если данные работы не были выполнены на этапе ПИР) и осей строящихся (реконструируемых) объектов в натуру;

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

		ФАУ «Главгосэкспертиза России» по результатам проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объекта. 4. Разработка и согласование в установленном законодательством порядке рабочей документации на реконструкцию АПП Монды. 5. Выполнение строительно-монтажных работ по реконструкции и ввод в эксплуатацию в установленном порядке АПП Монды для обеспечения проведения государственного контроля лиц, транспортных средств, грузов, товаров, животных при пересечении государственной границы Российской Федерации. 6. Открытие АПП Монды в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.06.2008 № 482 «Об утверждении Правил установления, открытия, функционирования (эксплуатации), реконструкции и закрытия пунктов пропуска через государственную границу Российской Федерации». Объемом работ, выполняемых в рамках настоящего Задания на проектирование (далее – Задание) являются работы, указанные в пунктах 1-3 настоящего пункта 6 Задания.
7.	Режим работы предприятия	Круглосуточный, круглогодичный (365 дней в году).
8.	Сведения о земельном участке	Земельные участки с кадастровыми номерами 03:20:390101:2, 03:20:390101:121, 03:20:390101:120, для размещения объектов АПП Монды предоставлены ФГКУ Росгранстрой на праве постоянного (бессрочного) пользования. В случае, если по результатам разработки проектных решений потребуется оформление дополнительных земельных участков для размещения объектов АПП Монды, Подрядчику необходимо осуществить все требующиеся в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации мероприятия по подготовке пакетов документов для оформления прав на такие земельные участки с учетом условий государственного контракта и п. 50.1 настоящего Задания.
9.	Технические условия на подключение (присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (при наличии)	1. Государственный заказчик после получения от Подрядчика расчета нагрузок на инженерные сети, в сроки, установленные законодательством, Постановлениями Правительства РФ и местных органов власти, получает и предоставляет Подрядчику технические условия на подключение (увеличение мощности) реконструируемого АПП Монды к инженерным сетям ресурсоснабжающих организаций и технические условия на технологическое присоединение к сетям электроснабжения. 2. В случае необходимости предусмотреть строительство внеплощадочных сетей до точки подключения в соответствии с полученными техническими условиями от ресурсоснабжающих организаций.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

		3. Оплату за получение технических условий ресурсоснабжающих организаций производит Подрядчик в соответствии с условиями государственного контракта. 4. Пункт пропуска должен оснащаться современными системами инженерного обеспечения в соответствии с техническими условиями на подключение к инженерным сетям. В случае отсутствия возможности подключения к существующим инженерным сетям – проектом предусмотреть наиболее экономически выгодный вариант обеспечения электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения объекта с учетом местных условий.
10.	Требования к выделению этапов строительства объекта	Необходимость выделения этапов или очередей строительства при реконструкции АПП Монды определить в процессе выполнения проектно-изыскательских работ и согласовать с Государственным Заказчиком и государственными контрольными органами.
11.	Срок строительства объекта	Определить проектом организации строительства.
12.	Требования к основным технико-экономическим показателям объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность, пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения и другие показатели	Основные технико-экономическим показатели объекта определить в ходе разработки проектно- сметной документации. Планируемая пропускная способность АПП Монды составляет 20 000 транспортных средств в год, в том числе: - грузовой транспорт – 730 единиц в год; - легковой транспорт – 18 615 единиц в год; - пассажирский транспорт (автобусы) – 655 единиц в год. Физические лица – 176 660 человек в год с учетом физических лиц, пересекающих государственную границу Российской Федерации в пешем порядке. Планируемая пропускная способность может быть уточнена по результатам разработки и согласования принципиальной компоновочной схемы размещения зданий и сооружений на территории пункта пропуска.
13.	Требования к содержанию проектной документации	1. Проектная документация должна соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, действующим нормативным документам Российской Федерации, требованиям документов, включенных в «Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный Распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.05.2021 № 815, Градостроительному Кодексу Российской Федерации, Положению о составе разделов проектной документации и требованиям к их содержанию, утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, а также требованиям ГОСТ 21.101-2020 «Основные требования к проектной и рабочей документации». 2. Разработанные Подрядчиком технические решения должны обеспечить:

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0181-П- ОВОС		Лист

- планируемую пропускную способность;

- соответствие пункта пропуска техническим требованиям (заданиям) государственных контрольных органов;

- создание узла и линий специальной связи ПС ФСБ России, а также программно-технического комплекса паспортного контроля сегмента ПС ФСБ России государственной системы миграционного и регистрационного учёта, изготовления, оформления и контроля обращения документов, удостоверяющих личность (ПТК ГС МИР) в пункте пропуска.

3. При разработке схемы планировочной организации земельного участка учесть существующую застроенную территорию, сведения градостроительных планов задействованных в реконструкции земельных участков, зоны с особыми условиями использования территории, сведения Росреестра, а также иную информацию из открытых источников данных в сети Internet.

4. При разработке проектной документации предусмотреть мероприятия по охране окружающей среды в соответствии с действующими нормами и правилами, установленными законодательством Российской Федерации.

5. Ведомости и стоимость немонтируемого оборудования поставки заказчика, а также стоимость проведения специальных проверок, исследований и аттестации оборудования и выделенных помещений сформировать отдельным томом и представить Государственному заказчику для согласования.

6. Подрядчик в соответствии с действующими нормативными актами Российской Федерации при проведении инженерно-геодезических изысканий производит работы по созданию геодезической разбивочной основы для строительства (ГРО) в соответствии с СП 126.13330.2017 и передает Заказчику акты о создании сети закрепленных знаками геодезических пунктов, определяющих положение сооружений на местности и обеспечивающих выполнение дальнейших построений в процессе строительства (согласно СП 317.1325800.2017). ГРО создать в виде сетки на строительном генеральном плане, при этом обеспечить максимальные удобства для выполнения разбивочных работ, основные возводимые здания и сооружения расположить внутри фигур сетки, линии сетки по возможности должны быть параллельны основным осям проектируемых зданий и расположены по возможности ближе к ним. Пункты сетки должны быть расположены в местах, удобных для угловых измерений с видимостью на смежные пункты, а также в местах, обеспечивающих их сохранность и устойчивость.

7. По результатам проведения работ по реконструкции объекта предусмотреть обследование и разработку технического отчета о геодезических измерениях географических координат пункта пропуска, в составе которого предусмотреть графические изображения пределов пункта пропуска в масштабе, позволяющем

		отобразить их на листе формата А3.
14.	Идентификационные признаки объекта	
14.1	Назначение	Обеспечение проведения государственного контроля лиц, транспортных средств и грузов, товаров, животных при пересечении государственной границы Российской Федерации.
14.2	Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность	К объектам транспортной инфраструктуры не принадлежит. К объектам использования атомной энергии не принадлежит. В соответствии со статьей 48.1 Градостроительного кодекса РФ не относится к объектам использования атомной энергии (в том числе ядерные установки, пункты хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пункты хранения радиоактивных отходов).
14.3	Возможность возникновения опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта	Учесть при выполнении работ факторы риска возникновения ситуаций природного характера: - сейсмичность района - подтопляемость и затопляемость отдельных участков; - опасные метеорологические, морские гидрометеорологические и гидрологические явления; - природные пожары. Состав и характер опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий уточняется в процессе подготовки проектной документации.
14.4	Принадлежность к опасным производственным объектам	К опасным производственным объектам не принадлежит.
14.5	Пожарная и взрывопожарная опасность	Определяется в процессе подготовки проектной документации применительно к отдельным зданиям и сооружениям в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности», ГОСТ 12.1.004-91 «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность» и других нормативных документов. Внутриплощадочные проезды запроектировать с учетом возможности движения крупнотоннажных пожарных автомобилей.
14.6	Наличие помещений с постоянным пребыванием людей	В зданиях пункта пропуска предусматривается пребывание людей непрерывно в течение более двух часов. Количество и назначение помещений с постоянным пребыванием людей определяется в процессе подготовки ПД.
14.7	Уровень ответственности	II - Нормальный в соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
14.8	Классификация пункта пропуска	Автомобильный, многосторонний, грузо-пассажирский, пешеходный, постоянный.
14.9	Специализация пункта пропуска	Предназначен для ввоза на территорию Российской Федерации: - животных, продукции животного происхождения, кормов, кормовых добавок, лекарственных средств

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

		для животных и подкарантинной продукции (подкарантинного материала, подкарантинного груза) (Постановление Правительства Российской Федерации от 07.07.2011 № 557); - товаров, химических, биологических и радиоактивных веществ, отходов и иных грузов, представляющих опасность для человека (Постановление Правительства Российской Федерации от 03.06.2011 № 442); - пищевых продуктов, материалов и изделий (постановление Правительства Российской Федерации от 03.06.2011 № 442).
14.10	Существующие здания и сооружения пункта пропуска	На территории АППИ Монды имеются следующие здания и сооружения: 1. Здание ПКПВ с кадастровым номером 03:20:000000:1982; 2. Нежилое здание с кадастровым номером 03:20:000000:2027; 3. Линии электропередач с кадастровым номером 03:20:000000:2052; 4. Здание сотрудников таможенного поста с кадастровым номером 03:20:000000:3149.
14.11.	Проектируемые здания и сооружения пункта пропуска	Объекты нового строительства определяются по результатам разработки проектной документации. Объекты, подлежащие реконструкции, капитальному ремонту или демонтажу определяются по результатам разработки проектной документации.
15.	Требования о необходимости соответствия проектной документации обоснованию безопасности опасного производственного объекта	Не требуется.
16.	Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений	Проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать требованиям, установленным следующими документами в редакции, действующей на момент выполнения работ : - «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 N 190-ФЗ - Федеральный закон от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации» - Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» - Федеральный закон от 01.04.1993 № 4730-1 «О Государственной границе Российской Федерации» - Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» - Указ Президента Российской Федерации от 12.03.1996 № 371 «О совершенствовании порядка пересечения государственной границы Российской Федерации»; - Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» - Постановление Правительства Российской Федерации

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0181-П- ОВОС			

	от 25.12.2007 № 930 «Об утверждении общих требований к строительству, реконструкции, оборудованию и техническому оснащению зданий, помещений и сооружений, необходимых для организации пограничного, таможенного и иных видов контроля, осуществляемого в пунктах пропуска через государственную границу Российской Федерации»; - Постановление Правительства Российской Федерации от 02.02.2005 № 50 «О порядке применения средств и методов контроля при осуществлении пропуска лиц, транспортных средств, грузов, товаров и животных через государственную границу Российской Федерации»; - Постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2007 № 963 «О порядке установления режима в пунктах пропуска через государственную границу Российской Федерации»; - Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2008 № 872 «Об утверждении Правил осуществления контроля при пропуске лиц, транспортных средств, грузов, товаров и животных через государственную границу Российской Федерации»; - Постановление Правительства Российской Федерации от 26.06.2008 № 482 «Об утверждении Правил установления, открытия, функционирования (эксплуатации), реконструкции и закрытия пунктов пропуска через государственную границу Российской Федерации»; Постановление Правительства Российской Федерации от 30.04.2020 № 616 «Об установлении запрета на допуск промышленных товаров, происходящих из иностранных государств, для целей осуществления закупок для государственных и муниципальных нужд, а также промышленных товаров, происходящих из иностранных государств, работ (услуг), выполняемых (оказываемых) иностранными лицами, для целей осуществления закупок для нужд обороны страны и безопасности государства»; Постановление Правительства Российской Федерации от 10.07.2019 № 878 «О мерах стимулирования производства радиоэлектронной продукции на территории Российской Федерации при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2016 № 925 и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (вместе с «Правилами формирования и ведения единого реестра Российской радиоэлектронной продукции», «Порядком подготовки обоснования невозможности соблюдения ограничения на допуск радиоэлектронной продукции, происходящей из иностранных государств, для целей осуществления закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд»);
--	--

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0181-П- ОВОС		Лист

Постановление Правительства Российской Федерации от 16.11.2015 № 1236 "Об установлении запрета на допуск программного обеспечения, происходящего из иностранных государств, для целей осуществления закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд";

ГОСТ Р 21.101-2020 Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации;

ГОСТ Р 52440-2005. Модели местности цифровые. Общие требования;

СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;

СП 333.1325800.2020 Информационное моделирование в строительстве. Правила формирования информационной модели объектов на различных стадиях жизненного цикла.

- Приказ Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 09.12.2008 № 701н «Об утверждении Типовых требований к оборудованию и техническому оснащению зданий, помещений и сооружений, необходимых для организации санитарно-карантинного контроля в пунктах пропуска через государственную границу Российской Федерации»;

- Приказ Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 23.06.2008 № 270 «Об утверждении Типовых требований к оборудованию и техническому оснащению зданий, помещений и сооружений, необходимых для организации ветеринарного контроля, осуществляемого в пунктах пропуска через государственную границу Российской Федерации»;

- Приказ Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 23.06.2008 № 271 «Об утверждении Типовых требований к оборудованию и техническому оснащению зданий, помещений и сооружений, необходимых для организации фитосанитарного контроля, осуществляемого в пунктах пропуска через государственную границу Российской Федерации»;

Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 08.09.2008 № 142 «Об утверждении Типовых требований к оборудованию и техническому оснащению зданий, помещений и сооружений, необходимых для организации транспортного контроля, осуществляемого в пунктах пропуска через государственную границу Российской Федерации»;

Приказ Федеральной таможенной службы Российской Федерации от 31.10.2008 № 1349 «Об утверждении Типовых требований к оборудованию и техническому оснащению зданий, помещений и сооружений, необходимых для организации таможенного контроля в пунктах пропуска через государственную границу Российской Федерации»;

Приказ Федеральной таможенной службы Российской Федерации от 30.10.2007 № 1338 «Об утверждении типовых требований по оснащению объектов таможенной инфраструктуры системами бесперебойного гарантированного электроснабжения»;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0181-П- ОВОС		

		- Технические требования ФТС России по обустройству пунктов пропуска для контроля за вывозом лесоматериалов от 22.10.2021 № 01-52/63290; - Приказ Федеральной службы безопасности Российской Федерации от 08.05.2008 № 231 «Об утверждении Типовых требований к оборудованию и техническому оснащению зданий, помещений и сооружений, необходимых для организации пограничного, таможенного и иных видов контроля, осуществляемого в пунктах пропуска через государственную границу Российской Федерации»; - Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 24.05.2021 № П/0217 «Об установлении формы и состава сведений акта обследования, а также требований к его подготовке»; - Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24.01.2019 N 34/пр «Об утверждении форм уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства»; - Общесистемные требования к организации работ по оснащению (модернизации) программно-техническими комплексами паспортного контроля и центрами обработки данных пограничных органов, входящих в состав сегмента ПС ФСБ России государственной системы миграционного и регистрационного учета, а также изготовления, оформления и контроля обращения документов, удостоверяющих личность (ТАСП.62.01.12.000.111.ПТ); Спецификации программно-технических средств для типовых ПТК и ЦОД (ТАСП.62.01.12.000.111.ВВ); - Требования по безопасности информации, обрабатываемой автоматизированными системами в защищенном исполнении Программно-технических комплексов паспортного контроля и Центров обработки данных, относящихся к сегменту Пограничной службы ФСБ России ведомственного сегмента ФСБ России государственной системы миграционного и регистрационного учета, а также изготовления, оформления и контроля обращения документов, удостоверяющих личность; Ведомость средств защиты информации, сопутствующего оборудования, изделий и принадлежностей для ПТК и ЦОД (предоставляется при необходимости в соответствии с порядком, регламентирующим работу с документами, составляющими государственную тайну); - Технические требования государственных контрольных органов к оборудованию и техническому оснащению зданий, помещений и сооружений в АПП Монды (Приложения 1.1.2-1.1.5 к настоящему заданию), а также дополнения и изменения к ним, полученные в процессе выполнения проектно-
--	--	---

		изыскательских работ; - Техническое задание на выполнение работ по разработке проектной документации на оснащение пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации в целях создания условий для государственных контрольных органов, осуществляющих пограничный контроль (Том 2 Конкурсной документации). При работе с нормативной документацией обязательно учитывать дополнения, изменения и новые редакции нормативных документов. В случае внесения государственными контрольными органами до момента направления проектной документации на государственную экспертизу изменений и дополнений в предоставленные для разработки проектной документации Технические требования к оборудованию и техническому оснащению зданий, помещений и сооружений, не изменяющих сведения о планируемой пропускной способности, классификации и специализации пункта пропуска, Подрядчик вносит соответствующие корректировки в проектную документацию. Такие работы не являются дополнительными.
17.	Выполнение инженерных изысканий для подготовки проектной документации	Выполнить полный комплекс инженерных изысканий в соответствии с действующими нормативными актами Российской Федерации, регулирующими проведение инженерных изысканий. Инженерные изыскания должны быть выполнены в достаточном объеме для подготовки проектной документации и прохождения государственной экспертизы в ФАУ «Главгосэкспертиза России». Инженерные изыскания проводятся в объеме, необходимом и достаточном для обоснования проектных решений (технологических, технических и организационных), принимаемых при разработке проектной документации. Инженерные изыскания проводятся на земельных участках указанных в пункте 8, а также на иных земельных участках, определяемых в ходе проектирования (трассы внеплощадочных сетей, определяемых после получения технических условий от ресурсоснабжающих организаций, места размещения антенно-мачтовых сооружений и трассы ВОЛС, указанные в технических требованиях ФСБ России и так далее). Допускается проведение инженерно-геологических изысканий после завершения разработки и согласования с Государственным заказчиком компоновочной схемы размещения зданий и сооружений на территории пункта пропуска (при необходимости). Проведение инженерно-геодезических, инженерно-гидрометеорологических, инженерно-экологических изысканий допускается параллельно с разработкой и согласованием компоновочной схемы размещения зданий и сооружений на территории пункта пропуска. При возникновении необходимости

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

27

		выполнить инженерно-геодезические изыскания на дополнительной территории для размещения зданий и сооружений АПП Монды. В случае, если в технических условиях энерго/водо/тепло/газоснабжающих организаций на технологическое присоединение объектов пункта пропуска к сетям инженерно-технического обеспечения точка подключения таких сетей находится вне пределов земельного участка, на котором расположен пункт пропуска, провести инженерные изыскания на территориях от указанной в технических условиях точки подключения до границ пункта пропуска. Инженерные изыскания выполняются в соответствии с согласованными Государственным заказчиком Техническим заданием и Программой инженерных изысканий (проект Технического задания и программа работ разрабатываются Подрядчиком). Состав отчетов по инженерным изысканиям должен соответствовать положениям (рекомендациям, требованиям): - СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства», - СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства», - СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», - СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ», - СП 11-103-97 «Инженерно- гидрометеорологические изыскания для строительства», - СП 11-102-97 «Инженерно- экологические изыскания для строительства» и других действующих нормативных документов. - Инженерные изыскания проводятся в соответствии со статьей 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации. - Перечень и объем инженерных изысканий выполнять в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства». Технические отчеты по результатам инженерных изысканий должны быть оформлены в соответствии с требованиями ГОСТ 21.301-2014 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям» и СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96». - При необходимости выполнить сейсмическое микрорайонирование площадки строительства с учетом сейсмотектонических, грунтовых и гидрогеологических условий. - При необходимости провести археологические изыскания.
--	--	---

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

		Проведение инженерно-экологических изысканий с предоставлением материалов (справок) согласно требованиям пункта 8. СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96» и действующего законодательства Российской Федерации, в том числе: - письма Министерства культуры Российской Федерации по вопросу наличия на участке строительства объектов культурного наследия; - письма уполномоченных органов об отсутствии на территории строительства особо охраняемых природных территорий (ООПТ) федерального, регионального и местного значений; - сведений о расположении жилой застройки относительно проектируемых сооружений, результаты измерений с оценкой результатов исследований шума и вибраций и определением границ санитарно-защитной зоны и т.д. При проведении инженерных изысканий и составлении отчетов по результатам проведения инженерных изысканий обязательно к применению Приложение 1.1.1 к заданию на проектирование: «Требования к созданию Информационной модели объекта капитального строительства». Разработать проект ОВОС в соответствии с действующими нормативными документами (при необходимости).
18.	Выполнение обследования технического состояния зданий и сооружений, внутренних, наружных внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных сетей, оборудования, дорожных проездов, тротуаров площадок для подготовки проектной документации	Комплексное детальное (инструментальное) обследование технического состояния существующих зданий, сооружений и инженерных сетей выполняется в объеме, необходимом и достаточном для обоснования проектных решений (технологических, технических и организационных), принимаемых при разработке проектной документации в соответствии с ГОСТ 31937-2011 и СП 13-102-2003. Техническое обследование выполняется в соответствии с разработанной Подрядчиком и согласованной Государственным заказчиком Программой технического обследования. При выявлении необходимости демонтажа отдельных зданий, сооружений, конструкций, или инженерных сетей и систем в отчете по результатам обследования должны быть приведены сведения, обосновывающие необходимость демонтажа (в том числе в рамках проектных решений в случае технологической необходимости). В отчете об обследовании необходимо указать информацию о собственнике имущества и земельных участках, на которых оно размещено. Наименование существующих зданий и сооружений, а также их технические характеристики (площадь, длина либо глубина) в проектной документации должно соответствовать данным, указанным в выписке из ЕГРН. Количество экземпляров отчета по результатам проведения технического обследования состояния зданий и сооружений пункта пропуска,

Инв. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

72

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0181-П- ОВОС		Лист

В ходе выполнения проектно-изыскательских работ
Подрядчик:

1. Осуществляет сбор исходно-разрешительной документации (при необходимости участия Государственного заказчика, Подрядчик подготавливает и предоставляет Государственному заказчику проекты обращений, необходимые расчеты, схемы и иные документы, требуемые для формирования запросов и заявок);

2. Разрабатывает компоновочную схему размещения зданий и сооружений пункта пропуска и согласовывает ее с Государственным заказчиком и государственными контрольными органами;

3. Проводит инженерные изыскания и техническое обследование зданий и сооружений;

4. Разрабатывает принципиальные технические решения из состава проектной документации и согласовывает их с Государственным заказчиком и государственными контрольными органами;

5. Разрабатывает проектную документацию и согласовывает ее с Государственным заказчиком и государственными контрольными органами;

6. Разрабатывает проектные решения по наружным инженерным сетям объекта. В случае выдачи ресурсоснабжающими организациями технических условий с точкой подключения, находящейся за границами земельных участков, планируемых для размещения объектов пункта пропуска, Подрядчик разрабатывает соответствующие разделы проектной документации по внеплощадочным сетям и согласовывает (при необходимости) их с ресурсоснабжающими организациями.

7. Разрабатывает сводный план наружных (внутриплощадочных и внеплощадочных) инженерных сетей в объеме принятых проектных решений с учетом существующих наружных инженерных сетей, расположенных на земельных участках в границах проектирования.

Проектные решения по наружным инженерным сетям должны обеспечивать их автономную эксплуатацию (не допускается без согласования с Государственным заказчиком подключение к инженерным сетям сторонних потребителей, не являющихся ресурсоснабжающими организациями).

8. Разделы проектной и сметной документации по созданию узла и линий специальной связи ПС ФСБ России, а также ПТК ГС МИР оформляет отдельными томами. Разрабатывает своими силами или с привлечением специализированной организации, имеющей соответствующие лицензии ФСБ России, раздел «Система защиты информации ПТК ПК», согласовывает данный раздел с ПС ФСБ России и 8 Центром ФСБ России в соответствии с общесистемными требованиями к разработке ПТК ГС МИР, указанными в п.16 задания на проектирование.

9. Материалы согласований и экспертиз оформляются отдельным томом.

27

		предоставляемых Государственному заказчику на бумажном и в электронном виде, согласовывается с Государственным заказчиком. При проведении технического обследования и составлении технических отчетов обязательно к применению Приложение 1.1.1 к заданию на проектирование: «Требования к созданию Информационной модели объекта капитального строительства». Технический отчет об обследовании должен соответствовать требованиям и быть оформлен согласно ГОСТ 31937-2011, СП 13-102-2003.
19.	Предельная стоимость строительства объекта	Сметная стоимость реконструкции АПП Монды (в том числе проектно-изыскательские работы и строительно-монтажные работы) уточняется по результатам проведения государственной экспертизы разработанной проектной документации на основании положительного заключения ФАУ «Главгосэкспертиза России» о результатах рассмотрения проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости по объекту капитального строительства. При необходимости Подрядчик по поручению Государственного заказчика обеспечивает проведение публичного технологического и ценового аудита проектной документации в один этап в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2013 № 382 «О проведении публичного технологического и ценового аудита крупных инвестиционных проектов с государственным участием и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».
Требования к проектным решениям		
20.	Цель реконструкции	Обустройство участка государственной границы Российской Федерации, увеличение пассажиропотока и грузопотока, повышение качества контроля и сокращение технологического времени контроля лиц и транспортных средств, пересекающих государственную границу, подразделениями государственных контрольных органов, создание комфортных условий для лиц, пересекающих государственную границу, и сотрудников государственных контрольных органов.
21.	Состав работ	Содержание и объем проектной документации выполнить с учетом требований «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, и ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации». При разработке проектной документации обязательно к применению Приложение № 1.1.1 к заданию на проектирование: «Требования к созданию информационной модели объекта капитального строительства».

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

		10. Направляет разработанную и согласованную Государственным заказчиком проектную документацию на проведение государственной экспертизы в ФАУ «Главгосэкспертиза России»; 11. Выполняет работы, прямо не поименованные в задании на проектирование, но необходимые для подготовки комплекта проектно-сметной документации и получения положительного заключения государственной экспертизы.
22.	Требования к схеме планировочной организации земельного участка	Предусмотреть размещение объектов пункта пропуска на земельных участках с учетом обеспечения непрерывной работы действующего АПП Монды без ограничения его пропускной способности на период реконструкции. При разработке схемы планировочной организации земельного участка учесть существующую застроенную территорию, сведения градостроительных планов задействованных в реконструкции земельных участков, зоны с особыми условиями использования территории, сведения Росреестра, а также иную информацию из открытых источников данных в сети Internet. Планировочная организация территории пункта пропуска должна обеспечивать: - компактное и эргономичное размещение объектов пункта пропуска; - соответствие планировочного решения генерального плана технологии осуществления государственного контроля в пункте пропуска; - удобное и беспрепятственное движение лиц, транспортных средств, грузов, товаров в зоне контроля пункта пропуска; - исключение возможности возникновения автомобильных пробок и возникновения опасных ситуаций для автомобильного транспорта и пешеходов; - исключение возможности пересечения потоков на въезд и выезд; - обеспечение доступа автомашин пожарного расчета и подачи средств пожаротушения по всему периметру проектируемых и существующих зданий и сооружений; - предотвращение распространения пожара на рядом расположенные здания; - отвод поверхностных вод от зданий и сооружений пункта пропуска; - благоустройство, асфальтирование, ограждение, освещение территории в соответствии с требованиями ГКО и нормативными требованиями. Конструкцию дорожной одежды принять в соответствии с ПНСТ 542-2021. «Дороги автомобильные общего пользования. Нежесткие дорожные одежды. Правила проектирования» или с ГОСТ Р 59628-2021. «Дороги автомобильные общего пользования. Жесткие дорожные одежды. Типовые конструкции», выполнить технико-экономическое сравнение не менее двух вариантов конструкции дорожных одежд с учетом сроков их последующей эксплуатации, для дальнейшего проектирования выбрать вариант. Нормативные нагрузки от транспортных средств

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

		принять в соответствии с ГОСТ 32960-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Нормативные нагрузки, расчетные схемы нагружения».
23.	Требования к проекту полосы отвода	Отсутствуют.
24.	Требования к архитектурно-художественным решениям, включая требования к графическим материалам	Архитектурно-художественные решения выполнить в едином стиле и согласовать с Государственным заказчиком. При разработке проектных решений руководствоваться Приказом ФГКУ Росгранстрой от 22.04.2022 № 169 «Об утверждении Типовых рекомендаций к проектированию и строительству автомобильного пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации и типовых решений по техническому оснащению пунктов пропуска через государственную границу Российской Федерации, включая информационное обеспечение и информационную модель» (размещены на официальном сайте ФГКУ Росгранстрой https://www.rosgranstroy.ru в разделе «Деятельность. Правовое обеспечение. Ведомственные акты»). Архитектурные решения зданий для размещения должностных лиц ГКО в пункте пропуска должны обеспечивать: - функциональность, эргономичность и энергоэффективность объемно-планировочной структуры; - тепловую защиту, защиту от шума и вибрации, естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей; - пожарную безопасность и возможность эвакуации людей; - применение для наружной и внутренней отделки современных материалов и изделий, обеспечивающих долговечность, надежность и противопожарную безопасность. По заданию Государственного заказчика разработать дизайн-проект фасадов основных зданий пункта пропуска, зон въездов в пункт пропуска со стороны РФ и со стороны сопредельного государства, а также общественных зон в основных зданиях пункта пропуска с визуализацией решений по подбору отделочных материалов, мебели (входные группы, залы оформления, накопители для пассажиров, операционные залы и т.п.), знаков навигации, а также, при необходимости, проект декоративной подсветки фасадов. Утвержденный Государственным заказчиком дизайн-проект учесть при разработке проектной и сметной документации.
25.	Требования к технологическим решениям	1. Технологические решения разработать в соответствии со схемой организации пропуска через государственную границу Российской Федерации лиц, транспортных средств, грузов, товаров и животных в автомобильных пунктах пропуска и техническими требованиями государственных контрольных органов к оборудованию и техническому оснащению зданий, помещений и сооружений в АПП Монды. 2. Предусмотреть размещение в пункте пропуска

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

		стационарного инспекционно-досмотрового комплекса (СИДК) или площадок для мобильного инспекционно-досмотрового комплекса (МИДК) и не менее 2 (двух) порталных инспекционно-досмотровых комплексов (ИДК) и системы автоматического досмотра транспортных средств (Автодосмотр) в соответствии с техническими требованиями государственных контрольных органов. Применение СИДК или МИДК, а также оптимальное количество порталных ИДК в пункте пропуска, определить на этапе разработки и согласования принципиальной компоновочной схемы размещения зданий и сооружений на территории пункта пропуска. 3. Предусмотреть (при необходимости) мероприятия по оснащению пункта пропуска в целях контроля за вывозом древесины и продукции ее переработки. 4. Предусмотреть оснащение пункта пропуска помещением (модулем) и переносным тепловизорным оборудованием для сотрудников Роспотребнадзора, осуществляющих мониторинг за лицами, пересекающими государственную границу. Помещения для сотрудников Роспотребнадзора обеспечить централизованными системами водоснабжения, теплоснабжения и канализования (или системой водоснабжения питьевого качества, теплонагревательными приборами, биотуалетом), а также доступом к телефонной междугородной связи.
26.	Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям	1. Порядок выбора и применения материалов, изделий, конструкций, оборудования и их согласования застройщиком (техническим заказчиком): - применяемые материалы, изделия, конструкции, оборудование согласовать с Государственным заказчиком на этапе разработки проектной документации (в составе принципиальных технических решений согласно п. 47.2 настоящего Задания). - при направлении на согласование материалов, изделий, конструкций, оборудования применять вариантное проектирование. 2. Требования к строительным конструкциям: Решения выполнить в соответствии с требованиями строительных норм и правил, сводов правил, ГОСТ, технического регламента о безопасности зданий и сооружений и т.д. Предусмотреть строительные материалы с повышенными эксплуатационными характеристиками. При проектировании обеспечить: - соответствие технологическим требованиям; - надежность и долговечность зданий и сооружений; - возможность использования местных строительных материалов; - в конструкциях и отделке использовать высококачественные износостойчивые, экологически чистые материалы (при возможности). 3. Требования к фундаментам: При проектировании обеспечить: - соответствие технологическим требованиям,

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0181-П- ОВОС		Лист

требованиям строительных норм и правил, сводам правил, ГОСТ, техническому регламенту о безопасности зданий и сооружений и т.д.

— прочность и устойчивость, сопротивляемость влиянию грунтовых и агрессивных вод, влиянию атмосферных воздействий (морозостойкость), долговечность, отвечающая сроку службы зданий, экономичность и т.д.;

— возможность использования местных строительных материалов;

— выбор решений (тип фундаментов) определить по материалам инженерно- геологических изысканий.

При выборе типа фундамента предоставить Заказчику на рассмотрение и согласование технико-экономическое сравнение вариантов.

4. Требования к стенам, подвалам и цокольному этажу: Решения выполнить в соответствии с требованиями строительных норм и правил, сводов правил, ГОСТ, технического регламента о безопасности зданий и сооружений и т.д.

Предусмотреть строительные материалы с повышенными эксплуатационными характеристиками.

При проектировании обеспечить:

- соответствие технологическим требованиям и стандартам, сводов правил, ГОСТ, технического регламента о безопасности зданий и сооружений и т.д.;

- надежность и долговечность зданий и сооружений;

- возможность использования местных строительных материалов;

- использовать высококачественные износостойчивые, экологически чистые материалы (при возможности).

При выборе типа стен предоставить Государственному заказчику на рассмотрение и согласование технико-экономическое сравнение вариантов.

5. Требования к наружным стенам:

Наружную отделку стен принять в соответствии с требованиями строительных норм и правил, сводов правил, ГОСТ, технического регламента о безопасности зданий и сооружений и т.д.

При выборе типа наружных стен предоставить Государственному заказчику на рассмотрение и согласование технико-экономическое сравнение вариантов.

6. Требования к внутренним стенам и перегородкам:

Выполнить в соответствии с требованиями строительных норм и правил, сводов правил, ГОСТ, технического регламента о безопасности зданий и сооружений и т.д.

7. Требования к перекрытиям:

Выполнить в соответствии с требованиями строительных норм и правил, сводов правил, ГОСТ, технического регламента о безопасности зданий и сооружений и т.д.

При выборе типа перекрытий предоставить Государственному заказчику на рассмотрение и согласование технико- экономическое сравнение вариантов.

8. Требования к колоннам, ригелям:

		Выполнить в соответствии с требованиями строительных норм и правил, сводов правил, ГОСТ, технического регламента о безопасности зданий и сооружений и т.д. 9. Требования к лестницам: Выполнить в соответствии с требованиями строительных норм и правил, сводов правил, ГОСТ, технического регламента о безопасности зданий и сооружений и т.д. 10. Требования к полам: Выполнить в соответствии с требованиями строительных норм и правил, сводов правил, ГОСТ, технического регламента о безопасности зданий и сооружений и т.д. Применяемые материалы согласовать с Государственным заказчиком. При определении типа пола предоставить Государственному заказчику на рассмотрение теплотехнический расчет. 11. Требования к кровле: Выполнить в соответствии с требованиями строительных норм и правил, сводов правил, ГОСТ, технического регламента о безопасности зданий и сооружений и т.д. При определении типа кровли предоставить Государственному заказчику на рассмотрение теплотехнический расчет. 12. Требования к витражам, окнам: Выполнить в соответствии с требованиями строительных норм и правил, сводов правил, ГОСТ, технического регламента о безопасности зданий и сооружений и т.д. Применяемые материалы согласовать с Государственным заказчиком. 13. Требования к дверям: Выполнить в соответствии с требованиями строительных норм и правил, сводов правил, ГОСТ, технического регламента о безопасности зданий и сооружений и т.д. Применяемые материалы согласовать с Государственным заказчиком. 14. Требования к внутренней отделке: Выполнить в соответствии с требованиями строительных норм и правил, сводов правил, ГОСТ, технического регламента о безопасности зданий и сооружений и т.д. Применяемые материалы согласовать с Государственным заказчиком. 15. Требования к наружной отделке: Выполнить в соответствии с требованиями строительных норм и правил, сводов правил, ГОСТ, технического регламента о безопасности зданий и сооружений и т.д. Применяемые материалы согласовать с Государственным заказчиком. 16. Требования к обеспечению безопасности объекта при опасных природных процессах и явлениях и техногенных воздействиях:
--	--	---

Инв. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

		определить на этапе проектирования по результатам выполненных инженерных изысканий 17. Требования к инженерной защите территории объекта: определить на этапе проектирования по результатам выполненных инженерных изысканий. 18. Технические требования к помещениям эксплуатирующих служб Государственного заказчика предоставляются Государственным заказчиком после согласования принципиальной компоновочной схемы размещения зданий и сооружений на территории пункта пропуска, предусмотренной п. 51.6 настоящего Задания.
27.	Требования к технологическим и конструктивным решениям линейного объекта	Не требуется.
28.	Требования к зданиям, строениям и сооружениям, входящим в инфраструктуру линейного объекта	Не требуется.
29.	Требования к инженерно-техническим решениям	1. Требования к основному технологическому оборудованию: 1.1. Отопление: Проектные решения разработать в соответствии с требованиями технических условий ресурсоснабжающих организаций и требованиями ГКО. 1.2. Вентиляция: Проектные решения разработать в соответствии с требованиями технических условий ресурсоснабжающих организаций и требованиями ГКО 1.3. Водопровод: Проектные решения разработать в соответствии с требованиями технических условий ресурсоснабжающих организаций и требованиями ГКО. 1.4. Канализация: Проектные решения разработать в соответствии с требованиями технических условий ресурсоснабжающих организаций и требованиями ГКО. 1.5. Электроснабжение: Проектные решения разработать в соответствии с требованиями технических условий ресурсоснабжающих организаций и требованиями ГКО. 1.6. Телефонизация: Проектные решения разработать в соответствии с требованиями технических условий ресурсоснабжающих организаций и требованиями ГКО. 1.7. Радиофикация: Проектные решения разработать в соответствии с требованиями технических условий ресурсоснабжающих организаций и требованиями ГКО. 1.8. Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»: Проектные решения разработать в соответствии с требованиями технических условий ресурсоснабжающих организаций и требованиями ГКО. 1.9. Телевидение: Проектные решения разработать в соответствии с требованиями технических условий

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0181-П- ОВОС		Лист

		ресурсоснабжающих организаций и требованиями ГКО. 1.10. Газификация: Необходимость определить на этапе проектирования, подключение выполнить в соответствии с техническими условиями от ресурсоснабжающей организации 1.11. Автоматизация и диспетчеризация: Предусмотреть в соответствии с требованиями ГКО. Предусмотреть максимальную автоматизацию и диспетчеризацию технологических процессов. 2. Требования к наружным сетям инженерно-технического обеспечения, точкам присоединения: 2.1. Водоснабжение: Выполнить в соответствии с техническими условиями от ресурсоснабжающей организации. 2.2. Водоотведение: Выполнить в соответствии с техническими условиями от ресурсоснабжающей организации. 2.3. Теплоснабжение: Выполнить в соответствии с техническими условиями от ресурсоснабжающей организации. При отсутствии источников централизованного теплоснабжения выполнить в соответствии с техническими условиями Государственного заказчика, предусмотреть от собственной котельной. 2.4. Электроснабжение: Выполнить в соответствии с техническими условиями от ресурсоснабжающей организации. Требования к инженерно-техническим решениям по электроснабжению пункта пропуска: - Категория надежности электроснабжения пункта пропуска – не ниже II; - Потребители системы бесперебойного гарантированного электроснабжения (СБГЭ), обеспечивающей электроснабжение I категории в соответствии с п.1.2.1 Правил устройства электроустановок: вычислительный комплекс, включающий средства вычислительной техники и основное оборудование локальной вычислительной сети, программно-технические средства (ПТС); комплексная система безопасности (КСБ); средства связи; система ПТК ГС МИР; узел специальной связи; телекоммуникационное оборудование; собственные нужды СБГЭ. Перечень потребителей определяется техническими требованиями ГКО и может уточняться в процессе проектирования. СБГЭ должна обеспечивать надежную работу информационно-технических средств, относящихся к потребителям I-й категории, при: длительном пропадании напряжения питающей сети; кратковременном падении (провале) напряжения питающей сети; импульсных и кратковременных перенапряжениях. СБГЭ создается как единая система для пограничных, таможенных и других ГКО и включает в источник бесперебойного питания (ИБП) и резервную дизельную электростанцию (ДЭС). Длительность работы резервных источников
--	--	--

		электроэнергии напряжением 0,4кВ (ДЭС) для выделенных энерго-принимающих устройств пункта пропуска предусмотреть в течение 8 часов. 2.5. Телефонизация: Предусмотреть в соответствии с требованиями ГКО и техническими условиями Государственного заказчика (при необходимости). 2.6. Радиофикация: Предусмотреть в соответствии с требованиями ГКО и техническими условиями Государственного заказчика (при необходимости). 2.7. Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»: Предусмотреть в соответствии с требованиями ГКО и техническими условиями Государственного заказчика (при необходимости). 2.8. Телевидение: Предусмотреть в соответствии с требованиями ГКО и техническими условиями Государственного заказчика (при необходимости). 2.9. Газоснабжение: Необходимость определить на этапе проектирования, подключение выполнить в соответствии с техническими условиями от ресурсоснабжающей организации. 2.10. Иные сети инженерно-технического обеспечения: Предусмотреть видеонаблюдение, теленаблюдение, подсистему документальной связи (электронная почта, факс, АТ-50), подсистему радиосвязи; подсистему передачи данных; подсистему конфиденциальной связи ПС ФСБ России (согласно нормам положенности), охранную и пожарную сигнализацию, локально-вычислительную сеть, подсистему пожаротушения, подсистему оповещения, структурированную кабельную сеть и иные подсистемы в соответствии с требованиями ГКО и требованиям нормативных актов Российской Федерации.
30.	Требования к мероприятиям по охране окружающей среды	Предусмотреть мероприятия по охране окружающей среды в соответствии с действующими нормами и правилами, установленными законодательством Российской Федерации. Принять категорию объекта, как объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2020 № 2398 «Об утверждении критериев отнесения объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, к объектам I, II, III и IV категорий» – IV. Разработать проект ОВОС в соответствии с действующими нормативными документами (при необходимости).
31.	Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности	Предусмотреть мероприятия по обеспечению пожарной безопасности в соответствии с действующими нормами и правилами, установленными законодательством Российской Федерации.
32.	Требования к мероприятиям по обеспечению соблюдения требований энергетической	Разработать мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и по оснащению объекта приборами учета

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

	эффективности и по оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов	используемых энергетических ресурсов.
33.	Требования к мероприятиям по обеспечению доступа инвалидов к объекту	Разработать раздел в соответствии с СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». При разработке мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объекту учесть: - на АПП Монды не предусматривается использование труда маломобильных групп населения (далее – МГН). В штате эксплуатирующей организации – ФГКУ Росгранстрой и государственных контрольных органов МГН не числятся. В составе водителей грузовых транспортных средств и автобусов МГН отсутствуют. При разработке проектной документации на реконструкцию АПП Монды предусмотреть доступ МГН в составе туристических групп, пересекающих границу через пешеходную составляющую, а также в автобусах и легковых автомобилях на въезд/выезд в/из Российской Федерации, в соответствии с СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». Расчётную численность инвалидов принять из расчёта 5% всех категорий МГН от общего числа туристов, 1% из которых колясочники, одновременно проходящих контроль.
34.	Требования к инженерно-техническому укреплению объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности	В соответствии с пунктом 6.1 СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования» класс существующих, реконструируемых и вновь возводимых объектов, расположенных на территории АПП Монды, определен как класс 3 (низкая значимость) – ущерб в результате реализации террористических угроз приобретает муниципальный или локальный масштаб.
35.	Требования к соблюдению безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в объекте и требования к соблюдению безопасного уровня воздействия объекта на окружающую среду	В соответствии с ГОСТ 30494-2011. Межгосударственный стандарт. Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях.
36.	Требования к технической эксплуатации и техническому обслуживанию объекта	Срок службы объекта капитального строительства предусмотреть не менее 50 лет в соответствии с требованиями ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения».
37.	Требования к проекту организации строительства объекта	Разработать в соответствии с требованиями строительных норм и правил, сводов правил, ГОСТ, технического регламента о безопасности зданий и сооружений и т.д., а также с учетом положений МДС 12-81.2007. «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства и проекта производства работ».

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

		В случае выявления необходимости выделения этапов реконструкции, в разделе необходимо указывать полный перечень объектов, реализуемых в рамках каждого этапа, технологическую последовательность проведения мероприятий каждого этапа с отражением мероприятий каждого этапа проведения реконструкции в графике выполнения работ раздела, включая регламентные сроки получения от органа строительного надзора Заключения о соответствии возведенных объектов требованиям проектной документации и техническим регламентам (ЗОС), получения от Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ (Минстрой РФ) Разрешения на ввод завершенных строительством на данном этапе объектов в эксплуатацию, проведения межведомственных комиссий после выполнения строительно-монтажных работ по каждому этапу реконструкции пункта пропуска. Представить ведомость объемов и стоимости работ, соответствующую сводному сметному расчету, с разбивкой по годам выполнения строительно-монтажных работ, в соответствии с разработанным ПОС, а также ведомость материалов и сборники спецификаций оборудования, изделий и материалов. Ведомость материалов и сборники спецификаций оборудования, изделий и материалов должны содержать показатели, позволяющие определить качественные и технические характеристики товаров, используемых при производстве работ. При этом должны быть указаны максимальные и (или) минимальные значения таких показателей, а также значения показателей, которые не могут изменяться.
38.	Обоснование необходимости сноса или сохранения зданий, сооружений, зеленых насаждений, а также переноса инженерных сетей и коммуникаций, расположенных на земельном участке, на котором планируется размещение объекта	Необходимость демонтажа зданий и сооружений, внутренних, наружных (внутриплощадочных и внеплощадочных) инженерных сетей, оборудования, дорожных проездов, тротуаров и площадок определить по результатам выполнения обследования их технического состояния, а также по результатам разработки проектных решений (компоновочной схемы размещения зданий и сооружений на территории пункта пропуска) и согласования демонтажа с собственниками имущества.
39.	Требования к решениям по благоустройству прилегающей территории, к малым архитектурным формам и к планировочной организации земельного участка, на котором планируется размещение объекта	Решения по благоустройству прилегающей территории, малым архитектурным формам и планировочной организации земельного участка согласовать с Государственным заказчиком, в решениях предусмотреть средства навигации.
40.	Требования к разработке проекта восстановления (рекультивации) нарушенных земель или плодородного слоя	При необходимости.
41.	Требования к местам складирования излишков	Определить в проектной документации, согласовать с Государственным заказчиком.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

	грунта и (или) мусора при строительстве и протяженность маршрута их доставки	
42.	Требования к выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в процессе проектирования и строительства объекта	Не предусматривается.
Иные требования к проектированию		
43.	Требования к составу проектной документации, в том числе требования о разработке разделов проектной документации, наличие которых не является обязательным	Проектную документацию разработать в составе и объеме, предусмотренном Градостроительным кодексом Российской Федерации и постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию». Проектная документация должна соответствовать требованиям на ГОСТ Р 21.101-2020. «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации (с Поправкой)». 1. Разработать проект санитарно-защитной зоны автомобильного пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации Монды в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», с получением санитарно-эпидемиологического заключения на данный проект. 2. Разработать проект ОВОС в соответствии с действующими нормативными документами (при необходимости). 3. Разработка иных разделов проектной документации и получение необходимых согласований в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации необходимых для получения положительного заключения ФАУ «Главгосэкспертиза России». 4. Разработка проектных решений на присоединение к действующим транспортным коммуникациям в соответствии с полученными техническими условиями. 5. Выполнить работы, прямо не поименованные в задании, но необходимые для подготовки комплекта проектной и сметной документации с получением положительных заключений государственных экспертиз
44.	Требования к подготовке сметной документации	1. Сметная документация должна быть составлена в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно - коммунального хозяйства Российской

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0181-П- ОВОС		Лист

		Федерации от 04.08.2020 № 421/пр. 2. Стоимость оборудования в локальных сметных расчетах определять для региона строительства по отпускным ценам с начислением транспортных, заготовительно- складских расходов и прочих затрат, относящихся к стоимости оборудования, в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации». Перед началом составления сметной документации согласовать с Государственным заказчиком исходные данные для составления смет. 3. Согласовать с Государственным заказчиком проект сметы контракта на выполнение строительно-монтажных работ, сводный сметный расчет, а также ведомость объемов материалов и спецификаций оборудования, изделий и материалов. Представить ведомость объемов работ, соответствующую смете контракта, с разбивкой по годам выполнения строительно-монтажных работ, в соответствии с разработанным проектом организации строительства, а также ведомость материалов и сборники спецификаций оборудования, изделий и материалов. Ведомость материалов и сборники спецификаций оборудования, изделий и материалов должны содержать показатели, позволяющие определить качественные и технические характеристики товаров используемых при производстве работ. При этом должны быть указаны максимальные и (или) минимальные значения таких показателей, а также значения показателей, которые не могут изменяться. Указание товарного знака в наименовании материалов, оборудования, изделий допускается при условии сопровождения такого указания словами «или эквивалент». 4. Форму выпуска локальных сметных расчетов согласовать с Государственным заказчиком. 5. Предусмотреть в сводном сметном расчете в том числе затраты на осуществление следующих мероприятий: - комплексное техническое обследование существующих объектов, в том числе наружных инженерных сетей; - инженерные изыскания; - разработку проектной и разработку рабочей документации; - авторский надзор; - строительный контроль (в соответствии с постановлением Правительства от 21.06.2010 № 468); - затраты на оплату выдачи технических условий ресурсоснабжающих организаций; - затраты на технологическое присоединение к сетям
--	--	--

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					

инженерно-технического обеспечения;

- специальные проверки, исследования и аттестация оборудования и выделенных помещений;
- демонтаж и утилизацию существующих зданий, сооружений, инженерных сетей по результатам проведенного обследования;
- устройство временных дорог, зданий и сооружений в соответствии с проектом организации строительства;
- временные здания и сооружения для сотрудников ГКО (при осуществлении реконструкции этапами);
- дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время в соответствии с проектом организации строительства;
- временные здания и сооружения;
- лимитированные затраты;
- затраты на утилизацию строительного мусора;
- затраты, связанные с подготовкой геодезической разбивочной основы;
- кадастровые работы (при необходимости их проведения);
- подготовка отчетов об оценке рыночной стоимости изымаемых земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества (при необходимости);
- разработка документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для строительства и реконструкции объекта капитального строительства (при необходимости);
- затраты на определение географических координат пределов пункта пропуска (при необходимости их проведения);
- затраты на организацию видеонаблюдения за производством строительно-монтажных работ с возможностью трансляции видео в режиме реального времени;
- затраты на выполнение и ведение информационной модели объекта капитального строительства в соответствии с постановлением Правительства РФ от 15.09.2020 № 1431, СП 333.1325800.2020, постановлением Правительства РФ от 05.03.2021 № 331;
- непредвиденные затраты в размере – 2%;
- проведение экспертизы проектной и сметной документации;
- затраты на проведение публичного технологического и ценового аудита (при необходимости);
- затраты, связанные с предоставлением обязательной независимой гарантии в качестве обеспечения исполнения контракта и гарантийных обязательств.

6. После согласования с Государственным заказчиком и государственными контрольными органами принципиальной компоновочной схемы размещения зданий и сооружений на территории пункта пропуска Подрядчик разрабатывает и предоставляет Государственному заказчику на согласование смету на разработку проектной документации.

7. Затраты, которые при формировании стоимости реконструкции и оснащения объекта на основании

		технических требований государственных контрольных органов не могут быть отнесены к затратам капитального характера и включены в сводный сметный расчет стоимости строительства объекта капитального строительства, должны быть сформированы в виде спецификаций в отдельный том в качестве затрат за итогом сметного расчета. 8. После получения положительного заключения ФАУ «Главгосэкспертиза России», на основании утвержденной Государственным заказчиком сметной документации сформировать смету контракта на выполнение строительно-монтажных работ. Форму сметы контракта согласовать с Государственным заказчиком.
45.	Требования к разработке специальных технических условий	Разработать при необходимости.
46.	Требования о применении при разработке проектной документации документов в области стандартизации, не включенных в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 28.05.2021 № 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»	При необходимости
47.	Требования к выполнению демонстрационных материалов, макетов	1. Подрядчик разрабатывает и согласовывает с Государственным заказчиком не менее 3 (трёх) вариантов принципиальной компоновочной схемы размещения зданий и сооружений на территории пункта пропуска с указанием существующих границ земельных участков и их кадастровых номеров, дополнительных земельных участков, планируемых для присоединения (при необходимости), в том числе вариант, предусматривающий максимально возможное

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0181-П- ОВОС		Лист

		сохранение существующих зданий и сооружений действующего пункта пропуска. Требования к компоновочной схеме размещения зданий и сооружений пункта пропуска: в текстовую часть включить: – справочную информацию о реконструкции пункта пропуска; – основные данные о пункте пропуска (наименование, месторасположение, классификация, количество полос движения и т.д.); – информацию о планируемой пропускной способности, в том числе с разбивкой по видам транспортных средств и с указанием количества физических лиц, пересекающих государственную границу в сутки; – информацию об объектах капитального строительства, планируемых к реконструкции, новому строительству, демонтажу (сносу); – описание технологического процесса проведения контрольных операций по результатам проведения реконструкции пункта пропуска; – сроки реконструкции; – информацию о этапности выполнения работ; В графическую часть включить: – границы территории пункта пропуска; – схему генерального плана с указанием существующих зданий и сооружений; – схему генерального плана с указанием проектируемых, реконструируемых, демонтируемых зданий и сооружений, элементов инженерной инфраструктуры пункта пропуска; – схему организации транспортных потоков по видам транспортных средств, с указанием количества полос движения. На схемах генерального плана необходимо указать границы земельных участков и их кадастровые номера, в том числе дополнительные земельные участки, планируемые к задействию в реконструкции пункта пропуска. Графическую часть компоновочной схемы размещения зданий и сооружений пункта пропуска необходимо оформить на ситуационном плане. 2. В ходе разработки проектной документации Подрядчику представить на согласование Государственному заказчику принципиальные технические решения из состава томов проектной документации согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», в следующем составе: Текстовая часть: - сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства, состав и характеристику (сведения о компоновке и размещении объектов пункта пропуска на участке, состав зданий и сооружений с указанием сносимых, реконструируемых и вновь возводимых объектов); - данные о проектной мощности объекта капитального строительства (планируемая пропускная способность
--	--	--

86

		объекта) - технико-экономические показатели проектируемых (реконструируемых) объектов капитального строительства; - сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий и сооружений, переносом сетей инженерно-технического обеспечения (укрупненный расчет стоимости реконструкции объекта); - характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства; - обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений (архитектурные, объемно-планировочные решения по всем объектам пункта пропуска); - описание основных решений по отделке фасадов и помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения (сведения о предполагаемых к применению материалах). - основные сведения о топографических, инженерно-геологических, гидрогеологических, метеорологических и климатических условиях земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства; - описание и обоснование конструктивных решений зданий и сооружений (конструктивные и объемно-планировочные решения по всем объектам пункта пропуска); - сведения о предполагаемых к применению материалах и конструкциях; - характеристика источников электро/водо/тепло/газоснабжения; (сведения о существующих сетях инженерного обеспечения объекта на участке), а также в соответствии с предоставленными Техническими условиями. - обоснование принятых схем инженерных сетей (принципиальные схемы инженерных сетей (электро/водо/тепло/газоснабжения, сети связи и т.д.) - сведения о расчетной и максимальной мощности электроснабжения; - расчёт нагрузок на инженерные сети; - описание технологии проведения контрольных мероприятий в пункте пропуска. - описание технологической последовательности работ (сведения о технологии и сроках выполнения строительно-монтажных работ); Графическая часть: - схема планировочной организации земельного участка с отображением: мест размещения существующих и проектируемых объектов капитального строительства с указанием существующих и проектируемых подъездов и подходов к ним, границ зон действия публичных сервитутов (при их наличии), зданий и сооружений АПП Монды, подлежащих сносу (при их наличии), решений по планировке, благоустройству, освещению территории, при наличии этапов строительства объекта капитального строительства); - ситуационный план размещения объекта капитального
--	--	--

Инв. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

87

		строительства в границах земельного участка, предоставленного для размещения этого объекта, с указанием границ населенных пунктов, границ зон с особыми условиями их использования, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также с отображением проектируемых инженерных коммуникаций с обозначением мест их присоединения к существующим инженерным коммуникациям. - поэтажные планы зданий и сооружений с указанием размеров и экспликации помещений (чертежи поэтажных планов с указанием зон размещения ГКО); - отображение фасадов, цветовое решение фасадов (чертежи фасадов основных зданий, в том числе цветовые решения); - иные графические и экспозиционные материалы (3D визуализация, 3D-модель пункта пропуска); - чертежи характерных разрезов зданий и сооружений с изображением несущих и ограждающих конструкций, указанием относительных высотных отметок уровней конструкций, полов, низа балок, ферм, покрытий с описанием конструкций кровель и других элементов конструкций; - принципиальные схемы электроснабжения; - принципиальные схемы систем водоснабжения; - принципиальные схемы газоснабжения (при необходимости); - принципиальные схемы систем канализации и водоотведения; - принципиальные схемы систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха; - принципиальные схемы сетей связи, локальных вычислительных сетей (при наличии) и иных слаботочных сетей на объекте капитального строительства; Принципиальные технические решения должны быть оформлены в отдельный том и представлены на рассмотрение и согласование Государственному заказчику.
48.	Требования о применении технологий информационного моделирования	Требования к созданию информационной модели объекта капитального строительства представлены в Приложении № 1.1.1.
49.	Требование о применении экономически эффективной проектной документации повторного использования	При необходимости, с учетом Приказа ФГКУ Росгранстрой от 22.04.2022 № 169 «Об утверждении Типовых рекомендаций к проектированию и строительству автомобильного пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации и типовых решений по техническому оснащению пунктов пропуска через государственную границу Российской Федерации, включая информационное обеспечение и информационную модель» (размещены на официальном сайте ФГКУ Росгранстрой https://www.rosgranstroy.ru разделе «Деятельность. Правовое обеспечение. Ведомственные акты»).

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

28

50.	Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем проектных работ	Определяются на этапе проектирования
50.1	Требования к оформлению дополнительных земельных участков	Оформление дополнительных земельных участков для размещения проектируемых объектов АПП Монды осуществить по результатам проектной проработки вариантов концепции реконструкции объекта, после определения Подрядчиком границ требуемых земельных участков. 1. В соответствии с действующим законодательством, при необходимости предусмотреть проведение следующих видов работ: - подготовка проекта задания на разработку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для строительства и реконструкции объекта капитального строительства в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26.07.2017 № 884 «Об утверждении правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации» и направление его Государственному заказчику для утверждения в Министерстве транспорта Российской Федерации; - разработка документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для строительства и реконструкции объекта капитального строительства и направление Государственному заказчику для утверждения в Министерстве транспорта Российской Федерации; - подготовка отчетов об оценке рыночной стоимости изымаемых земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества; - подготовка материалов для принятия Министерством транспорта Российской Федерации решения об изъятии земельных участков для государственных нужд; - подготовка и оформление межевых планов на образуемые и изменяемые земельные участки в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории (проект межевания территории); - постановка образуемых (изменяемых) земельных участков на государственный кадастровый учет 2. В случае если по результатам проектной проработки принципиальной компоновочной схемы размещения зданий и сооружений на АПП Монды потребуется оформление дополнительных земельных

Инв. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

89

		участков, Подрядчик: - осуществляет сбор требующейся исходно-разрешительной документации, достаточной для принятия проектных решений до оформления прав Заказчика на дополнительный земельный участок (участки) для размещения объектов пункта пропуска и предоставления ГПЗУ Государственным заказчиком. Источниками информации в части исходных данных, указываемой в ГПЗУ, являются Схемы территориального планирования муниципальных образований, генеральные планы муниципальных образований, документы градостроительного зонирования, данные из Единого государственного реестра недвижимости, информационные системы обеспечения градостроительной деятельности (информация о проведенных инженерных изысканиях, о наличии зон с особыми условиями использования территории и т.д.). Подрядчик получает указанную информацию, достаточную для принятия проектных решений (разработки компоновочной схемы размещения зданий и сооружений на территории пункта пропуска) путем направления соответствующих запросов в органы исполнительной власти по месту нахождения рассматриваемого земельного участка, Росреестр, проводит анализ об ограничениях в использовании земельного участка, используя открытые источники данных в сети Internet; обеспечивает проведение кадастровых работ по образованию (в т.ч. по разделу, объединению, перераспределению, выделу), а также уточнению границ земельного участка (участков) из государственной неразграниченной собственности/государственной или муниципальной собственности для последующего оформления прав ФГКУ Росгранстрой в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации; - обеспечивает подготовку Схемы границ сервитута на кадастровом плане территории для заключения Государственным заказчиком Соглашения об установлении сервитута; - в целях определения размера платы по соглашению об установлении сервитута обеспечивает подготовку отчета в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». 3. В случае расположения проектируемого объекта (объектов) капитального строительства в границах 2-х и более смежных земельных участков, Подрядчик осуществляет проведение кадастровых работ по объединению таких земельных участков с последующей постановкой на государственный кадастровый учет. 4. В случае выявления необходимости проведения кадастровых работ в отношении земельных участков, задействованных при реконструкции АПП Монды, Подрядчик осуществляет проведение таких работ.
--	--	---

Инв. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

90

		5. Организацию согласования предусмотренной п.50.1 настоящего Задания документации (пакета документов) с уполномоченными органами местного самоуправления, уполномоченными органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченными федеральными органами исполнительной власти в целях изъятия или оформления дополнительных земельных участков обеспечивает Государственный заказчик. Подрядчик осуществляет внесение необходимых корректировок (дополнений) в указанные документы.
50.2	Требования к формированию информационной модели пункта пропуска при помощи лазерного сканирования	При проведении обследования технического состояния зданий и сооружений, внутренних и наружных внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных сетей, технического и технологического оборудования составлении технического отчета об обследовании обязательно к применению Приложение 1.1.1 к заданию на проектирование: «Требования к созданию Информационной модели объекта капитального строительства». Выполнить наземное лазерное сканирование с последующим построением трехмерной векторной модели: Планово-высотное обоснование выполнить в местной системе координат. Дополнительно с наземным лазерным сканированием должна быть выполнена цифровая съёмка фотоаппаратом (сферическое фотографирование). Перед началом работ должна быть проведена рекогносцировка с детальной фотосъемкой объекта с целью определения точек стояния и условий выполнения работ. При производстве GPS/GLONASS-измерений применить статический способ. Окончательное уравнивание пунктов базовых станций и опознавательных знаков спутниковых сетей данного объекта выполнить с использованием фиксированных координат исходных пунктов в системе координат 1995 года и Балтийской системе высот, выполнить пересчет полученных координат в местную систему координат (СК генерального плана). Наземному лазерному сканированию подлежат только открытые площадки, сканирование зданий и сооружений внутри не производится. Станции наземного лазерного сканирования должны располагаться таким образом, чтобы обеспечивалось на каждом уровне многоуровневых конструкций полное покрытие сканируемого объекта. Сканирование должно быть выполнено с нескольких точек для исключения мертвых зон, обусловленных наличием предметов помех и отсутствием прямой видимости до различных частей объекта. Станции наземного лазерного сканирования должны быть зарегистрированы относительно координатной сети объекта с использованием метода привязки по геодезическим маркам. Данные лазерного сканирования должны иметь высокое разрешение и низкий уровень шума.

Инв. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

21

		Данные наземного лазерного сканирования должны пройти камеральную проверку, быть отфильтрованы и не содержать переотражения (пара, воды, и т.п.), а также предметы, не относящиеся к объекту съемки и не являющиеся стационарными. Должны быть соблюдены следующие допуски для вертикальных и горизонтальных измерений (не более): - 10 мм при работе с высотной отметкой земли; - 10 мм при уравнивании данных; - 10 мм при работе с готовыми данными. Должен быть предоставлен чертеж генерального плана объекта с указанными на нем точками расположения станций наземного лазерного сканирования в формате DWG. Должна быть предоставлена общая точечная трехмерная модель по результатам наземного лазерного сканирования (сшитое облако точек) с отображением рельефа, зданий и инженерных сооружений АПП Монды.
50.3	Требования к организации питания	Питание сотрудников АПП Монды предусмотреть в комнатах приема пищи, расположенных в соответствующих зонах их размещения согласно техническим требованиям ГКО к строительству, реконструкции, оборудованию и техническому оснащению зданий, помещений и сооружений, необходимых для организации пограничного, таможенного и иных видов контроля, осуществляемого в пунктах пропуска через государственную границу Российской Федерации.
50.4	Требования к медицинскому обслуживанию	Медицинское обслуживание сотрудников и лиц, в отношении которых проводятся контрольные мероприятия в пункте пропуска, предусмотреть в ближайших медицинских учреждениях населенного пункта.
50.5	Сведения о категорировании объекта по гражданской обороне	В соответствии с пунктом 10 приложения к приказу Федерального агентства по обустройству государственной границы Российской Федерации от 27.12.2010 № 451-ОД «Об утверждении правил режима в пунктах пропуска через государственную границу Российской Федерации» решение об отказе в выдаче пропусков на пункт пропуска через государственную границу Российской Федерации принимается на основании введения на территории, в пределах которой функционирует пункт пропуска, чрезвычайного или военного положения, правового режима контртеррористической операции. Государственные контрольные функции в пункте пропуска через государственную границу Российской Федерации при введении военного и иного положения не осуществляются, выдача пропуска на объект приостанавливается, и объект прекращает свою деятельность. Учитывая, что работа пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации прекращается при введении чрезвычайного или военного положения, ФГКУ Росгранстрой является

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

92

		учреждением, не категорированным по правилам отнесения организаций к категориям по гражданской обороне, и не имеет мобилизационного задания по определенной номенклатуре и количеству продукции (работ, услуг) для выпуска (выполнения работ, услуг) по мобилизационному плану, а также задания на создание мобилизационных мощностей для обеспечения указанного производства (работ, услуг) в период военных действий.
51.	Состав, порядок и согласование проведения работ	1. Подготовка Подрядчиком полного перечня исходно-разрешительной документации, необходимой для выполнения работ по Государственному контракту. Проводит анализ предоставленной Государственным заказчиком имеющейся документации, а также проводит сбор и актуализацию требующейся исходно-разрешительной документации. 2. Составление технического задания на проведение обследования технического состояния зданий и сооружений, внутренних, наружных внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных сетей, оборудования, дорожных проездов, тротуаров и площадок и направление его на утверждение Государственному заказчику. Составление Программы проведения обследования технического состояния зданий и сооружений, внутренних, наружных внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных сетей, оборудования, дорожных проездов, тротуаров и площадок и направление его на рассмотрение и согласование Государственному заказчику. 3. Выполнение обследования технического состояния зданий и сооружений, внутренних, наружных внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных сетей, оборудования, дорожных проездов, тротуаров и площадок в целях определения возможности их дальнейшего использования. Составление отчета. Согласование отчета о результатах обследования технического состояния зданий и сооружений, внутренних, наружных внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных сетей, оборудования, дорожных проездов, тротуаров и площадок с Государственным заказчиком. Согласование отчета проводится Государственным заказчиком за 15 дней до направления отчета на государственную экспертизу в ФАУ «Главгосэкспертиза России». 4. Составление технических заданий на инженерные изыскания и направление их на утверждение Государственному заказчику. Составление Программ инженерных изысканий и направление их на рассмотрение и согласование Государственному заказчику. 5. Выполнение инженерных изысканий. Составление отчетов по результатам инженерных изысканий. Согласование отчетов по результатам проведения инженерных изысканий с Государственным заказчиком. Согласование отчета проводится Государственным заказчиком за 15 дней до направления отчета на государственную экспертизу в ФАУ «Главгосэкспертиза России».

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

03

		5.1. Согласование раздела ОВОС по инженерным изысканиям с Минприроды России (при необходимости). 6. Согласование с Государственным заказчиком и территориальными управлениями ГКО принципиальной компоновочной схемы размещения зданий и сооружений на территории пункта пропуска. 7. Разработка проектной документации: 7.1. Разработка архитектурных, конструктивных инженерных и объемно-планировочных решений, генерального плана и технологических решений, сметной документации, с формированием комплекта проектной документации (далее – ПД) в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиями к их содержанию, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87. 7.2. Согласование с территориальными подразделениями ГКО и Государственным заказчиком принципиальных технических решений из состава проектной документации, разработанных и оформленных согласно пункту 47(2) задания. 8. Разработка проекта санитарно-защитной зоны пункта пропуска в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», с получением санитарно-эпидемиологического заключения на данный проект. 9. Разработка проектной документации на Узел специальной связи. 10. Согласование ПД с Государственным Заказчиком и ГКО, согласование ПД на создание узла и линий специальной связи ПС ФСБ России и ПТК ГС МИР с 8 центром ФСБ России. 10.1. Согласование раздела ОВОС с Минприроды России (при необходимости). 10.1.1. Не менее чем за 45 дней до передачи проектной документации на государственную экспертизу Подрядчик передает разработанную проектную документацию (без смет) Государственному Заказчику для направления на согласование в федеральные и территориальные подразделения ГКО: ПС ФСБ России, ФТС России, Роспотребнадзор, Россельхознадзор. Подрядчик принимает участие в работе Государственного Заказчика по согласованию проектной документации с ГКО. Подрядчик участвует без дополнительной оплаты в рассмотрении документации Государственным заказчиком в установленном им порядке, защите документации в согласующих органах и организациях, представляет пояснения, документы, обоснования по их требованию, по результатам рассмотрения проектной документации Государственным Заказчиком, согласующих органов и организаций и в соответствии с их замечаниями вносит в документацию изменения и дополнения, не противоречащие настоящему заданию.
--	--	--

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

94

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							для которых установлен режим «Секретно». Документация направляется в 8 центр ФСБ России в срок не менее чем за 45 дней до передачи проектной документации Государственному заказчику для направления в ФАУ «Главгосэкспертиза России».	
11. Получение положительного заключения ФАУ «Главгосэкспертиза России» по результатам проведения государственной экспертизы ПД и результатов инженерных изысканий, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объекта.										
Подрядчик по доверенности, подтверждающей полномочия действовать от имени Государственного										

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

22

		Заказчика, сдает Проектную документацию и обеспечивает получение положительного заключения в ФАУ «Главгосэкспертиза России». В случае направлении Подрядчиком документов для проведения государственной экспертизы проектной документации в электронной форме необходимо предусмотреть в заявлении и договоре выдачу заключения государственной экспертизы в форме документа на бумажном носителе.
52.	Дополнительные требования.	1. Требования к Подрядчику. Подрядчик должен удовлетворять обязательным требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся предметом государственного контракта: - в течение всего срока действия государственного контракта Подрядчик должен являться членом саморегулируемой организации с правом осуществления подготовки ПД («а» в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии); - в течение всего срока действия государственного контракта Подрядчик должен иметь действующую лицензию ФСБ России на осуществление работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну, степень секретности – «Секретно». Кроме того, в случае, осуществления Подрядчиком инженерно-изыскательских работ самостоятельно, Подрядчик должен являться членом саморегулируемой организации с правом осуществления инженерно-изыскательских работ («а» в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) в течение всего срока действия государственного контракта. При этом, в случае если Подрядчик привлекает субподрядные организации, обладающие правом выполнения инженерно-изыскательских работ в соответствии с требованиями действующего законодательства, членство в саморегулируемой организации с правом осуществления инженерно-изыскательских работ для Подрядчика не является обязательным требованием. Подрядчик представляет Государственному заказчику сведения о субподрядных организациях, привлекаемых для выполнения работ по Государственному контракту. 2. Особые условия строительства: 2.1. Учесть режим действующего предприятия. Предусмотреть проектом организации строительства и согласовать ограничение движения транспортных средств и ограничения использования зданий и сооружений на период реконструкции. 2.2. Характеристики грунтов принять по материалам инженерно-геологических изысканий. 2.3. Учитывать местные гидрогеологические условия. 2.4. Значения нормативной и расчетной нагрузки

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

06

		от снега принять согласно СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*». 2.5. При реконструкции объекта принять карту сейсмического районирования для всех зданий и сооружений - ОСР 2015-А. При необходимости выполнить работы по сейсмическому микрорайонированию. 3. Настоящее Задание может корректироваться Государственным заказчиком в процессе разработки проектной документации в случае получения дополнительных требований и условий от ГКО. 4. Особые требования: 4.1. При разработке подраздела 7 «Технологические решения» раздела 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» необходимо разработать технологическую схему на период проведения реконструкции АПП Монды. 4.2. Предусмотреть согласование проектных решений с правообладателями земельных участков в части касающейся (включая соответствующее подразделение ФКУ УПРДОР или иной организации, являющейся собственником участка автомобильной дороги, примыкающей к пункту пропуска). 4.3. Предусмотреть выполнение Единых типовых требований для государств-членов ЕАЭС при обустройстве и материально-технической оснащённости реконструкции действующих (ранее построенных) пунктов пропуска через таможенную границу ЕАЭС, в том числе в части размещения (нанесения) государственной символики Российской Федерации и символикой ЕАЭС.
53.	Сроки выполнения работ	1. Проведение технического обследования существующих объектов, проведение инженерных изысканий, разработка ПД, получение положительного заключения ФАУ «Главгосэкспертиза России» - 31.10.2024, окончание всех работ, предусмотренных настоящим Заданием – 30.11.2024. 2. Подрядчик в течение 15 рабочих дней с даты заключения Государственного контракта предоставляет в адрес Государственного заказчика детализированный график выполнения проектно-изыскательских работ.
54.	Порядок приемки работ	1. Подрядчик сдает Государственному Заказчику результат работ в соответствии со сроками, предусмотренными п. 53 настоящего задания на проектирование. 2. Подрядчик за 15 рабочих дней до передачи проектной документации на государственную экспертизу представляет Государственному заказчику полный комплект проектной документации, согласованной с территориальными и федеральными подразделениями ГКО, а также сводный сметный расчет и сметную документацию, для проверки в составе, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

94

		для направления на государственную экспертизу. Документация передается Государственному заказчику по акту приема-передачи разработанной проектной документации с сопроводительным письмом. Срок рассмотрения документации в ФГКУ Росгранстрой 15 рабочих дней. Результат рассмотрения документации оформляется протоколом технического совета ФГКУ Росгранстрой. По итогам рассмотрения проектной документации Государственный заказчик направляет в адрес Подрядчика документы о приемке проектной документации, либо направляет мотивированный отказ от принятия с приложением рекламационных актов о качестве разработанной документации. 3. Согласованная протоколом технического совета ФГКУ Росгранстрой проектная документация направляется Подрядчиком в ФАУ «Главгосэкспертиза России». 4. Получившая положительное заключение государственной экспертизы документация передается Государственному заказчику по акту сдачи-приемки выполненных работ с накладной и сопроводительным письмом. Количество экземпляров ПД, передаваемой Государственному Заказчику после получения положительного заключения ФАУ «Главгосэкспертиза России»: на бумажном носителе – 4 экз.; электронная версия – 3 экз. (текст ПД в электронном виде в формате Microsoft Word (редактируемый формат) и PDF-файлов, чертежи в формате разработки документации (редактируемый формат) и PDF-файлов), сметная документация в редактируемом формате Гранд-смета, Excel и PDF-файлов, информационная модель объекта АПП Монды (формат разработки и PDF-файлы). По запросу Заказчика должны быть предоставлены все исходные файлы документации в форматах доступных для редактирования (.dwg - для чертежей, .rtf, .doc, .txt, .xls для текстовых документов). Электронная версия проектной документации: разделы могут состоять из фрагментов, размер файла не должен превышать 80 Мб. Электронная версия проектной документации оформляется в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.05.2017 № 783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства».
55.	Срок предоставления гарантии качества	Гарантийный срок на выполняемые работы, устанавливается не менее 36 месяцев от даты подписания акта приемки.
56.	К заданию	1.1.1. Требования к созданию Информационной модели

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

98

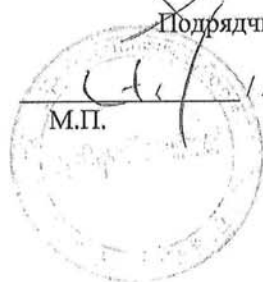
	на проектирование прилагаются	объекта капитального строительства. 1.1.2. Технические требования на оборудование и техническое оснащение техническими средствами пограничного контроля АПП Монды от 24.11.2020 № 13757-Кл. 1.1.3. Технические требования к АПП Монды от 15.10.2020 № 02/21229-2020-31. 1.1.4. Техническое задание на обустройство и техническое оснащение зданий, помещений и сооружений, необходимых для организации таможенного контроля АПП Монды от 20.01.2021 № 09-81/02203. 1.1.5. Технические требования к оборудованию и техническому оснащению зданий, помещений и сооружений, необходимых для организации карантинного фитосанитарного и ветеринарного видов контроля АПП Монды от 23.10.2020 № ФС-КС-7/29695. 1.1.6. Техническое задание на выполнение работ по разработке проектной документации на оснащение пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации в целях создания условий для государственных контрольных органов, осуществляющих пограничный контроль (Том 2 Конкурсной документации).
--	-------------------------------	--

ПОДПИСИ СТОРОН:

Государственный заказчик

М.П.  / Ч.С. Раднаев /

Подрядчик

М.П.  / А.В. Ушаков /

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №																		Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата												

0181-П- ОВОС

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч.	Лист
№ док.	Подпись	Дата

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел I

На основании запроса от 21.11.2022 г., поступившего на рассмотрение 22.11.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		вид объекта недвижимости	
Лист № 1	Раздела I	Всего листов раздела I: 1	Всего листов выписки: 1
22.11.2022 № 99/2022/507774702			
Кадастровый номер:		03:20:0000000:1982	
Номер кадастрового квартала:		03:20:000000	
Дата присвоения кадастрового номера:		22.11.2011	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		03_20_15_5-2805, 5-2805, 03-03-20/001/2010-301	
Адрес:		Республика Бурятия, р-н Тункинский, п Монды, д б/н	
Площадь, м²:		30	
Назначение:		данные отсутствуют	
Наименование:		Здание ПКПВ	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		1	
Материал наружных стен:		данные отсутствуют	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		данные отсутствуют	
Год завершения строительства:		1948	
Кадастровая стоимость, руб.:		40986.2	
Государственный регистратор		М.П.	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч.	Лист
№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.11.2022 г., поступившего на рассмотрение 22.11.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		вид объекта недвижимости	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
22.11.2022	№ 99/2022/507774702		
Кадастровый номер:		03:20:000000:1982	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:			
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженер:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Признак не инициализированных в Юстиции объектов: Не инициализирован Сведения о назначении, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствия, количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		вид объекта недвижимости	
Лист № 2	Раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего листов выписки: 2
22.11.2022 № 99/2022/507774702			
Кадастровый номер: 03:20:000000:1982			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. РОССИЯ		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 03-03-20/001/2010-301 от 19.07.2010		
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Федеральное государственное казенное учреждение "Дирекция по строительству и эксплуатации объектов Ространсш", ИНН: 7709827266		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Оперативное управление, № 03-03-20/020/2012-318 от 05.09.2012		
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	инициалы, фамилия
полное наименование должности		подпись	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.11.2022 г., поступившего на рассмотрение 23.11.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		вид объекта недвижимости	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
23.11.2022 № 99/2022/508019839		Всего листов выписки:	
Кадастровый номер:		03:20:000000:2027	
Номер кадастрового квартала:		03:20:000000	
Дата присвоения кадастрового номера:		22.11.2011	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		03_20_15_5-2725, 5-2725, 03-03-20/001/2010-180	
Адрес:		Республика Бурятия, р-н. Тункинский, п. Мольда, д. 6/н	
Площадь, м²:		61,6	
Назначение:		данные отсутствуют	
Наименование:		Санитарно-контрольный пункт	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		1	
Материал наружных стен:		данные отсутствуют	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		данные отсутствуют	
Год завершения строительства:		1961	
Кадастровая стоимость, руб.:		531626.07	
Государственный регистратор		ФИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
М.П.		инициалы, фамилия	

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

Дата	Подпись	№ док.	Лист	Кол.уч.	Изм.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.11.2022 г., поступившего на рассмотрение 23.11.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Данные			
Вид объекта недвижимости			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
23.11.2022	№ 99/2022/508019839		
Кадастровый номер:		03:20:000000:2027	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав прецедирития как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Признак не инципализированных в Юстиции объектов: Не инципализирован Сведения о назначении, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незаывидельствованные». Право (отранные права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1

На основании запроса от 22.11.2022 г., поступившего на рассмотрение 23.11.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Созоружение

Лист № 1

Раздела 1

Всего листов раздела 1: 1

Всего разделов: 1

Всего листов выписки: 1

23.11.2022

№ 99/2022/508195693

Кадастровый номер: 03:20:000000:2052

Вид объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала: 03:20:000000

Дата присвоения кадастрового номера: 22.11.2011

Ранее присвоенный государственный учетный номер: 5-3468

Адрес: , Тульский р-н, п Монды, д б/н

Основная характеристика (для сооружения): данные отсутствуют

7700

М

единица измерения

Назначение: Нежилое

Наименование: Линии электропередач

Количество этажей, в том числе подземных этажей: данные отсутствуют

Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: 1980

Год завершения строительства: данные отсутствуют

Кадастровая стоимость, руб.: 1199095.42

Государственный регистратор

полное наименование должности

ФГИС ЕГРН

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч.	Лист
№ док.	Подпись	Дата

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.11.2022 г., поступившего на рассмотрение 23.11.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Сооружение		вид объекта недвижимости	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего листов выписки:
23.11.2022	№ 99/2022/508195693		
Кадастровый номер:		03:20:000000:2052	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о назначении имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	Викторова Ирина Владимировна

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

полное наименование должности	М.П.	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	------	---------	-------------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

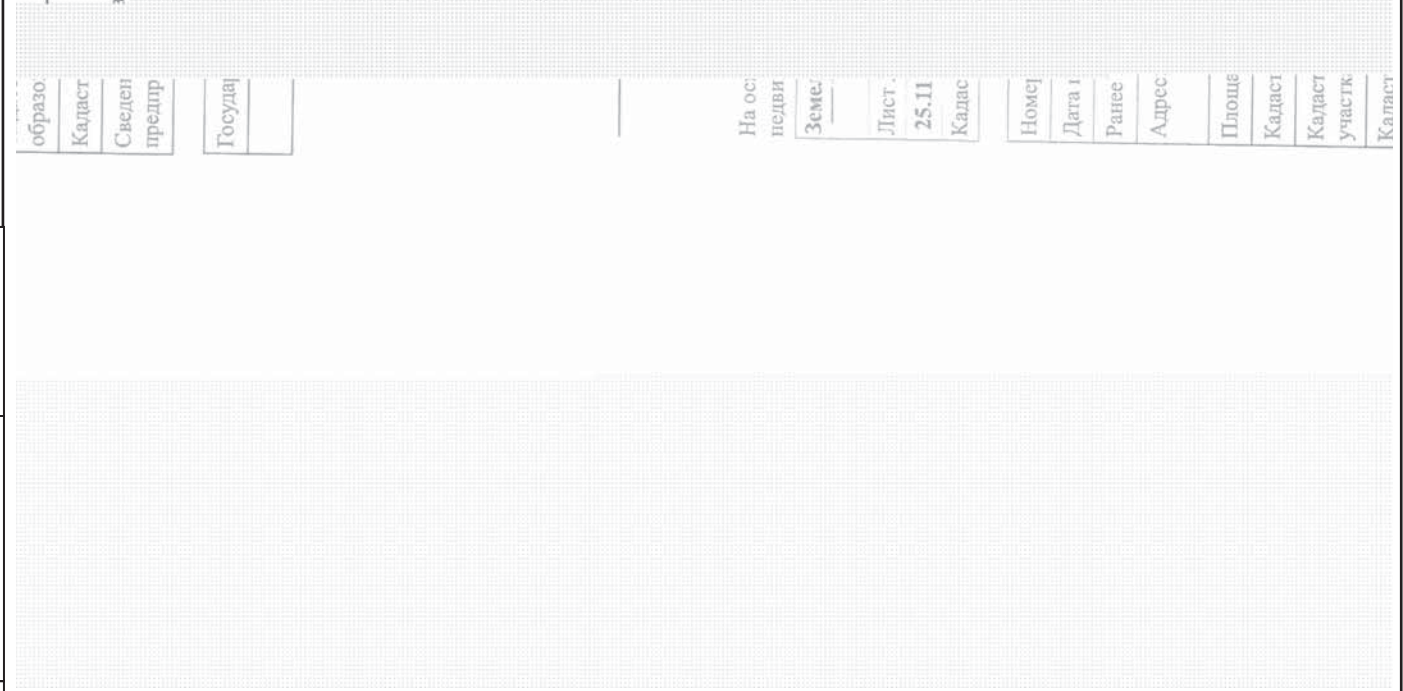
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение		вид объекта недвижимости	
Лист № 23.11.2022	Раздела № 99/2022/508195693	Всего листов раздела 2:	Всего листов выписки:
Кадастровый номер: 03:20:0000000:2052			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Федеральное государственное казенное учреждение "Дирекция по строительству и эксплуатации объектов Ространсниц", ИНН: 7709827266		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Оперативное управление, № 03-03-20/016/2010-157 от 12.01.2011		
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
М.П.			

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

образо	Кадаст	Сведен	предпр	Госууда



полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

з Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

ившего на рассмотрение 25.11.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра

03:20:390101

14.08.2009

данные отсутствуют

установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.
Почтовый адрес ориентира: Респ. Бурятия, р-н Тункинский

52786 +/- 402

1840119.96

данные отсутствуют

данные отсутствуют

данные отсутствуют

в состав

03:20:390101

03:20:390101:120

листов раздела 1:

Всего разделов:

Всего листов выписки:

03:20:390101

03:20:390101:120

№ номер:

данные отсутствуют

ах земельного

данные отсутствуют

из которых

данные отсутствуют

едвижимости:

данные отсутствуют

в состав

данные отсутствуют

и

подпись

ФГИС ЕГРН

инициалы, фамилия

М.П.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		(инв. объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела I	Всего листов раздела I:	Всего листов выписки:
25.11.2022	№ 99/2022/508639725		
Кадастровый номер:		03:20:390101:120	
Категория земель:			
Виды разрешенного использования:		Под строительство двустороннего автомобильного пункта пропуска (ДАПП) "Монды-Ханх"	
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Государственный регистратор			
полное наименование должности		подпись	ФГИС ЕИРН
		М.П.	инициалы, фамилия

0181-П- ОВОС

Лист

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
Лист № 1	Раздела 1
Всего листов раздела 1: 1	
Всего листов выписки: 1	
25.11.2022 № 99/2022/508639725	
Кадастровый номер: 03:20:390101:120	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Викторова Ирина Владимировна

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
М.П.	
инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		(инд. объекта недвижимости)	
Лист № 2	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего листов выписки:
25.11.2022 № 99/2022/508639725			
Кадастровый номер:		03:20:390101:120	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. РОССИЯ	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 03-03-20/011/2009-431 от 16.11.2009	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2. Федеральное государственное казенное учреждение "Дирекция по строительству и эксплуатации объектов Ространсниц", ИНН: 7709827266	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Постоянное (бессрочное) пользование, № 03-03-20/023/2012-237 от 26.10.2012	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

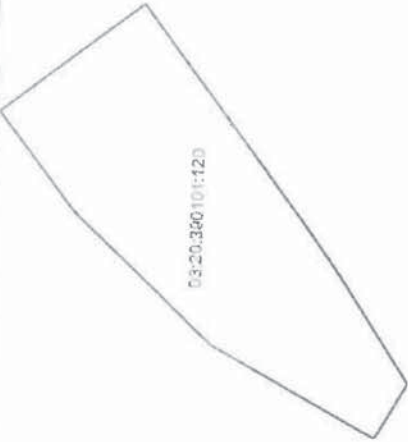
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

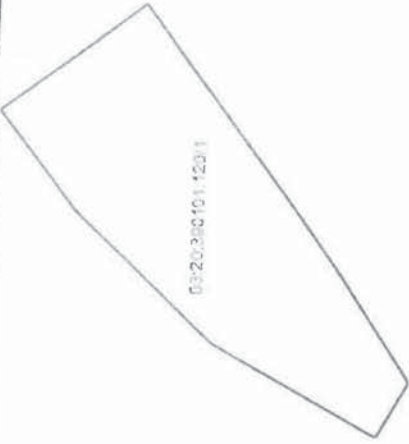
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
Лист № <u>3</u> Раздела <u>3</u>	(из объектов недвижимости)
Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
25.11.2022 № 99/2022/508639725	
Кадастровый номер: <u>03:20:390101:120</u>	
План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
М.П.	
ФГИС ЕГРН	
инициалы, фамилия	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 4	Раздела 4
25.11.2022	№ 99/2022/508639725
Кадастровый номер:	
03:20:390101:120	
План (чертеж, схема) части земельного участка	
Учетный номер части: 03:20:390101:120/1	
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
ФГИС ЕГРН	
инициалы, фамилия	

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок

Лист № 4

Раздела 4

Всего листов раздела 4:

Всего листов выписки:

25.11.2022

№ 99/2022/508639725

Кадастровый номер:

03:20:390101:120

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 03:20:390101:120/2

Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор

полное наименование должности

подпись

ФГИС ЕГРН

инициалы, фамилия

М.П.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № 4.1	Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: _____
25.11.2022 № 99/2022/508639725		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: 03:20:390101:120		
Учетный номер части	Площадь (м²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	52533	Постановление СМ РСФСР "О создании национального парка "Тункинский" Министерства лесного хозяйства РСФСР в Бурятской ССР" № 282 от 25.07.1991, срок действия: 21.06.2017
2	11	Постановление СМ РСФСР "О создании национального парка "Тункинский" Министерства лесного хозяйства РСФСР в Бурятской ССР" № 282 от 25.07.1991, срок действия: 21.06.2017
Государственный регистратор		
полное наименование должности	подпись	ФГИС ЕГРН
М.П.		инициалы, фамилия

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(инт. объекта недвижимости)				
Лист № 25.11.2022		Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 99/2022/508639725
Всего листов вписки: 03:20:390101:120		Кадастровый номер: 03:20:390101:120		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-73				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	513977.89	2099404.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	513977.89	2099404.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	514122.46	2099481.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	514242.64	2099591.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	514310.67	2099678.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	514186.46	2099774.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	514178.3	2099763.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	514170.64	2099753.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	514118.85	2099685.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	514107.81	2099671.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	514046.54	2099591.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	514012.91	2099545.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	513950.17	2099452.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	514122.45	2099481.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	514122.45	2099481.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	514242.64	2099591.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕИРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия
			М.П.	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>4.2</u>	Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
<u>25.11.2022</u> № <u>99/2022/508639725</u>			
Кадастровый номер:		<u>03:20:390101:120</u>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
14	514242.64	2099591.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	514310.66	2099678.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	514310.66	2099678.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
(инд. объекта недвижимости)		
Лист № 25.11.2022	Раздела № 99/2022/508639725	Всего листов раздела 4.2: _____
Всего листов выписки: _____		
Кадастровый номер: 03:20:390101:120		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка		
Учетный номер части: 2		
Система координат: МСК-73		
Зона №		
Номер точки	Координаты, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X Y	
1	2 3	5
1	513977.89 2099404.4	данные отсутствуют
1	513977.89 2099404.4	данные отсутствуют
2	514122.46 2099481.53	данные отсутствуют
3	514242.64 2099591.95	данные отсутствуют
4	514310.67 2099678.5	данные отсутствуют
5	514186.46 2099774.34	данные отсутствуют
6	514178.3 2099763.66	данные отсутствуют
7	514170.64 2099753.65	данные отсутствуют
8	514118.85 2099685.89	данные отсутствуют
9	514107.81 2099671.47	данные отсутствуют
10	514046.54 2099591.31	данные отсутствуют
11	514012.91 2099545.07	данные отсутствуют
12	513950.17 2099452.95	данные отсутствуют
13	514122.45 2099481.57	данные отсутствуют
13	514122.45 2099481.57	данные отсутствуют
14	514242.64 2099591.99	данные отсутствуют
Государственный регистратор		
полное наименование должности		подпись
		ФГИС ЕГРН
		инициалы, фамилия

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок					
(инд. объекта недвижимости)					
Лист № 25.11.2022	Раздела 4.2				
Всего листов раздела 4.2 : _____					
Всего листов выписки: _____					
Кадастровый номер: 03:20:390101:120					
Номер точки	Координаты, м	Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м		
1	X Y				
14	2 3				
15	514242.64 2099591.99				
15	514310.66 2099678.51				
15	514310.66 2099678.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		полное наименование должности	подпись	ФГИС ЕГРН	инициалы, фамилия

Градостроительный план земельного участка ГПЗУ РФ 03820000-202-004 от 03.03.2023г.

УТВЕРЖДЕНА
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 25 апреля 2017 г. № 741/пр

Форма градостроительного плана земельного участка

Градостроительный план земельного участка

№
Р Ф - 0 3 - 8 - 2 0 - 0 - 0 0 - 2 0 2 3 - 0 0 0

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании
Заявления Читинского филиала ФКГУ Росгранстрой от 13.02.2023 № 18

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Республика Бурятия

(субъект Российской Федерации)

Тункинский район

(муниципальный район или городской округ)

МО СП «Монды»

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	513987.95	2099547.8
2	513995.11	2099558.02
3	514029.1	2099604.72
4	514228.73	2099863.28
5	513971.59	2099914.73
6	513958.6	2099982.82
7	513875.81	2099978.53
8	513827.48	2099974.69
9	513822.54	2099904.21
10	513721.27	2099860.67
11	513770	2099670.36
12	513761.22	2099613.62
13	513806.22	2099494.65
14	513892.69	2099611.34
1	513987.95	2099547.8
1	514194.56	2099847.02
2	514195.25	2099847.73
3	514194.52	2099848.43
4	514193.83	2099847.7
1	514194.56	2099847.02
1	514142.39	2099786.56
2	514143.08	2099787.29

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

0181-П- ОВОС

Лист

3	514142.36	2099787.97
4	514141.66	2099787.25
1	514142.39	2099786.56
1	514090.19	2099726.19
2	514090.88	2099726.9
3	514090.15	2099727.6
4	514089.46	2099726.87
1	514090.19	2099726.19
1	514038.02	2099665.6
2	514038.71	2099666.32
3	514038	2099667.01
4	514037.3	2099666.29
1	514038.02	2099665.6
1	513985.93	2099605.03
2	513986.62	2099605.75
3	513985.9	2099606.44
4	513985.21	2099605.72
1	513985.93	2099605.03

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

03:20:390101:121

Площадь земельного участка

133575+/- 640 кв.м.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства
Объекты капитального строительства отсутствуют.

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии) Проект планировки территории не утвержден

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории
Проект межевания территории не утвержден

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен Гомбосва И.Д. ведущий специалист по градостроительной деятельности
Муниципального казенного учреждения Управление «Казна муниципального имущества Тункинского района»
(ф.и.о. должность уполномоченного лица, наименование органа)

М.П.
(при наличии)

(подпись)

А.А. Пахахинов

(расшифровка подписи)

Дата выдачи

03.03.2023

(ДД.ММ.ГГГГ)

Взам. инв. №

Подп. и дата

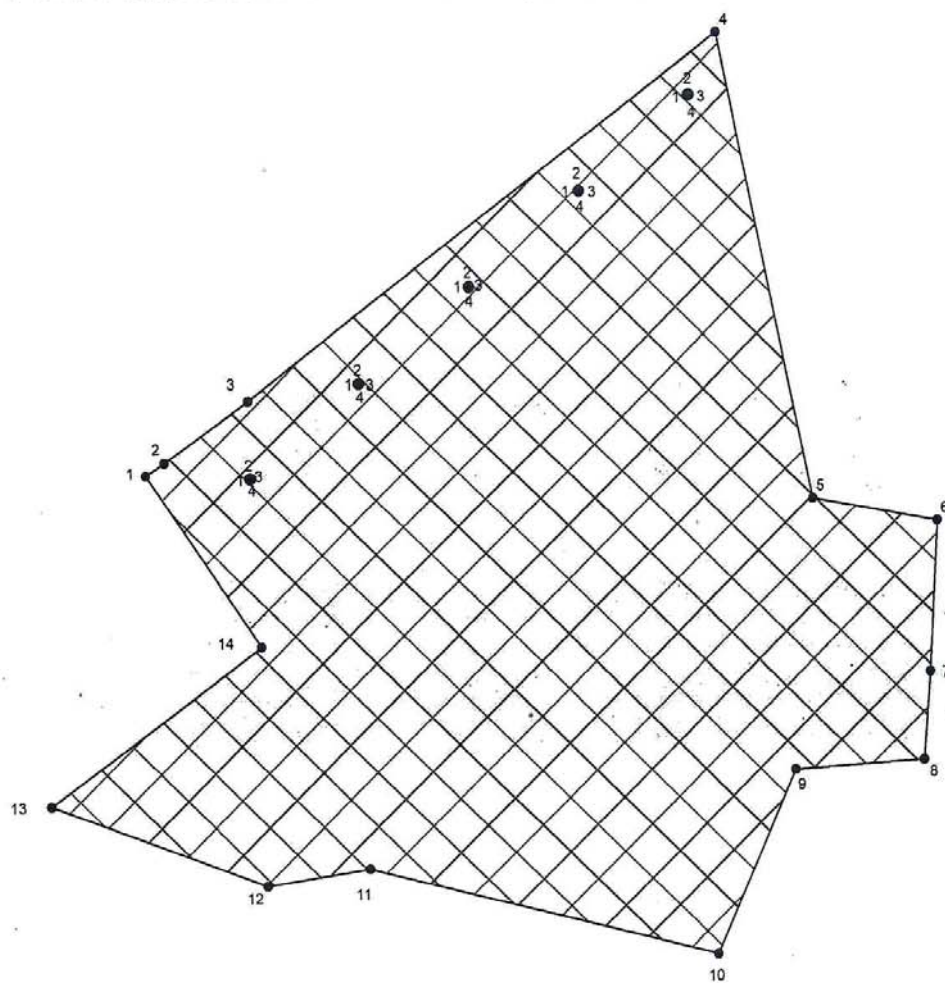
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

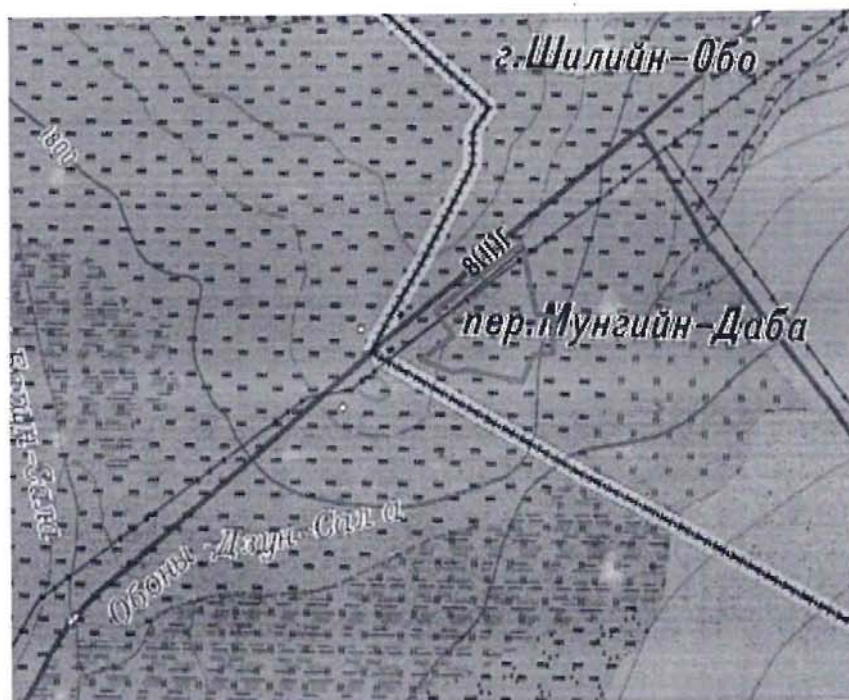
Лист

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							0181-П- ОВОС	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Ситуационный план



Условные обозначения отображаемой ситуации

- граница земельного участка
 1-14 номера точек поворота земельного участка
 зона с особыми условиями использования территории
 линия электропередачи

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе
 ГосГисЦентр, масштаба 1:250 000

(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) МКУ УКМИ "Казна
 муниципального имущества Тункинского района"

(дата, наименование организации)

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается земельный участок расположен в зоне специального назначения СН-4 Градостроительный регламент установлен. Категория земель – земли населенных пунктов

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается Решением сессии Совета депутатов муниципального образования Тункинского района № 50 от 15.09.2022 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки» муниципального образования сельское поселение «Монды» Тункинского района Республики Бурятия (далее - Правила)

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка
зона СН-4 – Зона специального назначения

основные виды разрешенного использования земельного участка:
Охрана Государственной границы Российской Федерации (8.2)

условно разрешенные виды использования земельного участка:

--

вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка:

--

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м ² или га					
-	-	133575 кв.м	50 м*	30 м**	-	-	-

* В соответствии с Правилами минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений устанавливаются в соответствии с обоснованием зоны санитарного разрыва для автомагистралей.

** Требования в части максимальной высоты, установленные Правилами, не распространяются на антенны, вентиляционные и дымовые трубы, и ограждения, выходы на кровлю максимальной площадью 6 квадратных метров и высотой 2,5 метра

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Лист

0181-П- ОВОС

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч.	Лист
№ док.	Подпись	Дата

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденного документа планировки территории	Функциональная зона	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)				Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства		
				Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
	Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 12 мая 2017 г. № 229 «Об утверждении Положения о национальном парке «Гункинский»	-	СН-4	Охрана Государственной границы Российской Федерации (8.2)	-	30м	-	-	-	-	-	-	-
1													

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ _____ Не имеется _____ Не имеется _____
 (согласно чертежу(ам) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая
 градостроительного плана) площадь, площадь застройки)
 инвентаризационный или кадастровый номер _____ Не имеется _____

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ _____ Информация отсутствует _____ Информация отсутствует _____
 (согласно чертежу(ам) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)
 градостроительного плана)

Информация отсутствует _____
 (наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта
 культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)
 регистрационный номер в реестре _____ Информация отсутствует _____ от _____ Информация отсутствует _____
 (дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Зона с особыми условиями использования территории – зона хозяйственного назначения национального парка «Тункинский», реестровый номер 03:20-6.36

Земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет «2147483647» кв.м.

* В соответствии с пунктом 1 статьи 3.1 Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях» от 14.03.1995 № 33 – ФЗ, населенные пункты могут быть включены в состав особо охраняемых природных территорий без изъятия расположенных на их территориях земельных участков и иной недвижимости у правообладателей (за исключением государственных природных заповедников), если это не противоречит режиму особой охраны соответствующей категории особо охраняемых природных территорий. В случае зонирования особо охраняемой природной территории населенные пункты включаются в состав функциональных зон, режим которых допускает осуществление хозяйственной деятельности

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
зона хозяйственного назначения национального парка «Тункинский»	1	513987.95	2099547.8
	2	513995.11	2099558.02
	3	514029.1	2099604.72
	4	514228.73	2099863.28
	5	513971.59	2099914.73
	6	513958.6	2099982.82
	7	513875.81	2099978.53
	8	513827.48	2099974.69
	9	513822.54	2099904.21
	10	513721.27	2099860.67
	11	513770	2099670.36
	12	513761.22	2099613.62
	13	513806.22	2099494.65
	14	513892.69	2099611.34
	1	513987.95	2099547.8
	1	514194.56	2099847.02
	2	514195.25	2099847.73
	3	514194.52	2099848.43
	4	514193.83	2099847.7
	1	514194.56	2099847.02
	1	514142.39	2099786.56
	2	514143.08	2099787.29
	3	514142.36	2099787.97
	4	514141.66	2099787.25
	1	514142.39	2099786.56
	1	514090.19	2099726.19
	2	514090.88	2099726.9
	3	514090.15	2099727.6
	4	514089.46	2099726.87
	1	514090.19	2099726.19
	1	514038.02	2099665.6
	2	514038.71	2099666.32
	3	514038	2099667.01
	4	514037.3	2099666.29
	1	514038.02	2099665.6
	1	513985.93	2099605.03
	2	513986.62	2099605.75
	3	513985.9	2099606.44
	4	513985.21	2099605.72
	1	513985.93	2099605.03

7. Информация о границах публичных сервитутов

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок информация отсутствует

9. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

поселения, муниципального округа, городского округа (при их наличии), в состав которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию

информация отсутствует

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории
 Решение № 8 внеочередной 43 сессии районного Совета депутатов МО «Тункинский район» от 13.02.2018 «Об утверждении Соглашений между администрациями сельских поселений и администрацией МО «Тункинский район» о передаче полномочий по осуществлению муниципального контроля в сфере благоустройства территорий муниципальных образований МО «Тункинский район» и Правила благоустройства и содержания территории сельских поселений муниципального образования «Тункинский район»

11. Информация о красных линиях:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Приложение (в случае, указанном в части 3.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0181-П- ОВОС		Лист

УТВЕРЖДЕНА
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 25 апреля 2017 г. № 741/пр

Форма градостроительного плана земельного участка

Градостроительный план земельного участка

№

Р Ф - 0 3 - 8 - 2 0 - 0 - 0 0 - 2 0 2 3 - 0 0 0 5

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании
Заявления Читинского филиала ФКГУ Росгранстрой от 13.02.2023 № 19

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Республика Бурятия

(субъект Российской Федерации)

Тункинский район

(муниципальный район или городской округ)

МО СП «Монды»

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	513892.69	2099611.34
2	513768.36	2099443.53
3	513806.75	2099381.18
4	513827.43	2099349.94
5	513822.91	2099342.37
6	513841.4	2099328.26
7	513847.65	2099335.57
8	513855.35	2099329.99
9	513866.33	2099336.28
10	513877	2099351.01
11	513874.93	2099356.81
12	513915.61	2099415.11
13	513902.08	2099423.02
14	513989.97	2099423.02
1	513892.69	2099611.34

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

03:20:390101:2

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

Площадь земельного участка

30000 кв.м.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства
В границах земельного участка расположены объекты капитального строительства. Количество объектов 4 единицы. Описание объектов капитального строительства приводится в разделе 3.1 «Объекты капитального строительства»

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии) Проект планировки территории не утвержден

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории
Проект межевания территории не утвержден

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен Гомбоева И.Д. ведущий специалист по градостроительной деятельности
Муниципального казенного учреждения Управление «Казна муниципального имущества Тункинского района»
(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)



(Handwritten signature)
(подпись)

А.А. Пахахинов
(расшифровка подписи)

Дата выдачи

03.03.2023
(ДД.ММ.ГГГГ)

Взам. инв. №

Подп. и дата

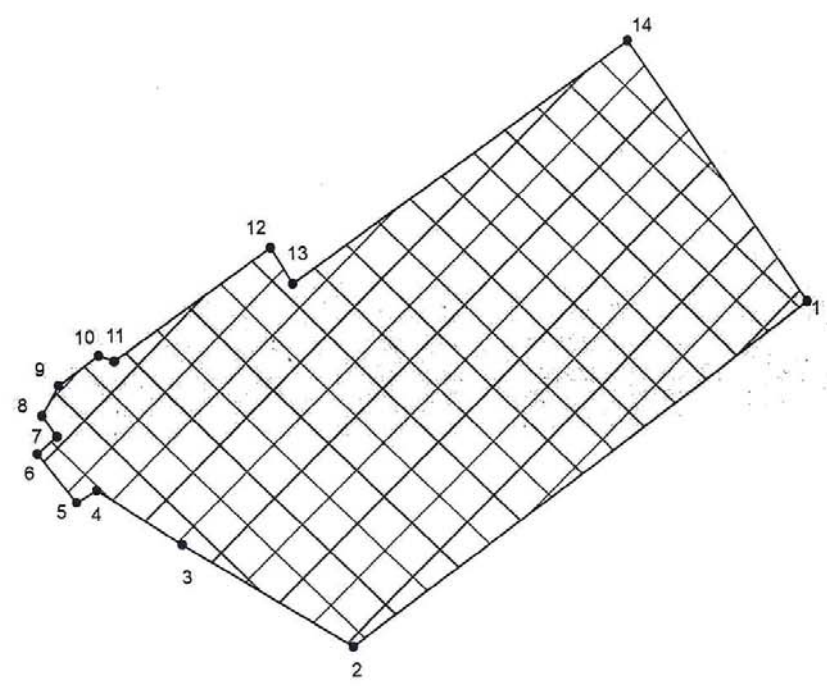
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

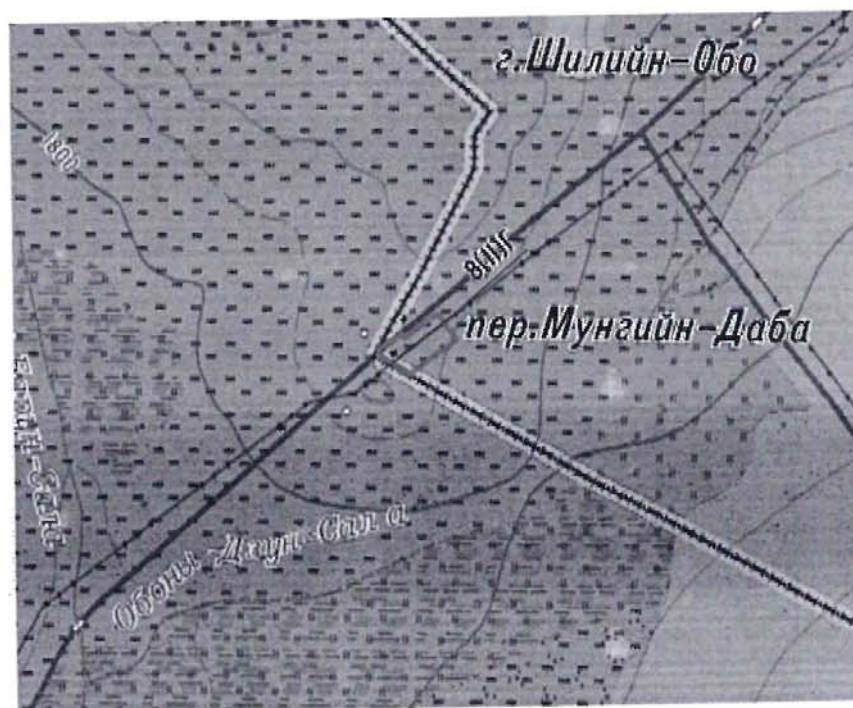
Лист

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							0181-П- ОВОС	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Ситуационный план



Условные обозначения отображаемой ситуации

- граница земельного участка
- 1-14 номера точек поворота земельного участка
- зона с особыми условиями использования территории
- линия электропередачи

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе
 ГосГисЦентр, масштаба 1:250 000

(дата, наименование организации, подготовивший топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) МКУ УКМИ "Казна
 муниципального имущества Тункинского района"

(дата, наименование организации)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0181-П- ОВОС
						Лист

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается земельный участок расположен в зоне специального назначения СН-4 Градостроительный регламент установлен. Категория земель – земли населенных пунктов

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается Решением сессии Совета депутатов муниципального образования Тункинское района № 50 от 15.09.2022 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки» муниципального образования сельское поселение «Монды» Тункинское района Республики Бурятия (далее - Правила)

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка
зона СН-4 – Зона специального назначения

основные виды разрешенного использования земельного участка:
Охрана Государственной границы Российской Федерации (8.2)

условно разрешенные виды использования земельного участка:

--

вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка:

--

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или), высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м ² или га					
-	-	Минимальный размер 30,0 кв.м	50 м *	30 м**	-	-	-

* В соответствии с Правилами минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений устанавливаются в соответствии с обоснованием зоны санитарного разрыва для автомагистралей.

** Требования в части максимальной высоты, установленные Правилами, не распространяются на антенны, вентиляционные и дымовые трубы, и ограждения, выходы на кровлю максимальной площадью 6 квадратных метров и высотой 2,5 метра.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

0181-П- ОВОС

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч.	Лист
№ док.	Подпись	Дата

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)										
Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации и по планировке территории	Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка		Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Требования к размещению объектов капитального строительства	
				Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования				Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 12 мая 2017 г. № 229 «Об утверждении Положения о национальном парке «Тункинский»		СН-4	Охрана Государственной границы Российской Федерации (8.2)	-	30 м	-	-	-	-
1										

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ _____ (согласно чертежу(ам) градостроительного плана)	Нежилое, количество этажей -1, в т.ч. подземных 0, площадь 97,3 кв.м (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) инвентаризационный или кадастровый номер 03:20:000000:3149
№ _____ (согласно чертежу(ам) градостроительного плана)	Нежилое, количество этажей -1, в т.ч. подземных 0, площадь 30 кв.м (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) инвентаризационный или кадастровый номер 03:20:000000:1982
№ _____ (согласно чертежу(ам) градостроительного плана)	Нежилое, количество этажей -1, в т.ч. подземных 0, площадь 61,1 кв.м (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) инвентаризационный или кадастровый номер 03:20:000000:2027

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ _____ (согласно чертежу(ам) градостроительного плана)	Информация отсутствует (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)
Информация отсутствует (наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)	
регистрационный номер в реестре _____	Информация отсутствует от _____ (дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий
 Зона с особыми условиями использования территории – зона хозяйственного назначения национального парка «Тункинский», реестровый номер 03:20-6.36.
 Земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет «2147483647» кв.м.

* В соответствии с пунктом 1 статьи 3.1 Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях» от 14.03.1995 № 33 – ФЗ, населенные пункты могут быть включены в состав особо охраняемых природных территорий без изъятия расположенных на их территориях земельных участков и иной недвижимости у правообладателей (за исключением государственных природных заповедников), если это не противоречит режиму особой охраны соответствующей категории особо охраняемых природных территорий. В случае зонирования особо охраняемой природной территории населенные пункты включаются в состав функциональных зон, режим которых допускает осуществление хозяйственной деятельности

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
зона хозяйственного назначения национального парка «Тункинский»	1	513892.69	2099611.34
	2	513768.36	2099443.53
	3	513806.75	2099381.18
	4	513827.43	2099349.94
	5	513822.91	2099342.37
	6	513841.4	2099328.26
	7	513847.65	2099335.57
	8	513855.35	2099329.99
	9	513866.33	2099336.28
	10	513877	2099351.01
	11	513874.93	2099356.81
	12	513915.61	2099415.11
	13	513902.08	2099423.02
	14	513989.97	2099423.02
	1	513892.69	2099611.34

7. Информация о границах публичных сервитутов

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок информация отсутствует

9. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при их наличии), в состав которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию информация отсутствует

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории
Решение № 8 внеочередной 43 сессии районного Совета депутатов МО «Тункинский район» от 13.02.2018 «Об утверждении Соглашений между администрациями сельских поселений и администрацией МО «Тункинский район» о передаче полномочий по осуществлению муниципального контроля в сфере благоустройства территорий муниципальных образований МО «Тункинский район» и Правила благоустройства и содержания территории сельских поселений муниципального образования «Тункинский район»

11. Информация о красных линиях:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Приложение (в случае, указанном в части 3.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0181-П- ОВОС					

УТВЕРЖДЕНА
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 25 апреля 2017 г. № 741/пр

Форма градостроительного плана земельного участка

Градостроительный план земельного участка

№

Р Ф - 0 3 - 8 - 2 0 - 0 - 0 0 - 2 0 2 3 - 0 0 0 6

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании
Заявления Читинского филиала ФКГУ Росграниц от 09.03.2023 № 16

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Республика Бурятия

(субъект Российской Федерации)

Тункинский район

(муниципальный район или городской округ)

МО СП «Монды»

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	513977.89	2099404.4
2	513950.17	2099452.95
3	514012.91	2099545.07
4	514046.54	2099591.31
5	514107.81	2099671.47
6	514118.85	2099685.89
7	514170.64	2099753.65
8	514178.3	2099763.66
9	514186.46	2099774.34
10	514310.67	2099678.5
11	514242.64	2099591.95
12	514122.46	2099481.53
1	513977.89	2099404.4

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории
03:20:390101: 120

Площадь земельного участка

52786 +/-402 кв.м.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства
Объекты капитального строительства отсутствуют

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии) Проект планировки территории не утвержден

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Проект межевания территории не утвержден

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен Гомбоева И.Д. ведущий специалист по градостроительной деятельности
Муниципального казенного учреждения Управление «Казна муниципального имущества Тункинского района»
(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)



М.П.

(при наличии)

(подпись)

А.А. Пахахинов

(расшифровка подписи)

Дата выдачи

24.03.2023

(ДД.ММ.ГГГГ)

Взам. инв. №

Подп. и дата

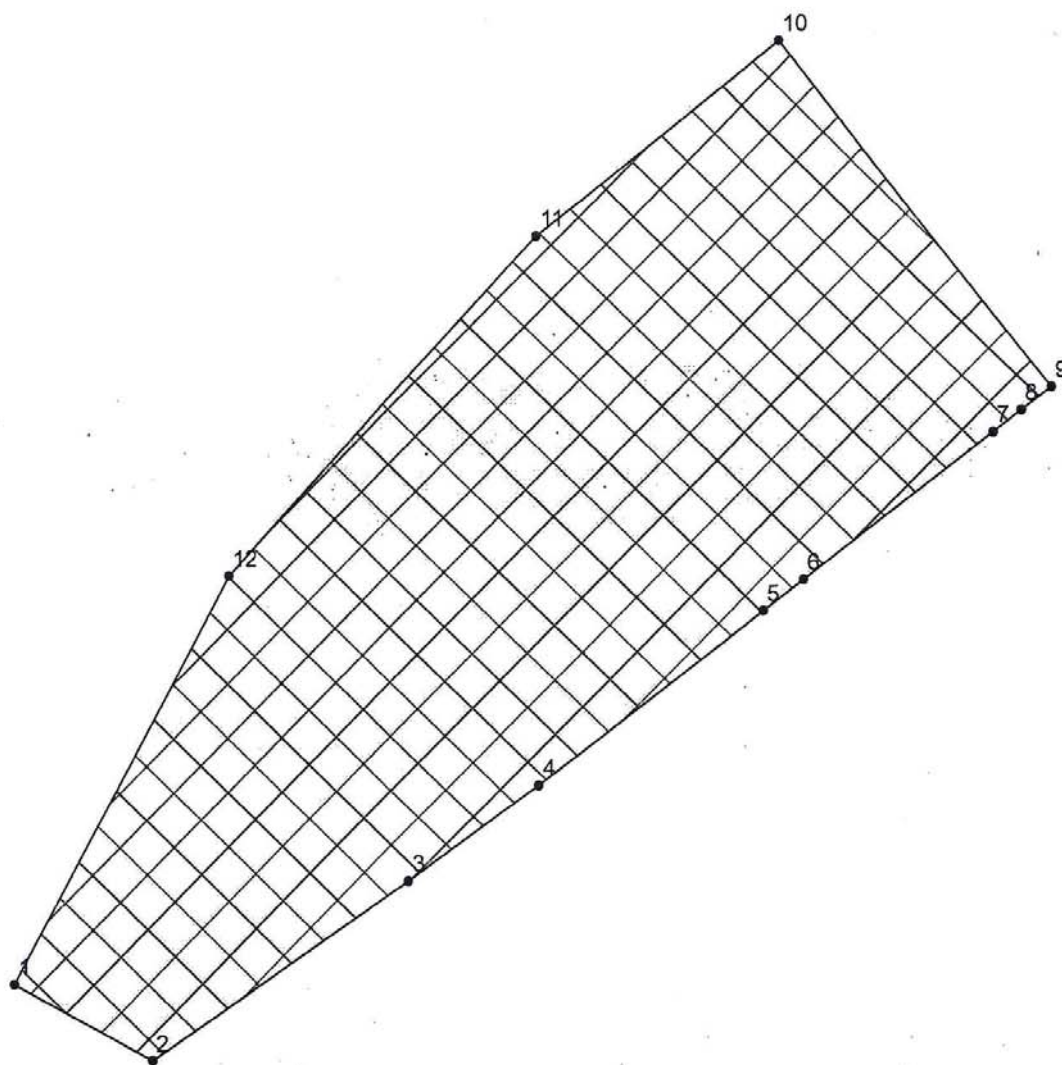
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования



Взам. инв. №

Подп. и дата

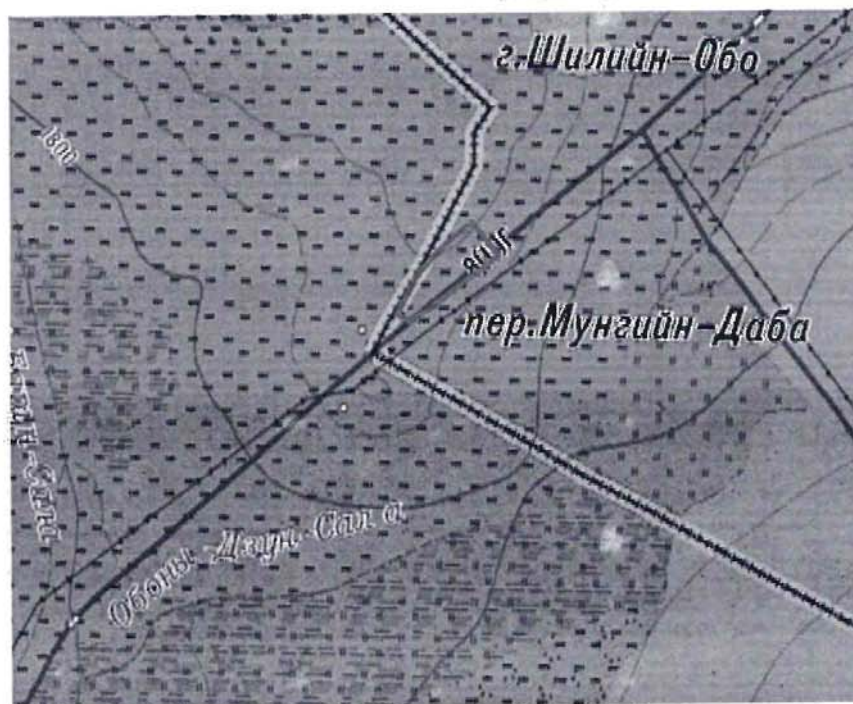
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

Ситуационный план



Условные обозначения отображаемой ситуации

- граница земельного участка
 1-12 номера точек поворота земельного участка
 зона с особыми условиями использования территории

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе
 ГосГисЦентр, масштаба 1:250 000

(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) МКУ УКМИ "Казна
 муниципального имущества Тункинского района"

(дата, наименование организации)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			Лист
						0181-П- ОВОС		

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается
земельный участок расположен в зоне специального назначения СН-4 Градостроительный регламент установлен. Категория земель – земли населенных пунктов

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается
Решением сессии Совета депутатов муниципального образования Тункинское района № 50 от 15.09.2022 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки» муниципального образования сельское поселение «Монды» Тункинское района Республики Бурятия (далее - Правила)

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

зона СН-4 – Зона специального назначения

основные виды разрешенного использования земельного участка:

Охрана Государственной границы Российской Федерации (8.2)

условно разрешенные виды использования земельного участка:

--

вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка:

--

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или), высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м ² или га					
-	-	52786 кв.м	50 м*	30 м**	-	-	-

* В соответствии с Правилами минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений устанавливаются в соответствии с обоснованием зоны санитарного разрыва для автомагистралей.

** Требования в части максимальной высоты, установленные Правилами, не распространяются на антенны, вентиляционные и дымовые трубы, и ограждения, выходы на кровлю максимальной площадью 6 квадратных метров и высотой 2,5 метра.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

0181-П- ОВОС

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч.	Лист
№ док.	Подпись	Дата

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)											
Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации и по планировке территории	Функциональная зона	Требования к параметрам объекта капитального строительства				Требования к размещению объектов капитального строительства			
				Виды разрешенного использования земельного участка		Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства	
				Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования						
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 12 мая 2017 г. № 229 «Об утверждении Положения о национальном парке «Тункинский»	2	-	СН-4	Охрана Государственной границы Российской Федерации (8.2)	-	30м	-	-	-	-
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ Не имеется, Не имеется,
(согласно чертежу(ам) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая градостроительного плана) площадь, площадь застройки)
инвентаризационный или кадастровый номер Не имеется

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ Информация отсутствует, Информация отсутствует,
(согласно чертежу(ам) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки) градостроительного плана)

Информация отсутствует
(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)
регистрационный номер в реестре Информация отсутствует от Информация отсутствует (дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий
Зона с особыми условиями использования территории – зона хозяйственного назначения национального парка «Тункинский», реестровый номер 03:20-6.36
Земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет «2147483647» кв.м.

* В соответствии с пунктом 1 статьи 3.1 Федерального закона «Об особо охраняемых территориях» от 14.03.1995 № 33 – ФЗ, населенные пункты могут быть включены в состав особо охраняемых природных территорий без изъятия расположенных на их территориях земельных участков и иной недвижимости у правообладателей (за исключением государственных природных заповедников), если это не противоречит режиму особой охраны соответствующей категории особо охраняемых природных территорий. В случае зонирования особо охраняемой природной территории населенные пункты включаются в состав функциональных зон, режим которых допускает осуществление хозяйственной деятельности

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
зона хозяйственного назначения национального парка «Тункинский»	1	513977.89	2099404.4
	2	513950.17	2099452.95
	3	514012.91	2099545.07
	4	514046.54	2099591.31
	5	514107.81	2099671.47
	6	514118.85	2099685.89
	7	514170.64	2099753.65
	8	514178.3	2099763.66
	9	514186.46	2099774.34
	10	514310.67	2099678.5
	11	514242.64	2099591.95
	12	514122.46	2099481.53
	1	513977.89	2099404.4

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

9. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при их наличии), в состав которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию

информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Приложение (в случае, указанном в части 3.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Письмо о снабжении объекта сжиженным углеводородным газом №35/04 28 марта 2023г.



ОАО «БУРЯТГАЗ»

Республика Бурятия
ул. Гурульбинская, 21, г. Улан-Удэ, 670023
Тел. (3012)22-50-22/224-377,
E-mail: info@buryatgaz.ru
ОГРН 1020300972647, ИНН 0323040723
«28» марта 2023 г. № 35/04

Техническому директору
ООО ВПК
В.А. Хохулину

На исх. № 0084-2023 от 28 марта 2023г.

Уважаемый Виталий Алексеевич!

ОАО «Бурятгаз» предлагает для проектирования котельной на сжиженном углеводородном газе (СУГ) по объекту «Реконструкция автомобильного пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации- Монды, Республика Бурятия» использовать СУГ со следующими параметрами (см. паспорт качества № 34), а именно:

1. Массовая доля компонентов, сумма бутанов и бутиленов – 57,2 % (но не более 60%);

При выборе СУГ с вышеуказанными параметрами в состав проекта необходимо будет включать испаритель для жидкой фазы СУГ.

Просьба при выполнении проектных работ предусмотреть:

1. Удобство подъезда к газгольдеру газовоза с сосудом 36 м³ (16 тонн) и тягачом «Фредлайнер». Приводим типовой пример площадки для разворота данного газовоза.
2. Возможность единоразового слива газовоза с сосудом 36 м³ (16 тонн) в отопительный сезон;

Сообщаем также о безусловной возможности ОАО «Бурятгаз» бесперебойно поставлять необходимый объем сжиженного углеводородного газа для нужд отопления автомобильного пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации- Монды, Республика Бурятия» в размере примерно 32,0 тонны СУГ в неделю. Сообщаем также, что текущая цена на СУГ -38 000 рублей /тонну (с доставкой).

Приложения:

1. Паспорт качества № 34 от 03 февраля 2023г.
3. Типовая схема разворотной площадки для тягача «Фредлайнер» с полуприцепом - сосудом 36 м³ (16 тонн).

С уважением,

Генеральный директор

Р.О. Никифоров

исп. Цэбэнгомбын
22-44-80



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

Паспорт качества №34 о качестве СУГ, предоставленный АО «Газпром добыча Томск».



Акционерное общество «Газпром добыча Томск»
(АО «Газпром добыча Томск»)



Декларация о соответствии:
ЕАЭС N RU Д-РУ.РА04.В.79763/22
срок действия с 12.07.2022
по 11.07.2025

Производственная лаборатория
терминала по отгрузке пропана и бутана технических
АО «Газпром добыча Томск»
Заключение ФБУ «Новосибирский ЦСМ»
№ 0321/2022 о состоянии измерений в лаборатории
Действительно до 30 марта 2025 г.
Россия, Новосибирская область,
Куйбышевский район, с. Нагорное

ПАСПОРТ КАЧЕСТВА № 34

Наименование продукции: Газ сжиженный углеводородный топливный для коммунально-бытового потребления
Марка: Пропан-бутан технический (ПБТ)
Нормативная документация: ГОСТ 20448 «Газы углеводородные сжиженные топливные для коммунально-бытового потребления. Технические условия»
Код ОКПД2 19.20.31
Изготовитель: АО «Газпром добыча Томск», 634009, г. Томск, ул. Большая Подгорная, д. 73, тел. (3822) 40-63-03, факс. (3822) 40-69-44, E-mail: cancelrtgp@vostokgazprom.ru
Адреса мест производства: Российская Федерация, Новосибирская область, Куйбышевский район, Октябрьский сельсовет, с. Нагорное, Барабинский район, г. Барабинск.
Терминал по хранению и отгрузке смеси пропан-бутана технического (СПБТ) в районе г. Куйбышева.

Резервуар: Е-1-1 - Е-1-11

Партия: № 34

Количество: 1000 тонн Дата изготовления: 03.02.2023 г.

Отбор по ГОСТ 14921

Температура: 1,8 °С

Давление: 1,58 МПа Шифр пробы: 34

Дата отбора и проведения испытаний: 03.02.2023 г.

Дата выдачи паспорта: 03.02.2023 г.

№ пп	Наименование показателей	Норма по ТР ЕАЭС 036/2016	Норма по ГОСТ 20448 для марки ПБТ	Фактические значения показателей	И/Дна методы испытаний
1	Содержание компонентов:	-	Не нормируется. Определение обязательно	5,9 10,0 34,0 38,6	ГОСТ 10679
	- сумма метана, этана и этилена:				
	- массовая доля, %				
	- молярная доля, %				
2	- сумма пропана и пропилена:	-	60 54	57,2 49,3	ГОСТ 22985
	- массовая доля, %				
	- молярная доля, %				
	- сумма бутанов и бутиленов:				
3	- массовая доля, %, не более	0,013	0,013	0,002	ГОСТ 22985
	- молярная доля, %, не более				
	в т.ч. сероводорода:				
	- массовая доля, %, не более				
4	- молярная доля, %, не более	0,003	0,003	менее 0,0002	ГОСТ 28656
	- массовая доля, %, не более				
	- молярная доля, %, не более				
	- массовая доля, %, не более				
5	Давление насыщенных паров, избыточное, МПа, при температуре 45 °С, не более	1,6	1,6	1,3	ГОСТ 20448
6	Объемная доля жидкого остатка при 20 °С, %, не более	1,8	1,6	0,9	Приложение Б
7	Содержание свободной воды и щелочи	отсутствие	отсутствие	отсутствие	ГОСТ 20448
8	Интенси́вность запаха, баллы, не менее	3	3	3	Приложение Б
9	Интенси́вность запаха, баллы, не менее	3	3	3	ГОСТ 22387.5

* Расчетные показатели.

Заключение: Партия газа углеводородного сжиженного топливного для коммунального потребления марки ПБТ соответствует требованиям ТР ЕАЭС 036/2016, ГОСТ 20448. Поддержит одорант природный ООО «Оренбурггазпром», ТУ 51-31323949-94-2002.

ПАСПОРТОВ
КАЧЕСТВА
Лаборатория производственной лаборатории

Исполнитель производственной лаборатории

Исполнитель производственной лаборатории

Исполнитель производственной лаборатории

Исполнитель производственной лаборатории

Исполнитель производственной лаборатории

Исполнитель производственной лаборатории

Исполнитель производственной лаборатории

Исполнитель производственной лаборатории

Исполнитель производственной лаборатории

Исполнитель производственной лаборатории

Исполнитель производственной лаборатории

Исполнитель производственной лаборатории

Исполнитель производственной лаборатории

Исполнитель производственной лаборатории

Исполнитель производственной лаборатории

Исполнитель производственной лаборатории

Исполнитель производственной лаборатории

Исполнитель производственной лаборатории

Исполнитель производственной лаборатории

0181-П- ОВОС

Лист



Акционерное общество «Газпром добыча Томск»
(АО «Газпром добыча Томск»)



Декларация о соответствии:
ЕАЭС N RU Д-RU.PA04.B.79763/22
срок действия с 12.07.2022
по 11.07.2025

Производственная лаборатория
терминала по отгрузке пропана и бутана технических
АО «Газпром добыча Томск»
Заключение ФБУ «Новосибирский ЦСМ»
№ 0321/2022 о состоянии измерений в лаборатории
Действительно до 30 марта 2025 г.
Россия, Новосибирская область,
Куйбышевский район, с. Нагорное

ПАСПОРТ КАЧЕСТВА № 34

Наименование продукции: Газ сжиженный углеводородный топливный для коммунально-бытового потребления
Марка: Пропан-бутан технический (ПБТ)
Нормативная документация: ГОСТ 20448 «Газы углеводородные сжиженные топливные для коммунально-бытового потребления. Технические условия»
Код ОКПД2 19.20.31
Изготовитель: АО «Газпром добыча Томск», 634009, г. Томск, ул. Большая Подгорная, д. 73, тел. (3822) 40-63-03, факс. (3822) 40-69-44, E-mail: cancelertgp@vostokgazprom.ru
Адреса мест производства: Российская Федерация, Новосибирская область, Куйбышевский район, Октябрьский сельсовет, с. Нагорное, Барабинский район, г. Барабинск.
Терминал по хранению и отгрузке смеси пропан-бутана технического (СПБТ) в районе г. Куйбышева.

Резервуар: Е-1-1 - Е-1-11

Партия: № 34

Количество: 1000 тонн Дата изготовления: 03.02.2023 г.

Отбор по ГОСТ 14921

Температура: 1,8 °С

Давление: 1,58 МПа Шифр пробы: 34

Дата отбора и проведения испытаний: 03.02.2023 г.

Дата выдачи паспорта: 03.02.2023 г.

№ пп	Наименование показателей	Норма по ТР ЕАЭС 036/2016	Норма по ГОСТ 20448 для марки ПБТ	Фактические значения показателей	ИД на методы испытаний
1	Содержание компонентов:				ГОСТ 10679
	- сумма метана, этана и этилена:	-	Не нормируется. Определение обязательно	5,9	
	- массовая доля, %			10,0	
	- *молярная доля, %				
2	- сумма пропана и пропилена:	-		34,0	ГОСТ 22985
	- массовая доля, %			38,6	
	- *молярная доля, %				
	- сумма бутанов и бутиленов:	-	60	57,2	
3	- массовая доля, %, не более		54	49,3	ГОСТ 28656
	- *молярная доля, %, не более				
	Содержание сероводорода и меркаптановой серы:	0,013	0,013	0,002	
	- массовая доля, %, не более		0,009	0,002	
4	- *молярная доля, %, не более				ГОСТ 20448 Приложение Б
	в т.ч. сероводорода:	0,003	0,003	менее 0,0002	
	- массовая доля, %, не более		0,005	менее 0,0003	
	- *молярная доля, %, не более				
5	Давление насыщенных паров, избыточное, МПа, при температуре 45 °С, не более	1,6	1,6	1,3	ГОСТ 20448 Приложение Б
6	Объемная доля жидкого остатка при 20 °С, %, не более	1,8	1,6	0,9	ГОСТ 22387.5
7	Содержание свободной воды и щелочи	отсутствие	отсутствие	отсутствие	
8	Интенси́вности запаха баллы, не менее	3	3	3	

* Расчетные показатели.
Заключение: Партия газа углеводородного сжиженного топливного для коммунального потребления марки ПБТ соответствует требованиям ТР ЕАЭС 036/2016. ГОСТ 20448. Содержит одорант природный ООО «Оренбурггазпром», ТУ 51-31323949-94-2002.

ПАСПОРТ

КАЧЕСТВА

ПАСПОРТ

КАЧЕСТВА

ПАСПОРТ

КАЧЕСТВА

ПАСПОРТ

КАЧЕСТВА

ПАСПОРТ

КАЧЕСТВА

ПАСПОРТ

КАЧЕСТВА

ПАСПОРТ

КАЧЕСТВА

ПАСПОРТ

КАЧЕСТВА

ПАСПОРТ

КАЧЕСТВА

В.И. Ненько

Т.П. Апарина

**КОПИЯ
ВЕРНА**

Сжиженные газы пожаро- и взрывоопасны. По степени воздействия на организм относятся к веществам класса опасности 4 (малоопасные) по ГОСТ 12.1.007. Температура самовоспламенения в воздухе при 0,1 МПа: пропан – 470 °С, н-бутан – 372 °С. Маркировка, транспортирование и хранение сжиженных газов – по ГОСТ 1510. Гарантийный срок хранения – 6 месяцев с даты изготовления.

0181-П- ОВОС

Лист

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

УТВЕРЖДАЮ
Ведущий инженер направления технических
условий и согласований Сибирь
Управления технических условий и согласований
проектов на инженерных сетях
Центра технического учета
Департамента технического учета
Корпоративного центра
ПАО «Ростелеком»

И.Н. Архипкин

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 01/17/12672/23

(взамен ТУ № 01/17/10557/23 от 04.05.2023)

на подключение (технологическое присоединение) к сетям связи объекта:
«Реконструкция автомобильного пункта пропуска через государственную границу
Российской Федерации Монды, Республика Бурятия»

1. Наименование организации, которой выдаются ТУ	Читинский филиал ФГКУ Росгранстрой
2. Основание выдачи ТУ	Заявление на выдачу технических условий исх. №ЧД-629/12ф от 28.03.2023 (вх. №0709/03/2475/23 от 02.05.2023)
3. Адрес и наименование объекта	«Реконструкция автомобильного пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации Монды, Республика Бурятия», Российская Федерация, Республика Бурятия, Тункинский район, п. Монды, федеральная автомобильная дорога А333 «Култук-Монды», 218 км
4. Местоположение точки присоединения	Проектируемое линейно-кабельное сооружение на границе земельного участка объекта
5. Подключение объекта к сети ПАО «Ростелеком»	1. Подключение объекта предусмотреть по технологии FTTB по топологии «звезда». 2. От АТС-Монды (п. Монды, ул. Ленина, 50) по существующей и проектируемой столбовой линии проложить волоконно-оптический кабель расчетной емкости до проектируемого оборудования FTTB на объекте. 3. Для размещения проектируемого оборудования FTTB на объекте использовать шкаф повышенной защищенности от механических воздействий, оборудованный сейфовым замком и вентиляционными отверстиями. 4. Точное место установки оборудования FTTB определить на этапе проектирования при согласовании с ПАО «Ростелеком». Предоставляемое для размещения оборудования место должно соответствовать следующим требованиям: – площадь не менее 1 кв.м, из расчета на единицу размещаемого оборудования телекоммуникационного центра; – расположение на технических этажах или первом этаже, но на площадях, не подлежащих продаже вместе с коммерческими и другими помещениями; – со свободным доступом для представителей Оператора;

ПАО «Ростелеком»

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	4. Точное место установки оборудования ФТТВ определить на этапе проектирования при согласовании с ПАО «Ростелеком». Предоставляемое для размещения оборудования место должно соответствовать следующим требованиям: – площадь не менее 1 кв.м, из расчета на единицу размещаемого оборудования телекоммуникационного центра; – расположение на технических этажах или первом этаже, но на площадях, не подлежащих продаже вместе с коммерческими и другими помещениями; – со свободным доступом для представителей Оператора;																								
ПАО «Ростелеком»																											
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч.</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подпись</td><td>Дата</td></tr></table>																		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0181-П- ОВОС			Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата																						

0181-П- ОВОС

ТУ № 01/17/12672/23
ПАО «Ростелеком»

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

	доступа по технологии FTTB.
8. Телевидение (IP TV)	Передача цифрового телевизионного сигнала обеспечивается ПАО «Ростелеком» в сети доступа по технологии FTTB (IP TV) в каждое помещение. Телевизионный сигнал на вход телевизионного приемника абонента подается от устанавливаемого ПАО «Ростелеком» устройства декодирования цифрового телевизионного сигнала (Set Top Box), по технологии Ethernet включаемого в коммутатор доступа/роутер. Количество устанавливаемых Set Top Box должно соответствовать количеству ТВ-приемников. Для питания декодера необходимо наличие электрической розетки на расстоянии не более 1 метра от устройства STB. Потребляемая мощность составляет не более 20 Вт.
9. Проектирование	1. Разработать проект на предоставление комплекса услуг связи проектируемому объекту. 2. Проектной документацией предусмотреть: – строительство столбовой линии; – прокладку ВОК по существующей и проектируемой столбовой линии; – обеспечить наличие технологических коммуникаций; – использование только сертифицированного не поддерживающего горение ВОК; – емкость ВОК определить проектным решением. 3. В проектах предусмотреть специальные меры по сохранности оборудования. Активное оборудование устанавливать в ящике повышенной защищенности от механических воздействий, оборудованном сейфовым замком и вентиляционными отверстиями. 4. Активное оборудование подключать от распределительного щита, устанавливаемого в специально выделенном помещении, по отдельным кабельным линиям, с установкой автоматов защиты в распределительном щите и в проектируемом металлическом шкафу. 5. Номинальный ток защитных автоматов необходимо определять исходя из значений потребляемых электрических мощностей. 6. Марки и модели активного оборудования необходимо согласовать на этапе проектирования с ПАО «Ростелеком». 7. Нумерацию ВОК запросить в Направлении паспортизации УПОС ЦТУ ПАО «Ростелеком» Скрипникова Ольга Олеговна, тел. 8 (383) 223-12-68, olga.o.scripnikova@sibir.rt.ru. 8. Проектную документацию представить на согласование в Направление технических условий и согласований Сибирь Управления технических условий и согласований проектов на инженерных сетях Центра технического учета Департамента технического учета Корпоративного центра ПАО «Ростелеком».
10. Порядок выполнения работ и заключения договоров	1. Оформить разрешительные документы и согласования, а при необходимости и договорные отношения с собственниками земельных участков и иных объектов для строительства ВОЛС по выбранной трассе. 2. В соответствии с техническими условиями разработать проект силами проектной (подрядной) организации. 3. Для получения разрешения на производство работ в соответствии с согласованным проектом оформить допуск в установленном в Бурятском филиале ПАО «Ростелеком» порядке.

ТУ № 01/17/12672/23
ПАО «Ростелеком»

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
0181-П- ОВОС						Лист

	4. Участие ПАО «Ростелеком» в проектировании и строительстве телекоммуникационных сетей связи для объекта: «Реконструкция автомобильного пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации Монды, Республика Бурятия» может быть определено при заключении специального договора о сотрудничестве.
11. Требования к выполнению проектных и строительно-монтажных работ	1. Проект по строительству сетей выполнить в соответствии с требованиями: – РД 45.120-2000 «Нормы технологического проектирования. Городские и сельские телефонные сети»; – ГОСТ Р 21.703-2020 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации проводных средств связи»; – СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»; – ГОСТ Р 53246-2008 «Информационные технологии. Системы кабельные структурированные. Проектирование основных узлов системы. Общие требования». 2. Проект прокладки волоконно-оптических линий связи сети ФТТВ должен быть выполнен в соответствии с ГОСТ Р 21.703-2020 и содержать следующее: – общие данные; – ситуационный план, выполненный в масштабе 1: 2000; – план трассы кабельной линии, выполненный в масштабе 1: 500; – схемы разварки муфт и кроссов; – схемы размещения оборудования и устройств в шкафу; – план расположения сети связи в здании; – план расположения оборудования в помещениях телекоммуникационных, выполненный в масштабе 1:50; – схема электропитания активного оборудования; – спецификация оборудования, изделий и материалов. 3. Проектная документация должна состоять из отдельно выпущенных проектов на прокладку ВОЛС и строительство ДРС. 4. Проектные и строительно-монтажные работы должны производиться организациями, имеющими аккредитацию в саморегулируемой организации (СРО) с правом осуществления данных работ в соответствии с законодательством РФ. 5. Обеспечение технического надзора за строительством линейно-кабельных сооружений и прокладкой кабеля связи. 6. Произвести маркировку проложенного ВОК полимерными бирками или бирками КМП (пластмассового маркировочного комплекта) с указанием: марки кабеля, номера (направления) кабеля, даты прокладки и владельца. Маркировка кабеля бирками осуществляется по всей трассе прокладки. 7. После окончания строительных работ подготовить объект строительства к сдаче с участием представителей Сервисного участка с. Кырен Бурятского филиала ПАО «Ростелеком» с предоставлением исполнительной документации. Состав исполнительной документации уточнить на портале ПАО «Ростелеком» по ссылке: https://zakupki.rostelecom.ru/info_docs/tz/documents/. 8. Исполнительную документацию (1экз. на бумажном носителе + 1экз. в электронном виде), подписанную лицом, осуществляющим технический надзор, предоставить в Сервисный

ТУ № 01/17/12672/23
ПАО «Ростелеком»

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	ТУ № 01/17/12672/23 ПАО «Ростелеком» 7. После окончания строительных работ подготовить объект строительства к сдаче с участием представителей Сервисного участка с. Кырен Бурятского филиала ПАО «Ростелеком» с предоставлением исполнительной документации. Состав исполнительной документации уточнить на портале ПАО «Ростелеком» по ссылке: https://zakupki.rostelecom.ru/info_docs/tz/documents/. 8. Исполнительную документацию (1экз. на бумажном носителе + 1экз. в электронном виде), подписанную лицом, осуществляющим технический надзор, предоставить в Сервисный						
							0181-П- ОВОС		Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

	участок с. Кырен Бурятского филиала ПАО «Ростелеком» по адресу: с. Кырен, ул. Ленина, 128, тел.: +7(30147) 41-2-75, Начальник участка Гусев Алексей Николаевич.
12. Требования к проектируемому строительному объекту	В случае попадания в пятно застройки существующих линий и сооружений связи ПАО «Ростелеком», до начала производства работ на объекте, предусмотреть вынос/защиту ЛКСС с перекладкой и переключением всех кабелей за счет средств Заказчика по отдельным ТУ ПАО «Ростелеком».
13. Срок действия настоящих технических условий	Срок действия технических условий – 3 года. В случае если в течение 1 года со дня выдачи технических условий Заявителем не будет подана заявка о подключении, срок действия ТУ прекращается. Технические условия выдаются в целях заключения договора о подключении (технологическом присоединении) и являются обязательным приложением к договору о подключении.

Мопширев И.В.
8 (3012) 43-31-55
Igor.V.Moshkirev@sibir.rt.ru

ТУ № 01/17/12672/23
ПАО «Ростелеком»

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			Лист
						0181-П- ОВОС		



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ
И МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
(РОСГИДРОМЕТ)

БУРЯТСКИЙ ЦЕНТР ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ
И МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ -
ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «ЗАБАЙКАЛЬСКОЕ
УПРАВЛЕНИЕ ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ И
МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»
(Бурятский ЦГМС – филиал ФГБУ «Забайкальское УГМС»)
670034 г. Улан-Удэ, ул. Пушкина, 2а
т. (3012) 441166, факс (3012) 462255
e-mail: buregms@mail.ru
сайт: <http://burpogoda.ru>

Директору ООО «Бурятгеопроект»
Мясниковой П.Е.

от 07.06.2023г. № 318-01/ 1226
на _____

На запрос № э-99 от 24 мая 2023 года Бурятский ЦГМС – филиал ФГБУ «Забайкальское УГМС» предоставляет информацию для выполнения инженерных изысканий по данным наблюдений метеостанции Монды Тункинского района Республики Бурятия для объекта: «Реконструкция автомобильного пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации Монды, Республика Бурятия».

Приложение: 12 таблиц на двух листах

Начальник Бурятского ЦГМС
- филиала ФГБУ «Забайкальское УГМС»



Н.Б.Усова

Батуева Татьяна Чойбалсановна,
Отдел метеорологии, агрометеорологии
и агрометеорологических прогнозов
442211*110

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0181-П- ОВОС		Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

Приложение

**Основные климатические средние месячные и годовые характеристики
(МС Монды)**

Таблица 1 – СРЕДНЯЯ МЕСЯЧНАЯ И ГОДОВАЯ ТЕМПЕРАТУРА ВОЗДУХА, °C

период	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
(1900-2021 гг.	-19,6	-16,9	-9,4	-1,0	6,2	12,3	14,5	12,2	5,8	-1,9	-11,2	-17,5	-2,2
1991-2020 гг.*	-19,5	-15,8	-8,1	0,3	7,1	12,9	15,3	12,9	6,3	-1,4	-10,4	-16,6	-1,4

*утвержденные климатические нормы за период 1991-2020 гг., внедрены с 01.07.2022 г.

Таблица 2 – АБСОЛЮТНЫЙ МИНИМУМ ТЕМПЕРАТУРЫ ВОЗДУХА, °C

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-47,5	-44,2	-38,6	-28,5	-21,5	-10,0	-2,4	-6,5	-14,7	-33,6	-42,5	-44,3	-47,5

Таблица 3 – АБСОЛЮТНЫЙ МАКСИМУМ ТЕМПЕРАТУРЫ ВОЗДУХА, °C

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
5,6	8,5	16,7	25,4	30,1	34,3	34,0	32,3	28,3	24,1	14,4	8,5	34,3

Таблица 4 – ДАТЫ ПЕРЕХОДА СРЕДНЕСУТОЧНЫХ ТЕМПЕРАТУР ВОЗДУХА ЧЕРЕЗ ОПРЕДЕЛЕННЫЕ ПРЕДЕЛЫ, ЧИСЛО ДНЕЙ С ТЕМПЕРАТУРОЙ ПРЕВЫШАЮЩИЕ ЭТИ ПРЕДЕЛЫ

Предел	$\geq 5^{\circ}\text{C}$	$\geq 10^{\circ}\text{C}$
Дата перехода весной	10.05	02.06
Дата перехода осенью	19.09	28.08
Число дней с температурой, превышающей эти пределы	132	87

Таблица 5 - СРЕДНИЕ ДАТЫ ПЕРВОГО И ПОСЛЕДНЕГО ЗАМОРОЗКА, ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ БЕЗМОРОЗНОГО ПЕРИОДА

Дата последнего заморозка			Дата первого заморозка			Продолжительность безморозного периода		
средняя	самая ранняя	самая поздняя	средняя	самая ранняя	самая поздняя	средняя	наибольшая	наименьшая
18.06	27.05	14.07	26.08	18.07	11.09	69	100	24

Таблица 6 – СРЕДНЯЯ МЕСЯЧНАЯ И ГОДОВАЯ СУММА ОСАДКОВ, ММ

период	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
1966-2021 гг.	2	2	3	9	24	60	104	82	37	9	4	2	337
1991-2020 гг.*	2	2	4	9	22	68	110	82	35	9	4	3	350

*утвержденные климатические нормы за период 1991-2020 гг., внедрены с 01.07.2022 г.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

0181-П- ОВОС

Лист

Таблица 7 - ДАТА ПОЯВЛЕНИЯ И СХОДА СНЕЖНОГО ПОКРОВА, ОБРАЗОВАНИЯ И РАЗРУШЕНИЯ УСТОЙЧИВОГО СНЕЖНОГО ПОКРОВА, НАИБОЛЬШАЯ ВЫСОТА СНЕЖНОГО ПОКРОВА

Средняя из наибольших декадных высот, см	Дата появления снежного покрова			Дата образования устойчивого снежного покрова			Дата разрушения устойчивого снежного покрова			Дата схода снежного покрова		
	средняя	ранняя	поздняя	средняя	ранняя	поздняя	средняя	ранняя	поздняя	средняя	ранняя	поздняя
10	04.10	10.09	04.11	23.11	25.10	11.01	15.02	12.12	31.03	14.05	27.02	15.07

Таблица 8 – СРЕДНЯЯ МЕСЯЧНАЯ И ГОДОВАЯ ОТНОСИТЕЛЬНАЯ ВЛАЖНОСТЬ ВОЗДУХА, %

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
68	62	55	52	53	65	74	75	69	65	65	68	64

Таблица 9 – СРЕДНЯЯ МЕСЯЧНАЯ И ГОДОВАЯ УПРУГОСТЬ ВОДЯНОГО ПАРА, гПа

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
1,0	1,1	1,7	2,9	4,8	8,7	11,7	10,5	6,2	3,4	1,8	1,2	4,6

Таблица 10 – СРЕДНИЙ МЕСЯЧНЫЙ И ГОДОВОЙ НЕДОСТАТОК НАСЫЩЕНИЯ, гПа

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
0,6	1,0	2,0	3,8	6,2	6,9	5,8	4,9	4,1	2,6	1,4	0,8	3,3

Таблица 11 - СРЕДНЯЯ МЕСЯЧНАЯ И ГОДОВАЯ СКОРОСТЬ ВЕТРА, М/С

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Средняя месячная и годовая скорость ветра, м/с	1,7	2,0	2,4	2,9	2,8	2,2	1,7	1,7	1,9	2,0	2,2	1,9	2,1

Таблица 12 – ГОДОВАЯ ПОВТОРЯЕМОСТЬ НАПРАВЛЕНИЙ ВЕТРА И ШТИЛЕЙ (РОЗА ВЕТРОВ), %

Период	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
Год	4	4	22	5	7	15	32	11	27

Максимальная скорость ветра 4 % Р, м/с – 28 м/с



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

0181-П- ОВОС

Лист

УТВЕРЖДАЮ
Начальник Бурятского ЦГМС -
филиала ФГБУ «Забайкальское УГМС»
Усова Н. Б.
«09» 1 июня 2023 г.

СПРАВКА
О фоновых концентрациях загрязняющих веществ
в атмосферном воздухе

Выдается для ООО «БУРЯТГЕОПРОЕКТ»
в целях выполнения инженерных изысканий
для объекта Реконструкция автомобильного пункта пропуска через государственную
границу Российской Федерации Монды, Республика Бурятия (кадастровые
номера земельных участков: 03:20:390101:120, 03:20:390101:121,
03:20:390101:2)
расположенного Республика Бурятия, Тункинский район, Монды

Фон установлен согласно РД 52.04.186-89 и действующего документа Временные рекомендации. «Фоновые концентрации вредных (загрязняющих) веществ для городских и сельских поселений, где отсутствуют регулярные наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха» на период 2019 г.-2023 г.

Значения фоновых концентраций (Сф)

Загрязняющее вещество	Единицы измерения	Сф
Взвешенные вещества	мг/м ³	0,199
Диоксид серы	мг/м ³	0,018
Оксид углерода	мг/м ³	1,8
Диоксид азота	мг/м ³	0,055
Оксид азота	мг/м ³	0,038

Фоновые концентрации действительны до 31.12. 2023 г. (включительно).

Справка используется только в целях заказчика для указанного выше предприятия (производственной площадки/объекта) и не подлежит передаче другим организациям.

Составители:

Начальник ЦМС

Коробенкова В.А. Коробенкова

Расчет произвел аэрохимик группы информации

Прозоровская Н.Г. Прозоровская

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

0181-П- ОВОС



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ
И МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
(РОСГИДРОМЕТ)

БУРЯТСКИЙ ЦЕНТР ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ
И МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ -
ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «ЗАБАЙКАЛЬСКОЕ
УПРАВЛЕНИЕ ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ И
МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»
(Бурятский ЦГМС – филиал ФГБУ «Забайкальское УГМС»)
670034 г. Улан-Удэ, ул. Пушкина, 2а
т. (3012) 441166, факс (3012) 462255
e-mail: burcgms@mail.ru
сайт: <http://burpogoda.ru>

Директору ООО «Бурятгеопроект»
Мясниковой П.Е.

от 16.06.2023г. № 318-01/1299/1
на

На запрос № э-63 от 03 апреля 2023 года Бурятский ЦГМС – филиал ФГБУ «Забайкальское УГМС» предоставляет информацию для выполнения инженерных изысканий по данным наблюдений метеостанции Монды Тункинского района Республики Бурятия для объекта: «Реконструкция автомобильного пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации Монды, Республика Бурятия».

ХАРАКТЕРИСТИКИ ДЛЯ РАСЧЕТА РАССЕЙВАНИЯ ВРЕДНЫХ ВЕЩЕСТВ В АТМОСФЕРЕ п.МОНДЫ

Наименование характеристик	Единица измерения	Величина
Коэффициент стратификации	$AC^{2/3} \cdot \text{град}^{1/3} \cdot \text{мг/г}$	250
Средняя максимальная температура наиболее жаркого месяца	$^{\circ}\text{C}$	+22,0
Средняя температура наиболее холодного месяца	$^{\circ}\text{C}$	-19,6
Средняя скорость ветра, год	м/с	2,1
Роза ветров, год	%	
С		4
СВ		4
В		22
ЮВ		5
Ю		7
ЮЗ		15
З		32
СЗ		11
штиль		27
Скорость ветра, превышение которой составляет 5%, год	м/с	7
Число дней со снежным покровом		104
Число дней с жидкими осадками $\geq 0,0$ мм		80

Начальник Бурятского ЦГМС
- филиала ФГБУ «Забайкальское УГМС»

Батуева Татьяна Чойбалсановна,
Отдел метеорологии, агрометеорологических прогнозов, 8(3012)442211*110

Н.Б.Усова

0181-П- ОВОС

Лист

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ
И МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
(РОСГИДРОМЕТ)

БУРЯТСКИЙ ЦЕНТР ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ
И МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ -
ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «ЗАБАЙКАЛЬСКОЕ
УПРАВЛЕНИЕ ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ И
МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»
(Бурятский ЦГМС – филиал ФГБУ «Забайкальское УГМС»)
670034 г. Улан-Удэ, ул. Пушкина, 2а
т. (3012) 441166, факс (3012) 462255
e-mail: burcgms@mail.ru
сайт: <http://burpogoda.ru>

Директору ООО «Бурятгеопроект»
Мясниковой П.Е.

от 16.06.2023г. № 318-01/ 1299/2
на _____

На запрос № э-63 от 03 апреля 2023 года Бурятский ЦГМС – филиал ФГБУ «Забайкальское УГМС» предоставляет информацию о коэффициенте рельефа местности для выполнения инженерные изыскания по объекту: «Реконструкции автомобильного пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации Монды, Республика Бурятия (кадастровые номера земельных участков; 03:20:390101:120; 03:20:390101:121; 03:20:390101:2).

Коэффициент, учитывающий влияние рельефа местности на рассеивание примесей в атмосферном воздухе, для данных объектов равен 1,8. Коэффициент рассчитан для наземного источника выбросов (H=2 м).

Начальник Бурятского ЦГМС
- филиала ФГБУ «Забайкальское УГМС»



Н.Б.Усова

Батуева Татьяна Чойбалсановна
Отдел метеорологии, агрометеорологии
и агрометеорологических прогнозов
8(3012)442211*110

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Батуева Татьяна Чойбалсановна Отдел метеорологии, агрометеорологии и агрометеорологических прогнозов 8(3012)442211*110						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0181-П- ОВОС			Лист

Администрация Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ БУРЯТГЕОПРОЕКТ
 670034, Респ. Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Пушкина, д. 23
 ИНН 0326010692
 ОГРН 1020300963308
 Уполномоченное лицо: Мясникова Полина Евгеньевна,
 Паспорт РФ: 8102 463756, ОВД Железнодорожного района г.Улан-Удэ, 14.11.2002
 Контактные данные:
 тел. +7(914)8428359
 эл. почта:polin-a@list.ru

ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ
 сведений о наличии или отсутствии объектов культурного наследия и выявленных объектах культурного наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ

от 04.04.2023 № ОКН-20230404-12447219891-3

По результатам рассмотрения заявления на предоставление государственной услуги «Предоставление сведений о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и выявленных объектах культурного наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ» от 03.04.2023 №2633089404 и прилагаемых к нему документов в отношении земельного(ых) участка (ов):

Наименование объекта: 03:20:390101:120; 03:20:390101:121; 03:20:390101:2, описание местоположения земельного участка: Реконструкция автомобильного пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации Монды, Республика Бурятия, площадь: 216361 кв. м
 сообщаем следующее:

1. Сведения о наличии на земельном участке объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектах культурного наследия, либо объектах, обладающих признаками объекта культурного наследия: На запрашиваемой территории отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного (в т.ч.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	сообщаем следующее:					
			1. Сведения о наличии на земельном участке объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектах культурного наследия, либо объектах, обладающих признаками объекта культурного наследия: На запрашиваемой территории отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного (в т.ч.					
						0181-П- ОВОС		Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

археологического) наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия.

2. Сведения о расположении земельного участка в границах защитных зон, в границах территорий объектов культурного наследия, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации: Запрашиваемый земельный участок расположен вне защитных зон и зон охраны ОКН.

3. Описание режимов использования земельного участка: Режимы использования земельного участка отсутствуют.

4. Информация о наличии сведений о проведенных историко-культурных исследованиях: Сведения о проведенных историко-культурных исследований с целью установления наличия / отсутствия объектов культурного наследия отсутствуют.

5. Информация о необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы: Необходимость проведения государственной историко-культурной экспертизы отсутствует.

Дополнительная информация: В соответствии с п. 4 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» - «В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ... и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года N 63-ФЗ «Об электронной подписи»

11.04.2023

Председатель Комитета
государственной охраны
объектов культурного наследия
Цыренова Дугарма Батоевна

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
0181-П- ОВОС						Лист



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: cf303f6ad048b32cfccd011974883291
Владелец: Цыренова Дугарма Батоевна, АДМИНИСТРАЦИЯ ГЛАВЫ
РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ И ПРАВИТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ
Действителен с 20.3.2023 по 12.6.2024

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

Письмо №1019 от 26.06.2023г. Управления ветеринарии по Республике Бурятия
о предоставлении информации о местах расположения скотомогильников

УПРАВЛЕНИЕ ВЕТЕРИНАРИИ
РЕСПУБЛИКИ
БУРЯТИЯ

БУРЯАД УЛАСАЙ
ВЕТЕРИНАРИЙН
ХҮТЭЛБЭРИ

Бюджетное учреждение ветеринарии
«Бурятская республиканская станция
по борьбе с болезнями животных»
(БУ ветеринарии «БРСББЖ»)

Ветеринарийн бюджетэй эмхи зургаан
«Амитадай үбшэнүүдтэй тэмсэхэ
талаар буряадай улас түрын байшан»

пр. Автомобилистов, 20-а, г. Улан-Удэ, 670045
тел./факс: (301-2) 46-77-05, e-mail: opmvse@mail.ru

26.06.2023 № 1019
На № э-58 от 03.04.2023 г.

Директору
ООО «БУРЯТГЕОПРОЕКТ»
П.Е. Мясниковой

Информация об отсутствии
установленных сибиреязвенных захоронений,
скотомогильников и биотермических ям в
радиусе 1000 м.от проектируемого объекта

Уважаемая Полина Евгеньевна!

БУ ветеринарии «БРСББЖ» сообщает Вам, что в границах территории и в 1000 м. в каждую сторону от проектируемого объекта «Реконструкция автомобильного пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации Монды Республика Бурятия», расположенного на земельных участках с кадастровыми номерами 03:20:390101:120, 03:20:390101:121, 03:20:390101:2, скотомогильники (биотермические ямы), сибиреязвенные захоронения и места утилизации биологических отходов отсутствуют.

Основание: Акт обследования от 14.06.2023 г.

Начальник



Р. М. Шагдуров

Исп. Бадмаева О.Б.
Тел.: 44-79-11

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			Лист
						0181-П- ОВОС		

Письмо 271/01-59 от 24.04.2023г. об отсутствии региональных ООПТ и краснокнижных животных и растениях, Министерство образования РФ, ИОЭБ СО РАН

**Министерство науки и высшего образования
Российской Федерации**
Федеральное государственное бюджетное учреждение науки
Институт общей и экспериментальной биологии
Сибирского отделения Российской академии наук
(ИОЭБ СО РАН)
Сахьяновой ул., 6 Улан-Удэ г., 670047
Тел.: 8(3012)434211, факс 8(3012)433034;
E-mail: ioeb@biol.bscnet.ru
ОКПО 03533369 ОГРН 1020300902511
ИНН/КПП 0323039326/032301001

Директору ООО «Бурятгеопроект»

П.Е. Мясниковой

04.04.2023 г. № 271/ - 01 - 59

На № _____

Уважаемая Полина Евгеньевна!

В ответ на Ваш запрос о предоставлении информации о наличии/отсутствии видов животных, растений, грибов и лишайников, подлежащих охране, на территории объекта: «Реконструкция автомобильного пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации Монды, Республика Бурятия» (кадастровые номера земельных участков: 03:20:390101:120; 03:20:390101:121; 03:20:390101:2), сообщаем:

Поскольку данный участок в радиусе 500 метров охватывает территорию с естественной растительностью, населённую животными местной природной экосистемы, для предоставления информации нам необходимо произвести ботаническое и зоологическое обследования территории в период с 1 мая по 30 сентября – периода вегетации растений и активности животных.

Директор ФГБУН ИОЭБ СО РАН,
д.б.н., профессор



Л.Л. Убугунов

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							0181-П- ОВОС	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Письмо Исх. № 15-61/7175-ОГ об отсутствии местных ООПТ ответ
Минприроды по Республике Бурятия



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993
Тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телетайп 112242 СФЕН

П.Е. Мясниковой
(ООО «Бурятгеопроект»)

buryatgeoproect@mail.ru

17.05.2023 № 15-61/7175-ОГ

на № _____ от _____

О наличии/отсутствии ООПТ
№06270-ОГ/61 от 03.04.2023

Уважаемая Полина Евгеньевна!

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации рассмотрело письмо ООО «Бурятгеопроект» от 03.04.2023 № э-65, представленное Вашим обращением от 03.04.2023 № 06270-ОГ/61, о предоставлении информации о наличии особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения относительно испрашиваемого объекта и сообщает.

По сведениям, содержащимся в информационных ресурсах, испрашиваемый объект «Реконструкция автомобильного пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации Монды, Республика Бурятия», расположенный на земельных участках с кадастровыми номерами 03:20:390101:120; 03:20:390101:121; 03:20:390101:2, находится в границах ООПТ федерального значения – национального парка «Тункинский» (далее – Национальный парк).

Деятельность в границах Национального парка осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» и Положением о Национальном парке, утвержденным приказом Минприроды России от 12.05.2017 № 229, «Об утверждении Положения о национальном парке «Тункинский».

Также обращаем Ваше внимание, что в связи с большим количеством запросов, для ускорения обработки входящих данных и подготовки ответа, Минприроды России доводит до сведения информацию о необходимости направления набора данных (географические координаты и карты/схемы участков

Исп.: Николаева О.Н.
Конг. телефон: (499)252-23-61 (доб. 49-40)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

с Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» и Положением о Национальном парке, утвержденным приказом Минприроды России от 12.05.2017 № 229, «Об утверждении Положения о национальном парке «Тункинский». Также обращаем Ваше внимание, что в связи с большим количеством запросов, для ускорения обработки входящих данных и подготовки ответа, Минприроды России доводит до сведения информацию о необходимости направления набора данных (географические координаты и карты/схемы участков Исп.: Николаева О.Н. Конт. телефон: (499)252-23-61 (доб. 49-40)							0181-П- ОВОС		
---	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--

недр/ земельных участков/ объектов) в формате, размещенном на сайте Минприроды России в разделе «Методические документы»:

https://www.mnr.gov.ru/docs/metodicheskie_dokumenty/o_poryadke_podachi_zapr_oso_v_o_nalichii_otstutstvii_osobo_okhranyaemykh_prirodnvkh_territoriy_dalee_oo/

Заместитель директора Департамента
государственной политики и
регулирования в сфере развития
ООПТ

А.М. Яковлев



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							0181-П- ОВОС	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Письмо Исх.№04.02/121 от 07.04.2023 20 об отсутствии санитарно-защитной
зоны приаэродромных территорий ответ ВС МТУ Росавиации



**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСАВИАЦИЯ)**

**ВОСТОЧНО-СИБИРСКОЕ
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
(ВС МТУ РОСАВИАЦИИ)**

РУКОВОДИТЕЛЬ УПРАВЛЕНИЯ

ул. Декабрьских событий, д. 97, г. Иркутск,
664007, АФТН: УИИУЗБУЖ
Тел. (3952) 292-020
e-mail: vsmtu@vs.favt.ru

Заместителю
генерального директора
ООО «АртСтройТехнология»

А.Е. Волкову

04.04.2023 № Исх-04-02-05/121

На № _____ от _____

На Ваш запрос от 06.03.2023 № М-040 о представлении информации о
наличии / отсутствии приаэродромных территорий аэродромов гражданской
авиации в границах размещения предполагаемого объекта строительства:
«Реконструкция автомобильного пункта пропуска через государственную границу
Российской Федерации Монды, Республика Бурятия», сообщая следующее:

Объект строительства располагается вне границ установленных
приаэродромных территорий аэродромов гражданской авиации.

Д.В. Целищев

Купо Екатерина Олеговна
8 (3952) 20-97-98

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

Письмо № 1304 от 12.04.2023 перечень запросов по СЗЗ и зон охраны источников хозяйственно-питьевого водоснабжения, Администрация Тункинского района РБ



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ТУНКИНСКИЙ РАЙОН»
РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ
БУРЯАД РЕСПУБЛИКЫН
«ТҮНХЭНЭЙ АЙМАГ» ГЭНЭН МУНИЦИ-
ПАЛНА БАЙГУУЛАМЖЫН ЗАХИРГААН

Директору
Общество с ограниченной
ответственностью
«Бурятгеопроект»
П.Е. Мясникову

E-mail: buryatgeoproect@mail.ru

ул. Ленина, д. 107, с. Кырен, Тункинский район,
Республика Бурятия, 671010, тел. 41-5-39,
факс 41-9-67, admtnk@govrb.ru
« 12 » 04 2023г. № исх. 1304
На № 57 от « 03 » 04, 2023г.

Администрация муниципального образования «Тункинский район» по выполнению инженерных изысканий для объекта «Реконструкция автомобильного пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации Монды, Республика Бурятия» с кадастровыми номерами земельных участков: 03:20:390101:120, 03:20:390101:121, 03:20:390101:2 сообщает на площадке проектирования:

- об отсутствии существующих, проектируемых и перспективных ООПТ местного значения и зон охраны;
- об отсутствии подземных и поверхностных источников хозяйственно-питьевого водоснабжения и зон санитарной охраны;
- об отсутствии защитных лесов и категорий (в том числе лесов, расположенных на землях, не относящихся к землям лесного фонда, а также городских лесов, лесопарковых зон, зеленых зон, зеленых зон и лесопарковых зеленых поясов), особо защитных участков леса;
- об отсутствии кладбищ, крематориев и санитарно-защитных зон;
- об отсутствии приаэродромных территорий;
- об отсутствии полигонов отходов производства и потребления;
- об отсутствии территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов;
- об отсутствии наличия зон подтопления и затопления территории;
- об отсутствии округов санитарной (горно-санитарной) охраны и территорий лечебно-оздоровительной местностей и курортов, рекреационных зон;
- об отсутствии особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для других целей не допускается;
- об отсутствии мелиорированных земель, мелиоративных систем расположенных на территории изысканий;

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0181-П- ОВОС

Лист

- об отсутствии зон ограничения застройки от передающего радиотехнического оборудования;
- об отсутствии санитарно-защитных зон промышленных предприятий.

Глава

Ч.Б. Маншеев

МКУ УКМИ Тункинского района
Исп: Бадлуева Л.Б.
Тел.(30147) 41-0-41

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						0181-П- ОВОС	Лист	
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись			Дата

Письмо №ЧР-1274/12ф от 30.05.2023г. Технические условия на вынос Л
0,4 кВ ФГКУ «Росгранстрой»



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНТРАНС РОССИИ)

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ДИРЕКЦИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ
И ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТОВ РОСГРАНИЦЫ»
(ФГКУ РОСГРАНСТРОЙ)**

ЧИТИНСКИЙ ФИЛИАЛ

Костюшко-Григоровича ул., д. 4, Чита, 672002

Телефон/факс (3022) 32-26-94

Адрес электронной почты: odp-cht@rosgranstroy.ru

30.05.2023 № ЧР-1274/12ф

На № М-114 от 18.05.2023

«ТУ на вынос ЛЭП АПП Монды»

ООО «АртСтройТехнология»
Генеральному директору

А.В. Ушакову
office@astroyt.ru

ФГКУ Росгранстрой
Заместителю руководителя по
строительству

Г.А. Будаеву
odp-msk@rosgranstroy.ru

Уважаемый Александр Вячеславович!

Читинский филиал ФГКУ Росгранстрой в рамках реализации Государственного контракта от 24.11.2022 № ЧИТ05-137-02/22 на выполнение проектно-изыскательских работ и строительно-монтажных работ по объекту: «Реконструкция автомобильного пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации Монды, Республика Бурятия» для учета при проектировании направляет Технические условия от 30.05.2023 на переустройство ЛЭП-10 кВ.

Приложение: Технические условия на переустройство ЛЭП-10 кВ
на 1 л. в 1 экз.

Директор

Ч.С. Раднаев

Исп. Скрипченко Анастасия Владимировна
Отдел по строительству
Тел. (3022)32 26 50, доп. 1321
av.scripchenko@rosgranstroy.ru

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Исп. Скрипченко Анастасия Владимировна Отдел по строительству Тел. (3022)32 26 50, доп. 1321 av.skripchenko@rosgranstroy.ru						Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0181-П- ОВОС			

0181-П- ОВОС

УТВЕРЖДАЮ:

Директор Читинского филиала

ФГКУ Росгранстрой

Ч.С. Раднаев

2023 г.



Технические условия

на переустройство ЛЭП-10 кВ

1. Адрес объекта: Республика Бурятия, Тункинский район, с. Монды, кадастровый (или условный) номер: 03-03-20/016/2010-157.
2. Перечень объектов, подлежащих ликвидации в целях освобождения территории строительства:
 - ВЛ;
 - уровень напряжения – 10 кВ;
 - тип опор – железобетонные;
 - марка и сечение провода – АС-35;
 - ориентировочная длина ВЛ – 650 метров;
 - демонтируемый участок ВЛ ориентировочно в границах опор №№ 137-145. Подлежит уточнению при выполнении проекта.
3. Требования по проектированию и реконструкции существующей ЛЭП-10 кВ Читинского филиала ФГКУ Росгранстрой:
 - 3.1. Предполагаемая схема выноса ЛЭП-10 кВ в соответствии с письмом ООО «АртСтройТехнология» от 18.05.2023 № М-114.
 - 3.2. Выполнить проектную документацию в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 и согласовать с Читинским филиалом ФГКУ Росгранстрой, другими заинтересованными организациями в соответствии с действующим законодательством.
 - 3.3. Построить ЛЭП-10 кВ. Способ прокладки ЛЭП, марку и сечение провода, тип опор определить проектом. Выполнить исполнительную съемку и технический паспорт вынесенного участка ЛЭП-10 кВ.
4. Подачу напряжения на электроустановку произвести после выполнения настоящих технических условий, предоставления полного комплекта исполнительной документации в соответствии с И 1.13-07, РД-11-02-2006, РД-11-05-2007, РД-34.45-51-300-97, ПУЭ, изд. 7.
5. Срок действия настоящих технических условий - 2 года.

Инженер отдела по эксплуатации
и обслуживанию

В.В. Мичурин

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0181-П- ОВОС			

Письмо № 13.3/83-23-13.3.24 от 12.04.2023г. Управления Роспотребнадз
по Республике Бурятия в Кабанском районе о наличие/отсутствии источником
хозяйственно-питьевого водоснабжения



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ
УПРАВЛЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ
ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ
ЧЕЛОВЕКА ПО РЕСПУБЛИКЕ БУРЯТИЯ
В КАБАНСКОМ РАЙОНЕ

Директору
ООО «БУРЯТГЕОПРОЕКТ»
П.Е. Мясниковой

(ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ
УПРАВЛЕНИЯ РОСПОТРЕБНАДЗОРА
ПО РЕСПУБЛИКЕ БУРЯТИЯ
В КАБАНСКОМ РАЙОНЕ)

Каландаришвили ул., д. 20, п. Кырен, 671010
тел./факс (301-47) 41-6-71, E-mail: tunka@03.rospotrebnadzor.ru
ОКПО 73228805, ОГРН 1050302662288,
ИНН/КПП 0323121940/032301001

12.04.2023г. N 13.3./83-23-13.3.24

На N _____ от _____

Уважаемая Полина Евгеньевна!

Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Республике Бурятия в Кабанском районе информирует, что в пределах проектных изысканий по объекту: «Реконструкция автомобильного пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации Монды, Республика Бурятия» (кадастровые номера земельных участков: 03:20:390101:120; 03:20:390101:121; 03:20:390101:2).

В районе участка производства работ подземные и поверхностные источники хозяйственно-питьевого водоснабжения и зоны санитарной охраны, а также водозаборные скважины и их зоны санитарной охраны отсутствуют.

Заместитель начальника

Т.Ю. Бадмажапова

8 301 47 41 6 71

						0181-П- ОВОС	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Письмо о снабжении объекта сжиженным углеводородным газом №35/04 28 марта 2023г.



ОАО «БУРЯТГАЗ»

Республика Бурятия
ул. Гурульбинская, 21, г. Улан-Удэ, 670023
Тел. (3012)22-50-22/224-377,
E-mail: info@buryatgaz.ru
ОГРН 1020300972647, ИНН 0323040723
«28» марта 2023 г. № 35/04

Техническому директору
ООО ВПК
В.А. Хохулину

На исх. № 0084-2023 от 28 марта 2023г.

Уважаемый Виталий Алексеевич!

ОАО «Бурятгаз» предлагает для проектирования котельной на сжиженном углеводородном газе (СУГ) по объекту «Реконструкция автомобильного пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации- Монды, Республика Бурятия» использовать СУГ со следующими параметрами (см. паспорт качества № 34), а именно:

1. Массовая доля компонентов, сумма бутанов и бутиленов – 57,2 % (но не более 60%);

При выборе СУГ с вышеуказанными параметрами в состав проекта необходимо будет включать испаритель для жидкой фазы СУГ.

Просьба при выполнении проектных работ предусмотреть:

1. Удобство подъезда к газгольдеру газовоза с сосудом 36 м³ (16 тонн) и тягачом «Фредлайнер». Приводим типовой пример площадки для разворота данного газовоза.
2. Возможность единоразового слива газовоза с сосудом 36 м³ (16 тонн) в отопительный сезон;

Сообщаем также о безусловной возможности ОАО «Бурятгаз» бесперебойно поставлять необходимый объем сжиженного углеводородного газа для нужд отопления автомобильного пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации- Монды, Республика Бурятия» в размере примерно 32,0 тонны СУГ в неделю. Сообщаем также, что текущая цена на СУГ -38 000 рублей /тонну (с доставкой).

Приложения:

1. Паспорт качества № 34 от 03 февраля 2023г.
3. Типовая схема разворотной площадки для тягача «Фредлайнер» с полуприцепом - сосудом 36 м³ (16 тонн).

С уважением,

Генеральный директор

Р.О. Никифоров

исп. Цэбэнгомбын
22-44-80



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0181-П- ОВОС	Лист

Паспорт качества №34 о качестве СУГ, предоставленный АО «Газпром добыча Томск».



Акционерное общество «Газпром добыча Томск»
(АО «Газпром добыча Томск»)



Декларация о соответствии:
ЕАЭС N RU Д-РУ.РА04.В.79763/22
срок действия с 12.07.2022
по 11.07.2025

Производственная лаборатория
терминала по отгрузке пропана и бутана технических
АО «Газпром добыча Томск»
Заключение ФБУ «Новосибирский ЦСМ»
№ 0321/2022 о состоянии измерений в лаборатории
Действительно до 30 марта 2025 г.
Россия, Новосибирская область,
Куйбышевский район, с. Нагорное

ПАСПОРТ КАЧЕСТВА № 34

Наименование продукции: Газ сжиженный углеводородный топливный для коммунально-бытового потребления
Марка: Пропан-бутан технический (ПБТ)
Нормативная документация: ГОСТ 20448 «Газы углеводородные сжиженные топливные для коммунально-бытового потребления. Технические условия»
Код ОКПД2 19.20.31
Изготовитель: АО «Газпром добыча Томск», 634009, г. Томск, ул. Большая Подгорная, д. 73, тел. (3822) 40-63-03, факс. (3822) 40-69-44, E-mail: cancelrtgp@vostokgazprom.ru
Адреса мест производства: Российская Федерация, Новосибирская область, Куйбышевский район, Октябрьский сельсовет, с. Нагорное, Барабинский район, г. Барабинск.
Терминал по хранению и отгрузке смеси пропан-бутана технического (СПБТ) в районе г. Куйбышева.

Резервуар: Е-1-1 - Е-1-11 Партия: № 34 Количество: 1000 тонн Дата изготовления: 03.02.2023 г.
Отбор по ГОСТ 14921 Температура: 1,8 °С Давление: 1,58 МПа Шифр пробы: 34
Дата отбора и проведения испытаний: 03.02.2023 г. Дата выдачи паспорта: 03.02.2023 г.

№ пп	Наименование показателей	Норма по ТРЕАЭС 036/2016	Норма по ГОСТ 20448 для марки ПБТ	Фактические значения показателей	И/Дна методы испытаний
1	Содержание компонентов:				ГОСТ 10679
	- сумма метана, этана и этилена:		Не нормируется. Определение обязательно	5,9	
	- массовая доля, %			10,0	
	- молярная доля, %				
2	- сумма пропана и пропилена:			34,0	ГОСТ 22985
	- массовая доля, %			38,6	
	- молярная доля, %				
	- сумма бутанов и бутиленов:			57,2	
3	- массовая доля, %, не более		60	49,3	ГОСТ 28656
	- молярная доля, %, не более		54		
	- массовая доля, %, не более	0,013	0,013	0,002	
	- молярная доля, %, не более	-	0,009	0,002	
4	в т.ч. сероводорода:			менее 0,0002	ГОСТ 20448 Приложение Б
	- массовая доля, %, не более	0,003	0,003	менее 0,0003	
	- молярная доля, %, не более	-	0,005		
	- массовая доля, %, не более				
5	Давление насыщенных паров, избыточное, МПа, при температуре 45 °С, не более	1,6	1,6	1,3	ГОСТ 20448 Приложение Б
6	Объемная доля жидкого остатка при 20 °С, %, не более	1,8	1,6	0,9	ГОСТ 20448 Приложение Б
7	Содержание свободной воды и щелочи	отсутствие	отсутствие	отсутствие	ГОСТ 22387.5
8	Индукционный период, баллы, не менее	3	3	3	

* Расчетные показатели.
Заключение: Партия газа углеводородного сжиженного топливного для коммунального потребления марки ПБТ соответствует требованиям ТРЕАЭС 036/2016, ГОСТ 20448. Подержит одорант природный ООО «Оренбурггазпром», ТУ 51-31323949-94-2002.

ПАСПОРТ КАЧЕСТВА
Лаборатория производственной лаборатории

Сжиженные газы водород- и взрывопожароопасны. По степени воздействия на организм относятся к веществам класса опасности 4 (малоопасные) по ГОСТ 12.1.007. Температура самовоспламенения в воздухе при 0,1 МПа: пропан - 470 °С, и-бутан - 372 °С. Маркировка, транспортирование и хранение сжиженных газов - по ГОСТ 1510. Гарантийный срок хранения - 6 месяцев с даты изготовления.

КОПИЯ
ВЕРНА

0181-П- ОВОС

Лист

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

EAC

Производственная лаборатория
терминала по отгрузке пропана и бутана технических
АО «Газпром добыча Томск»
Заключение ФБУ «Новосибирский ЦСМ»
№ 0321/2022 о состоянии измерений в лаборатории
Действительно до 30 марта 2025 г.
Россия, Новосибирская область,
Куйбышевский район, с. Нагорное

Газ сжиженный углеводородный топливный для коммунально-бытового потребления
Пропан-бутан технический (ПБТ)
ГОСТ 20448 «Газы углеводородные сжиженные топливные для коммунально-бытового
потребления. Технические условия»
19.20.31
АО «Газпром добыча Томск», 634009, г. Томск, ул. Большая Подгорная, д. 73,
тел. (3822) 40-63-03, факс. (3822) 40-69-44, E-mail: cancelrtgp@vostokgazprom.ru
Российская Федерация, Новосибирская область, Куйбышевский район, Октябрьский
сельсовет, с. Нагорное, Барабинский район, г. Барабинск.
Терминал по хранению и отгрузке смеси пропан-бутана технического (СПБТ) в районе
г. Куйбышева.

Количество: 1000 тонн Дата изготовления: 03.02.2023 г.

Давление: 1,58 МПа Шифр пробы: 34

Дата выдачи паспорта: 03.02.2023 г.

№ п/п	Наименование показателей	Норма по ТР ЕАЭС 036/2016	Норма по ГОСТ 20448 для марки ПБТ	Фактические значения показателей	ИД на методы испытаний
1	Содержание компонентов: - сумма метана, этана и этилена: - массовая доля, % - *молярная доля, %	-	Не нормируется. Определение обязательно	5,9 10,0	ГОСТ 10679
	- сумма пропана и пропилена: - массовая доля, % - *молярная доля, %	-		34,0 38,6	
	- сумма бутанов и бутиленов: - массовая доля, %, не более - *молярная доля, %, не более	-	60 54	57,2 49,3	
	- сумма бутанов и бутиленов: - массовая доля, %, не более - *молярная доля, %, не более	-	60 54	57,2 49,3	
2	Содержание сероводорода и меркаптановой серы: - массовая доля, %, не более - *молярная доля, %, не более	0,013 -	0,013 0,009	0,002 0,002	ГОСТ 22985
	в т.ч. сероводорода: - массовая доля, %, не более - *молярная доля, %, не более	0,003 -	0,003 0,005	менее 0,0002 менее 0,0003	
3	Давление насыщенных паров, избыточное, МПа, при температуре 45 °С, не более	1,6	1,6	1,3	ГОСТ 28656
4	Объемная доля жидкого остатка при 20 °С, %, не более	1,8	1,6	0,9	ГОСТ 20448 Приложение Б
5	Содержание свободной воды и щелочи	отсутствие	отсутствие	отсутствие	ГОСТ 20448 Приложение Б
6	Испытательный диаметр, баллы, не менее	3	3	3	ГОСТ 22387.5

* Расчеты по показателям.

ПАСПОРТОВ

Начальник производственной лаборатории

В.И. Ненько

Т.П. Апарина

Сжиженные газы взрыво- и взрывопожароопасны. По степени воздействия на организм относятся к веществам класса опасности 4 (малоопасные) по ГОСТ 12.1.007. Температура самовоспламенения в воздухе при 0,1 МПа: пропан – 470 °С, н-бутан – 372 °С. Маркировка, транспортирование и хранение сжиженных газов – по ГОСТ 1510. Гарантийный срок хранения – 6 месяцев с даты изготовления.

0181-П- ОВОС

Лист

**Государственное предприятие
«Республиканский аналитический центр»
ГП «РАЦ»**

670031, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Терешковой, 9 ИНН 0323026408
тел/факс (3012) 43-76-91, 43-60-28; E-mail: gprac@mail.ru, geomong@mail.ru ; www.gprac.ru

№ 456 от 09.06.2023 г.

ГИДРОГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

*на бурение поисково-разведочной скважины
для хозяйственно-питьевого водоснабжения*

1. Организация – заказчик ООО «ВПК»
2. Условия добычи подземных вод согласно с заявкой ЗАКАЗЧИКА
- 2.1. Назначение использования подземных вод хозяйственно-питьевое водоснабжение
- 2.2. Местоположение объекта водоснабжения Тункинский район, автомобильный пункт пропуска через государственную границу, расположенного на российско-монгольском участке границы в 12 км юго-западнее п. Монды.
- 2.3. Потребность объекта в воде – составляет – 87 м³/сут)
- 2.4. Тип проектируемого водозаборного сооружения: водозабор централизованного водоснабжения из двух скважин (рабочая, резервная).
- 2.5. Техногенные нагрузки на участок проектируемого водозабора и на прилегающую территорию: Водозабор проектируется на территории свободной от застройки.
3. Гидрогеологическая изученность территории:

В геолого-структурном отношении район расположен в пределах горного сооружения Хамар-Дабан. В стратифицируемом разрезе территории выделяются метаморфические породы верхнего протерозоя и осадочные рыхлые отложения.

Четвертичные отложения представлены щебенисто-дресвяными, дресвяно-галечными, валунно-галечными осадками с глинистым или песчаным заполнителем, с прослоями супесей и суглинков, покрывающие породы фундамента мощностью от 5-10 м на возвышенных элементах рельефа и до 50 м в пониженных местах.

Протерозойские образования представлены кристаллическими гнейсами, сланцами.

4. Оценка эксплуатационных возможностей водоносных горизонтов:

По схеме гидрогеологического районирования территории Республики Бурятия участок проектируемого водозабора расположен в Восточно-Саянской гидрогеологической складчатой области в районе сплошного распространения многолетнемерзлых пород. В гидрогеологическом отношении территория района работ практически не изучена. В связи с наличием многолетнемерзлых пород (ММП) на исследуемой площади по условиям залегания выделяются надмерзлотные и подмерзлотные воды.

На площади района работ выделяются следующие водоносные горизонты:

Среднеплейстоценовый водоносный горизонт (Q_{II}). Подземные воды горизонта приурочены к рыхлым отложениям переменной мощности и характеризуются прерывистым распространением: на возвышенных элементах рельефа рыхлые отложения малой мощности или полностью сдренированы; в пониженных местах водоносный горизонт мощностью 30-40 м. Водовмещающие породы представлены щебенисто-дресвяными, дресвяно-галечными, с песчаным или глинистым заполнителем. Воды безнапорные залегают на глубине 10-30 м. Водообильность горизонта характеризуется вариацией удельного дебита скважин от 0,01 до 1 л/с, в зависимости от состава водовмещающих отложений.

В зоне экзогенной трещиноватости протерозоя распространены подмерзлотные воды. Участок проектируемого водозабора приурочен к протерозойской водоносной зоне экзогенной трещиноватости, которая характеризуется слабой водоносностью. Дебит родников в большинстве случаев находится в пределах от сотых долей до 1 л/сек, редко до 3-5 л/сек. Удельный дебит скважин колеблется в пределах десятых и сотых долей литра в секунду.

По химическому составу подземные воды слабо минерализованы 0,3-0,5 г/дм³, состав их в основном, гидрокарбонатный реже гидрокарбонатно-сульфатный кальциевый, кальциево-магниевый с общей жесткостью 2,8-4,2 ммоль/дм³.

5. Рекомендуемый для эксплуатации водоносный горизонт (комплекс, зона): Подмерзлотные воды протерозойской водоносной зоны экзогенной трещиноватости (PR_3).

Обводненность интрузивных образований весьма незначительна, что связано с весьма низкой степенью открытой трещиноватости водовмещающих пород

водоносной толщи. Исходя из фактического удельного дебита скважин (0,001-0,1 л/с), эксплуатирующих водоносную зону кристаллических пород на данной территории, удельный дебит проектируемого водозабора принимается 0,05 л/с; коэффициент фильтрации пород, очевидно, не превысит 0,1-0,3 м/сут.

Учитывая очень сложные гидрогеологические условия водозаборного участка, рекомендуется провести на участке геофизические исследования с целью выбора точки заложения скважины. На выбранном участке бурится поисковая гидрогеологическая скважина до вскрытия подземных вод. Предварительная глубина скважины 200 -250 м. Проходка поисковой скважины по рыхлым отложениям выполняется диаметром 215 мм, стенки закрепляются глухой обсадной трубой диаметром 159 мм, по коренным отложениям бурение выполняется диаметром 132 мм – открытый ствол. По окончании бурения скважина опробуется опытной откачкой продолжительностью 8 часов с отбором проб воды в конце откачки на химико-аналитические исследования с целью определения соответствия качества подземных вод питьевым нормам.

6. Ожидаемый гидрогеологический разрез участка водозабора:

1. 0,0-5,0 м - глыбово-щебенистые отложения (Q_{II});

2. 5,0-250,0 м - гнейсы, сланцы (PR_3);

Предполагаемая глубина залегания уровня подземных вод 150 - 200 м, воды напорные с предполагаемым пьезометрическим уровнем на глубине 15,0 м.

7. Рекомендуемая глубина заложения скважины или группы скважин для отбора требуемого количества воды:

7.1. Предполагаемая глубина скважины 200 - 250 м. Предполагаемая мощность многолетнемерзлых пород -200 м. В случае, если мощность многолетнемерзлых пород будет меньше, и вода будет вскрыта раньше глубину скважины можно сократить.

7.2. Водоприемную часть оборудовать фильтром диаметром 159 мм.

7.3. Фильтр устанавливается в интервалах распространения наиболее водонасыщенных пород геологического разреза скважины. Для этого необходимо обеспечить гидрогеологическое наблюдение при бурении водозаборной скважины (СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения). При получении положительных результатов, поисковую скважину разбуривают большим диаметром с целью ее эксплуатации.

7.4. Кондуктор диаметром 273 мм от 0,0 до 10 м с затрубной цементацией ствола скважины до устья.

7.5. Обсадная колонна диаметром 159 мм от +0,8 до 220,0 м.

7.6 Интервал 220 -250 м диаметром 132 мм - открытый ствол

7.7. Способ бурения скважины: роторное, интервал 0-10,0 м бурится с применением глинистого раствора, интервал 10 - 250 м - технической водой.

Конструкция скважины носит рекомендательный характер и должна уточняться и корректироваться в процессе бурения.

8. Ожидаемое качество вскрытых скважиной подземных вод с учетом санитарных требований к подземным источникам хозяйственно-питьевого водоснабжения

Качество подземных вод протерозойской зоны отвечают требованиям СанПиН 1.2.3685-21. Минерализация подземных вод прогнозируется в пределах 0,2-0,3 г/дм³, общая жесткость 1,5-2,0 ммоль/дм³, pH 7,5-8,0. Характерные элементы, определяющие некондиционное качество подземных вод на территории Бурятии – железо, марганец, фтор – ожидаются в концентрациях не выше ПДК для питьевых вод.

9. Рекомендации по организации ЗСО одиночного (группового) водозабора:

Размеры зоны санитарной охраны второго пояса (пояса ограничений), предназначенного для предупреждения микробного загрязнения воды источника водоснабжения, определяются гидродинамическим расчетом из условия, что микробное загрязнение, поступающее в подземные воды и возникшие за пределами второго пояса, не достигает водозабора. Основным параметром, определяющим расстояние от границы второго пояса ЗСО до водозабора, является время продвижения микробного загрязнения с потоком подземных вод. Для недостаточно защищенных горизонтов это время (T_m) принимается равным 400 суткам (табл.1 п.2.2.2 СанПиН 2.1.4.1110-02). Санитарная обстановка на водосборной площади водозаборного участка удовлетворительная, условия для организации зон санитарной охраны всех трёх поясов благоприятные, Объекты (или использование территории) загрязняющие подземные воды в настоящее время отсутствуют, водозаборный участок соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02.

10. Прочие сведения С началом эксплуатации водозаборной скважины недропользователем организуется и проводится мониторинг подземных вод,

10. Прочие сведения С началом эксплуатации водозаборной скважины недропользователем организуется и проводится мониторинг подземных вод, конкретные требования к которому формируются в условиях лицензионных соглашений на добычу подземных вод.

Программа организации и ведения мониторинга по водозабору согласовывается в МПР РБ. Полученная информация по водозабору для прогнозирования состояния водного объекта в процессе эксплуатации в обязательном порядке ежегодно передается в территориальный центр (ООО «Недра- Геомониторинг»).

Безлицензионная добыча подземных вод запрещена в законодательном порядке. Оформление лицензии на территории Республики осуществляет Министерство природных ресурсов Бурятии.

В соответствии с требованиями СП 11-108-98 (Свод правил для изыскания источников водоснабжения на базе подземных вод), изыскания источников водоснабжения следует выполнять, как правило, на участках с достаточными прогнозными ресурсами подземных вод, и условиями организации зоны санитарной охраны для защиты подземных вод от загрязнения и истощения. (СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»).

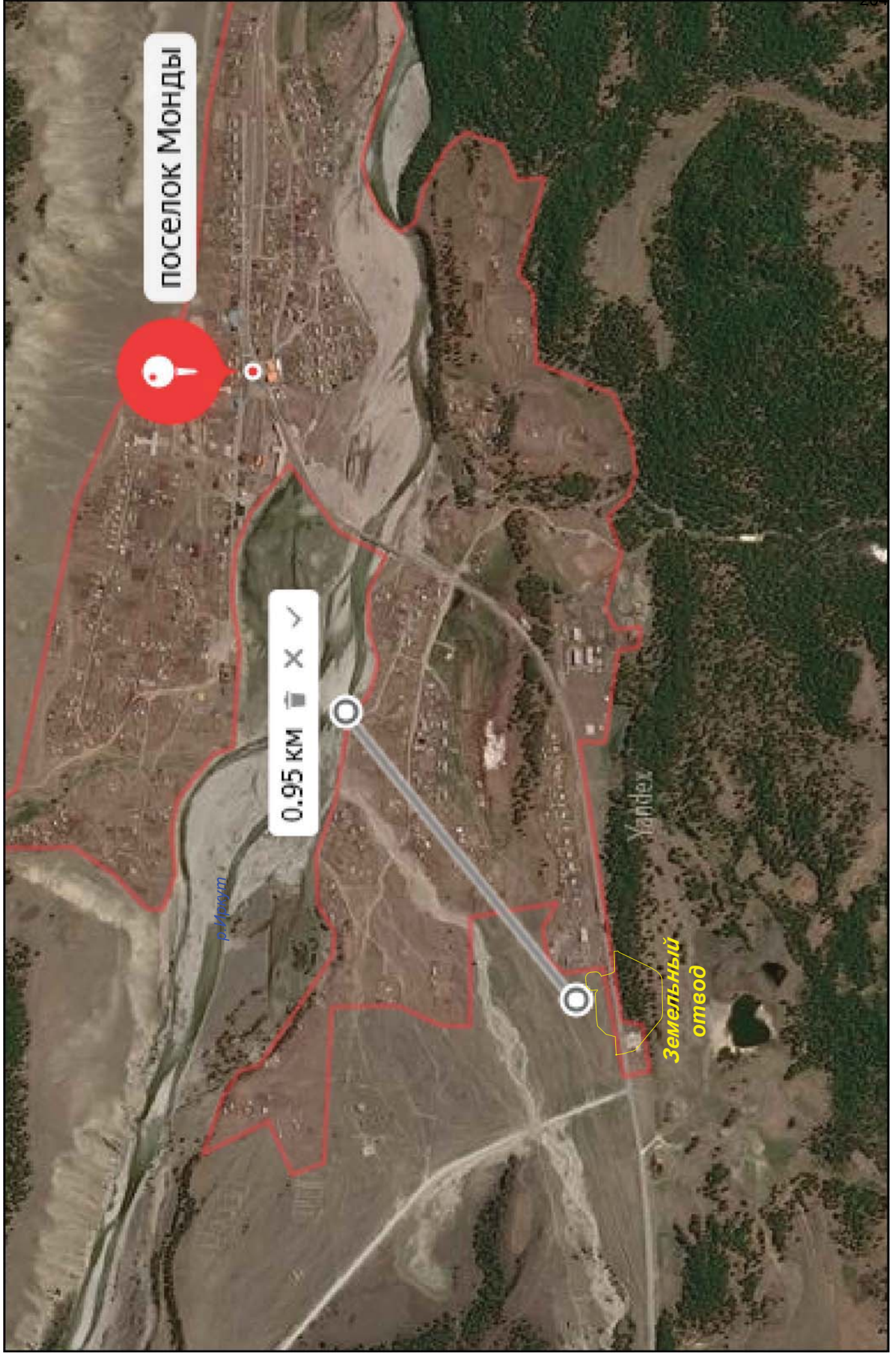
Директор:

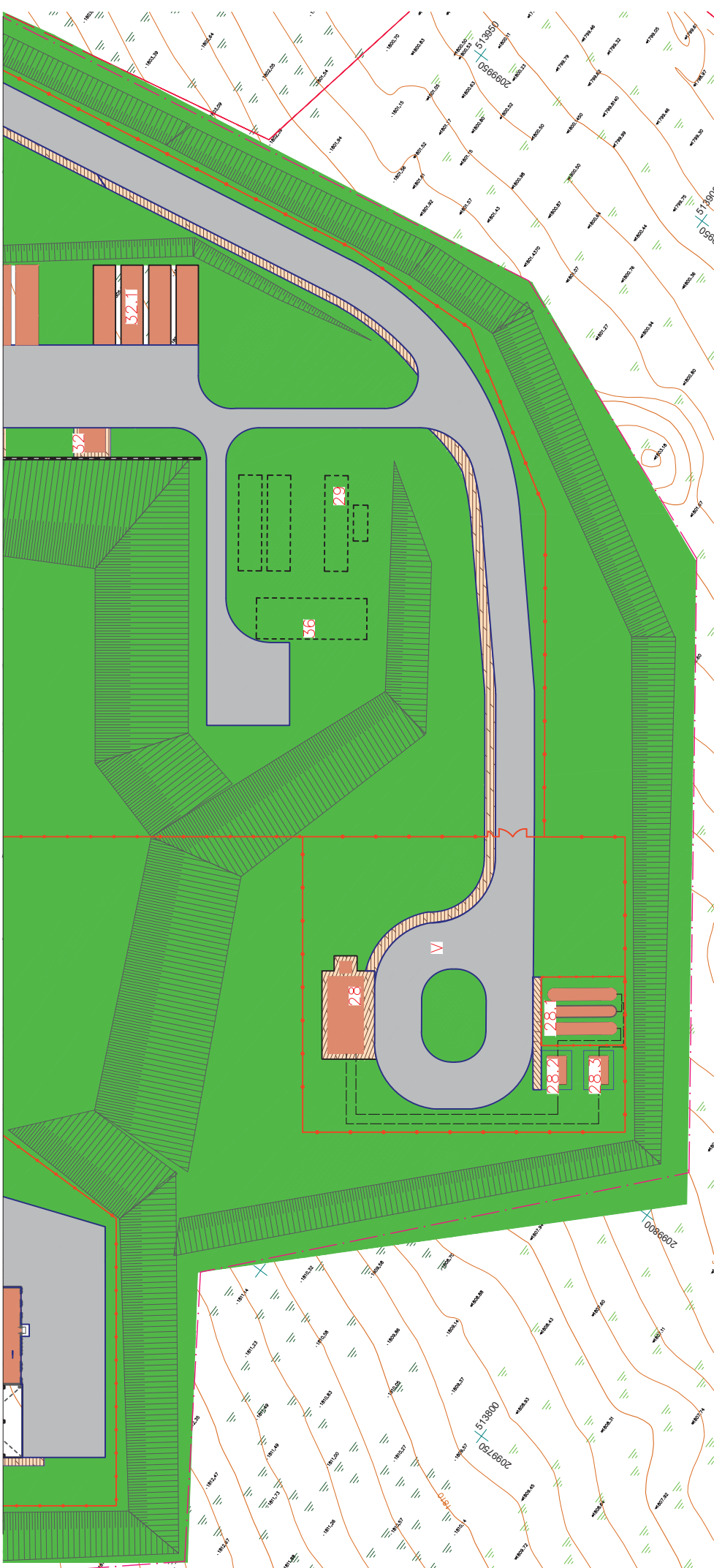
Отв. исп. Л.А.Ильина
тел. 23-52-37,

В.П.Щербаков



Ситуационный план участка изысканий

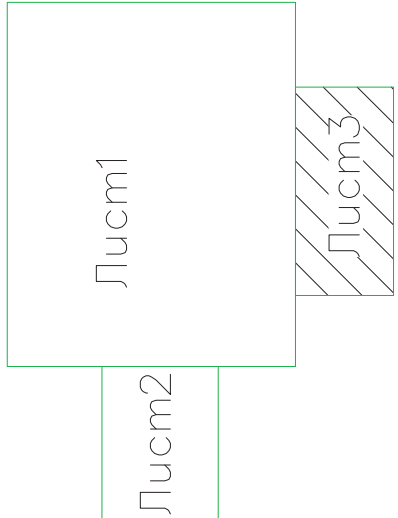




Условные обозначения:

- Отвод участка
- Граница проектирования
- Ограждение
- Ворота/калитка
- Асфальтобетонный проезд
- Пешеходный тротуар
- Газон обыкновенный

Схема совмещения листов:



0181 – П – ПЗУ

«Реконструкция автомобильного пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации Монды, Республика Бурятия»

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработчик	Антипова				
Проверил	Орлова	422			
Н. контр.	Пестелов				
ГИП					

Схема планировочной организации земельного участка

Схема планировочной организации земельного участка и схема движения транспортных средств

М 1:500

Контроль

12